



DFD ADMINISTRATION *Building the future*

Rådgivning • Virksomhedsopstart • Administration • Regnskab • Bogføring

JAN KILDEMAND MORTENSEN HOLDING ApS

Nørrevoldgade 4 E, 2 3
5000 Odense C

CVR nr. 25639855

Årsrapport
01/01/2025 - 31/12/2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30/04/2026

Jan Kildemand Mortensen

Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger

Selskabet

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsrapporten

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Selskabet

Navn	JAN KILDEMAND MORTENSEN HOLDING ApS
Adresse	Nørrevoldgade 4 E, 2 3
By	5000 Odense C
CVR-nummer	25639855
Stiftelsesdato	12/09/2000

Ledespåtegning

Direktionen har pr. dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01/01/2025 - 31/12/2025 for JAN KILDEMAND MORTENSEN HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31/12/2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01/01/2025 - 31/12/2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense C, den 30/04/2026

Jan Kildemand Mortensen
Direktør

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje anparter i datterselskabet Estate Mortensen og Grill ApS, at eje aktie og anparter i eventuelle øvrige datterselskaber, samt at drive virksomhed i forbindelse med køb og salg af fast ejendom for egen regning, udlejning af ejendomme, og anden dermed beslægtet virksomhed

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse udviser et overskud på kr. 357.178, og virksomhedens balance pr. 31/12/2025 udviser en egenkapital på kr. 1.718.009.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2025 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat består af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Selskabet har ingen omsætning.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter finansielle indtægter og finansielle omkostninger. Udbytte fra andre værdipapirer og kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes ved anskaffelse til kostpris og måles efterfølgende til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med tillæg eller fradrag af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, indregnes ved anskaffelse til kostpris, og måles efterfølgende til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Egenkapital

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i moderselskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 01/01/2025 - 31/12/2025

Note	2025 DKK	2024 DKK
Bruttoresultat	-18.041	-14.767
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	290.724	-23.312
Andre finansielle indtægter	103.885	195.347
Øvrige finansielle omkostninger	-205	0
Resultat før skat	376.363	157.268
Skat af årets resultat	-19.185	-39.728
Årets resultat	357.178	117.540
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte	158.800	135.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	-9.276	-23.311
Overført resultat	207.654	5.851
Årets resultat	357.178	117.540

Balance 31/12/2025

	Note	2025 DKK	2024 DKK
Aktiver			
Kapitalandele i associerede virksomheder		541.772	451.048
Finansielle anlægsaktiver		541.772	451.048
Anlægsaktiver i alt		541.772	451.048
Udskudt skatteaktiv		0	3.860
Kortfristet tilgodehavende skat		0	3.328
Tilgodehavender		0	7.188
Andre værdipapirer og kapitalandele	2	907.719	900.031
Likvide beholdninger		284.579	144.502
Omsætningsaktiver i alt		1.192.298	1.051.721
Aktiver i alt		1.734.070	1.502.769

Balance 31/12/2025

Note	2025 DKK	2024 DKK
Passiver		
Selskabskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	398.590	407.866
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	158.800	135.000
Overført resultat	1.035.619	827.965
Egenkapital	1.718.009	1.495.831
Kortfristet skyldig skat	8.250	0
Kortfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse	2.811	1.938
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. (kortfristet)	5.000	5.000
Kortfristede forpligtelser	16.061	6.938
Gældsforpligtelser	16.061	6.938
Passiver i alt	1.734.070	1.502.769

Noter

1. Personalemkostninger

	2025	2024
	DKK	DKK
I alt	0	0
Gennemsnitligt antal ansatte	1	1

2. Andre værdipapirer og kapitalandele

	Børsnoterede aktier
	DKK
Dagsværdien af aktiverne pr. statusdato	907.719
Ændringer i dagsværdiregulering i resultatopgørelsen	71.821