



# JØRGEN KOCH HOLDING ApS

Munkerisvej 21, 2. th.

5230 Odense M

CVR-nr.: 27735355

**Årsrapport for**

**1. oktober 2024 - 30. september 2025**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 4. marts 2026

---

Lis Rasmussen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger .....	2
Ledespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsrapporten .....	4
Ledelsesberetning .....	5
Resultatopgørelse 1. oktober 2024 - 30. september 2025 .....	6
Balance pr. 30. september 2025 .....	7
Egenkapitalopgørelse .....	9
Noter .....	10

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	JØRGEN KOCH HOLDING ApS Munkerisvej 21, 2. th. 5230 Odense M  CVR-nr.: 27735355 Hjemsted: Odense Stiftelsesdato: 10. maj 2004 Regnskabsperiode: 1. oktober 2024 - 30. september 2025
<b>Direktion</b>	Lis Rasmussen, Direktør
<b>Revisor</b>	DANSK REVISION ODENSE GODKENDT REVISIONSAKTIESELSKAB Langelinie 79 5230 Odense M
<b>Generalforsamling</b>	Ordinær generalforsamling afholdes 4. marts 2026 på selskabets adresse.



## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 for JØRGEN KOCH HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsperioden 1. oktober 2024 - 30. september 2025 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense M, den 9. december 2025

### Direktion

Lis Rasmussen  
Direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

### *Til den daglige ledelse i JØRGEN KOCH HOLDING ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for JØRGEN KOCH HOLDING ApS for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense M, den 9. december 2025

DANSK REVISION ODENSE GODKENDT REVISIONSAKTIESELSKAB  
CVR-nr. 82218912

**Karin Astrup**  
Registreret revisor  
mne11061

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i tidligere år været at eje anparter i datterselskaber samt eje og udleje fast ejendom. Nuværende aktivitet er udelukkende formueforvaltning.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

## Resultatopgørelse 1. oktober 2024 - 30. september 2025

Note	2024/25	2023/24
	kr	kr
<b>Bruttotab</b>	-39.709	-109.525
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>	-39.709	-109.525
Indtægter fra værdipapirer, der er anlægsaktiver	0	39.183
Andre finansielle indtægter	35.465	49.857
Finansielle omkostninger	-2.814	-3.500
<b>Resultat før skat</b>	-7.058	-23.985
<b>Årets resultat</b>	-7.058	-23.985

Forslag til resultatdisponering	2024/25	2023/24
	kr	kr
Ordinært udbytte	79.400	190.000
Overført resultat	-86.458	-213.985
<b>Resultatdisponering i alt</b>	-7.058	-23.985

## Balance 30. september 2025

	Note	2024/25 kr	2023/24 kr
<b>Aktiver</b>			
<b>Tilgodehavender</b>			
Selskabsskat	1	29.704	16.020
Andre tilgodehavender		0	46.935
Periodeafgrænsningsposter		0	3.447
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>29.704</b>	<b>66.402</b>
Likvide beholdninger		3.627.351	3.788.622
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>3.657.055</b>	<b>3.855.024</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>3.657.055</b>	<b>3.855.024</b>

## Balance 30. september 2025

	Note	2024/25 kr	2023/24 kr
<b>Passiver</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		3.414.660	3.501.116
Foreslået udbytte for regnskabsåret		79.400	190.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>3.619.060</b>	<b>3.816.116</b>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		22.500	23.038
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		15.495	15.870
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>37.995</b>	<b>38.908</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>37.995</b>	<b>38.908</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>3.657.055</b>	<b>3.855.024</b>
Personaleomkostninger	2		

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	Ultimo
	kr	kr	kr	kr
Egenkapital, primo	125.000	3.501.118	190.000	3.816.118
Betalt udbytte	0	0	-190.000	-190.000
Årets resultat	0	-86.458	79.400	-7.058
<b>Egenkapital, ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>3.414.660</b>	<b>79.400</b>	<b>3.619.060</b>

## Noter

### 1. Selskabsskat

Heraf forfald TDKK 13 efter 1 år.

### 2. Personaleomkostninger

	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>

### 3. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for JØRGEN KOCH HOLDING ApS for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler mv.

### Indtægter af værdipapirer, der er anlægsaktiver

Indtægter af andre værdipapirer, der er anlægsaktiver, omfatter indtægter af kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver, og indeholder bl.a. renter og kursreguleringer til amortiseret kostpris af pantebreve mv., der forventes beholdt til udløb.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

## Noter

### 3. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

#### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.