
Partnerselskabet Casa Amore No 1

CVR-nr.: 44950855

Bysøstræde 2C
4300 Holbæk

Årsrapport
5. juli 2024 - 31. december 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

10/04/2026

Nils Løgstrup
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Partnerselskabet Casa Amore No 1
Bysøstræde 2C
4300 Holbæk
e-mailadresse: info@casa12.dk
CVR-nr.: 44950855
Regnskabsår: 05/07/2024 - 31/12/2025

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 05. juli 2024 - 31. december 2025 for Partnerselskabet Casa Amore No 1.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Regnskabet er aflagt for klasse B, mikrovirksomhed.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Grunde og bygninger er opskrevet til dagspris på statustidspunktet.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Holbæk, den 10/04/2026

Direktion

Dennis Michael Jørgensen

Bestyrelse

Dennis Michael Jørgensen

Rikke Rytter Hansen

Per de Place Bjørn

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter:

Ejer investerings- & feriebolig i Italien.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold:

Ledelsen erklære, at årsregnskabet giver et retvisende billede.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Ingen.

Forventet udvikling:

Ledelsen forventer en forsat stabil drift af virksomheden.

Resultatopgørelse 5. jul. 2024 - 31. dec. 2025

	Note	2024/25 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-12.500
Resultat af ordinær primær drift		-12.500
Andre finansielle indtægter		2.856
Øvrige finansielle omkostninger		-4.105
Ordinært resultat før skat		-13.749
Årets resultat		-13.749
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat		-13.749
I alt		-13.749

Balance 31. december 2025

Aktiver

	Note	2024/25
Grunde og bygninger		1.980.000
Materielle anlægsaktiver i alt		1.980.000
Anlægsaktiver i alt		1.980.000
Likvide beholdninger		531
Omsætningsaktiver i alt		531
AKTIVER I ALT		1.980.531

Balance 31. december 2025

Passiver

	Note	2024/25
		kr.
Registreret kapital mv.		420.000
Andre reserver		1.536.835
Overført resultat		-13.749
Egenkapital i alt		1.943.086
Leverandører af varer og tjenesteydelser		339
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		37.106
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		37.445
Gældsforpligtelser i alt		37.445
PASSIVER I ALT		1.980.531

Noter

1. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

Mikrovirksomheden har ikke haft ansatte i regnskabsåret.

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret