

# EJENOMSELKABET MATHIAS 58 ApS

Johan H. Wessels Vej 39, 8800 Viborg  
CVR-nr. 10 06 36 55

Årsrapport 2023/24

1. oktober - 30. september

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling, den 16. januar 2025

---

Bodil Aagaard

# Indholdsfortegnelse

## Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

## Erklæringer

Ledelsespåtegning 4

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger 5

## Ledelsesberetning

Ledelsesberetning 6

## Årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024

Resultatopgørelse 7

Balance 8

Egenkapitalopgørelse 9

Noter 10

Anvendt regnskabspraksis 11-12

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	EJENOMSSELSKABET MATHIAS 58 ApS Johan H. Wessels Vej 39 8800 Viborg
	CVR-nr.: 10 06 36 55 Stiftet: 11. januar 2001 Kommune: Viborg Regnskabsår: 1. oktober 2023 - 30. september 2024
<b>Direktion</b>	Bodil Aagaard
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Tingvej 11, 1. sal 8800 Viborg
<b>Pengeinstitut</b>	Ringkjøbing Landbobank Gravene 18 8800 Viborg

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024 for EJENOMSELSKABET MATHIAS 58 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg, den 14. januar 2025

Direktion:

---

Bodil Aagaard

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejeren i EJENOMSELSKABET MATHIAS 58 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for EJENOMSELSKABET MATHIAS 58 ApS for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Viborg, den 14. januar 2025

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Dennis Hermann  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne36182

# Ledelsesberetning

## **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet består af formueadministration.

## **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

	2023/24 kr.	2022/23 kr.
<b>Bruttotab</b>	<b>-28.197</b>	<b>-23.608</b>
Finansielle indtægter	780.699	406.793
Finansielle omkostninger	-18.454	-24.882
<b>Resultat før skat</b>	<b>734.048</b>	<b>358.303</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>734.048</b>	<b>358.303</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte for regnskabsåret	400.000	300.000
Overført resultat	334.048	58.303
<b>I alt</b>	<b>734.048</b>	<b>358.303</b>

## Balance 30. september

### Aktiver

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Andre tilgodehavender		339	0
Tilgodehavende selskabsskat		325.235	184.829
<b>Tilgodehavender</b>		<b>325.574</b>	<b>184.829</b>
Andre værdipapirer	1	5.029.350	4.564.282
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>5.029.350</b>	<b>4.564.282</b>
Likvider		3.820	5.664
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>5.358.744</b>	<b>4.754.775</b>
<hr/>			
<b>Aktiver</b>		<b>5.358.744</b>	<b>4.754.775</b>

### Passiver

Anpartskapital		125.000	125.000
Overført overskud		4.436.997	4.102.949
Forslag til udbytte		400.000	300.000
<b>Egenkapital</b>		<b>4.961.997</b>	<b>4.527.949</b>
<hr/>			
Gæld til pengeinstitutter		288.640	16.163
Leverandører af varer og tjenesteydelser		15.200	15.200
Anden gæld		92.907	195.463
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>396.747</b>	<b>226.826</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>396.747</b>	<b>226.826</b>
<hr/>			
<b>Passiver</b>		<b>5.358.744</b>	<b>4.754.775</b>

Medarbejderforhold

2

## Egenkapitalopgørelse

kr.	Anpartskapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. oktober 2023	125.000	4.102.949	300.000	4.527.949
Forslag til resultatdisponering		334.048	400.000	734.048
<b>Transaktioner med ejere</b>				
Ordinært udbytte			-300.000	-300.000
<b>Egenkapital 30. september 2024</b>	<b>125.000</b>	<b>4.436.997</b>	<b>400.000</b>	<b>4.961.997</b>

---

# Noter

## 1 | Andre værdipapirer

Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:

kr.	Danske aktier	Udenlandske aktier	Danske obligationer	Udenlandske obligationer
Dagsværdi 30. september 2024	3.526.474	737.947	289.827	475.102
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen	599.160	45.647	11.107	34.311
			2023/24	2022/23

## 2 | Medarbejderforhold

Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:

1

1

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for EJENOMSSELSKABET MATHIAS 58 ApS for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og lokaler mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.