

VITHEN ApS

Årsrapport

1. januar 2012 - 31. december 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

25/05/2013

Jens Vithen

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

VITHEN ApS
Kirkevejen 24
8471 Sabro

CVR-nr: 32664555

Regnskabsår: 01/01/2012 - 31/12/2012

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2012.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat.

Betingelserne for at kunne fravælge revision næste år, jf. Årsregnskabslovens § 135, stk. 1, er opfyldt.

Årsrapporten instilles til generalforsamlingens godkendelse.

Søften, den 25/05/2013

Direktion

Jens Boldreel Vithen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen har besluttet, at årsrapporten for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, de indtjenes.

I resultatopgørelsen indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Tilsvarende indregnes forpligtelser i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og passiver, som beskrevet nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Indtægtskriterium

Nettoomsætning er indregnet med faktureringsprincippet som indtægtsgrundlag.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter omkostninger, som varierer i takt med og direkte kan henføres til produktionen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til energi, maskinstation, vedligeholdelse, reklame, administration, lokaler mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger og omkostninger ved finansiel leasing.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat samt forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives dog ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris + evt. opskrivninger med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid.

Forventet brugstider:

Driftsbygninger

Produktionsanlæg og maskiner

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

Anskaffelser med en kostpris under den skattemæssige grænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealisationseværdien, hvis denne er lavere.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris svarende til den nominelle værdi.

Værdien reduceres med evt. nedskrivning til imødegåelse af tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen, som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles på baggrund af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig værdi og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenue efter fradrag af afholdte låneomkostninger.

I de efterfølgende perioder måles finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Resultatopgørelse 1. jan 2012 - 31. dec 2012

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Nettoomsætning		45.000	40.000
Bruttoresultat		45.000	40.000
Andre driftsomkostninger		-11.684	-5.000
Resultat af ordinær primær drift		33.316	30.000
Øvrige finansielle omkostninger		-51.686	-40.000
Ordinært resultat før skat		-18.370	-10.000
Ekstraordinært resultat før skat		-18.370	-10.000
Skat af årets resultat	1	0	2.000
Årets resultat		-18.370	-8.000
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-18.370	-8.000
I alt		-18.370	-8.000

Balance 31. december 2012

Aktiver

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Udviklingsprojekter under udførelse		5.168	5.000
Immaterielle anlægsaktiver i alt		5.168	5.000
Grunde og bygninger		2.791.725	2.792.000
Materielle anlægsaktiver i alt		2.791.725	2.792.000
Anlægsaktiver i alt		2.796.893	2.797.000
Andre tilgodehavender		0	2.000
Tilgodehavender i alt		0	2.000
Likvide beholdninger		0	51.000
Omsætningsaktiver i alt		0	53.000
AKTIVER I ALT		2.796.893	2.850.000

Balance 31. december 2012

Passiver

	Note	2012 kr.	2011 kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital)		150.000	150.000
Andre reserver		1.016.183	10.340.000
Egenkapital i alt		1.166.183	1.184.000
Hensættelse til udskudt skat		-2.500	-3.000
Hensatte forpligtelser i alt		-2.500	-3.000
Gæld til banker		1.560.059	1.556.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.560.059	1.556.000
Gæld til banker		2.641	0
Anden gæld		11.358	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		44.644	97.000
Del af periodeafgrænsningsposter		14.508	16.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		73.151	113.000
Gældsforpligtelser i alt		1.633.210	1.668.000
PASSIVER I ALT		2.796.893	2.850.000

Noter

1. Skat af årets resultat

	2012 kr.	2011 kr.
Ændring af udskudt skat	- 2.000	- 2.000
	- 2.000	- 2.000

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Der er indgået forpagtnings kontrakt med Jens Vithen som udløber 31.12.2020

3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er bank og kreditforeningslån på 1.525.000 kr. hvor pantebrev endnu ikke er endelig tinglyst, da udstykning af jordparcellen endnu ikke er endeligt

4. Oplysning om ejerskab

Nærtstående parter

Selskabet har i året haft følgende transaktioner med nærtstående parter:

Mellemregning, der er forrentet på markedsvilkår samt forpagtning af jord.

Ejerforhold

Følgende anpartshaver er noteret i selskabets anpartshaverfortegnelse, som ejer minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af anpartskapitalen.

Jens Vithen
Kirkevejen 12, 8471 Sabro

Bent Vithen
Engbakken 38, 8471 Sabro

Lilly Thorell
Engbakken 38, 8471 Sabro