

Kent H. Jeppesen Holding ApS

Århusvej 55, 8382 Hinnerup

CVR-nr. 29 31 09 55

Årsrapport 2024

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 2. juli 2025

Dirigent:

.....
Kent Hesselund Jeppesen

Indhold

| | |
|--------------------------------------|----|
| Ledelsespåtegning | 2 |
| Den uafhængige revisors erklæring | 3 |
| Ledelsesberetning | 5 |
| Oplysninger om selskabet | 5 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december | 6 |
| Resultatopgørelse | 6 |
| Balance | 7 |
| Egenkapitalopgørelse | 9 |
| Noter | 10 |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Kent H. Jeppesen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hinnerup, den 2. juli 2025
Direktion:

.....
Kent Hessellund Jeppesen
direktør

Den uafhængige revisors erklæring

Til kapitalejerne i Kent H. Jeppesen Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Kent H. Jeppesen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæring

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Sønderborg, den 2. juli 2025
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Jan Thietje
statsaut. revisor
mne31429

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

| | |
|---------------------|--|
| Navn | Kent H. Jeppesen Holding ApS |
| Adresse, postnr. by | Århusvej 55, 8382 Hinnerup |
| CVR-nr. | 29 31 09 55 |
| Hjemstedskommune | Hinnerup |
| Regnskabsår | 1. januar - 31. december |
| Direktion | Kent Hessellund Jeppesen, Direktør |
| Revision | EY Godkendt Revisionspartnerselskab Nørre Havnegade 43, 6400 Sønderborg |

Beretning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje aktier, drive investering og anden dermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et overskud på 18.105.326 kr. mod et overskud på 21.514.757 kr. sidste år, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en egenkapital på 320.850.369 kr. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

| Note | kr. | 2024 | 2023 |
|------|---|------------|------------|
| | Bruttofortjeneste | 168.849 | 179.615 |
| | Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver | -905.236 | -658.327 |
| | Resultat før finansielle poster | -736.387 | -478.712 |
| | Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | -416.115 | 4.858.891 |
| | Indtægter af kapitalinteresser | -141.934 | 131.077 |
| 3 | Finansielle indtægter | 36.686.796 | 26.251.201 |
| | Nedskrivning af finansielle aktiver | -9.148.134 | 0 |
| | Finansielle omkostninger | -2.776.967 | -4.273.574 |
| | Resultat før skat | 23.467.259 | 26.488.883 |
| 4 | Skat af årets resultat | -5.361.933 | -4.974.126 |
| | Årets resultat | 18.105.326 | 21.514.757 |
| | Forslag til resultatdisponering | | |
| | Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen | 245.000 | 220.000 |
| | Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | -2.848.240 | 5.326.575 |
| | Overført resultat | 20.708.566 | 15.968.182 |
| | | 18.105.326 | 21.514.757 |

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

| Note | kr. | 2024 | 2023 |
|------|--|--------------------|--------------------|
| | AKTIVER | | |
| | Anlægsaktiver | | |
| 5 | Materielle anlægsaktiver | | |
| | Grunde og bygninger | 35.150.656 | 36.048.642 |
| | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 137.750 | 0 |
| | | <u>35.288.406</u> | <u>36.048.642</u> |
| 6 | Finansielle anlægsaktiver | | |
| | Kapitalandele i dattervirksomheder | 4.787.463 | 4.843.578 |
| | Kapitalandele i kapitalinteresser | 1.344.199 | 2.825.327 |
| | Andre værdipapirer og kapitalandele | 45.589.071 | 325.000 |
| | Andre tilgodehavender | 0 | 9.782.915 |
| | | <u>51.720.733</u> | <u>17.776.820</u> |
| | Anlægsaktiver i alt | <u>87.009.139</u> | <u>53.825.462</u> |
| | Omsætningsaktiver | | |
| | Tilgodehavender | | |
| | Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 106.895.852 | 7.521.308 |
| | Tilgodehavender hos associerede virksomheder | 925.767 | 1.253.675 |
| | Andre tilgodehavender | 11.919.995 | 34.695.674 |
| | Periodeafgrænsningsposter | 45.833 | 45.833 |
| | | <u>119.787.447</u> | <u>43.516.490</u> |
| | Værdipapirer og kapitalandele | <u>256.718.612</u> | <u>175.480.974</u> |
| | Likvide beholdninger | <u>598.162</u> | <u>42.708.086</u> |
| | Omsætningsaktiver i alt | <u>377.104.221</u> | <u>261.705.550</u> |
| | AKTIVER I ALT | <u>464.113.360</u> | <u>315.531.012</u> |

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

| kr. | 2024 | 2023 |
|--|---------------------------|---------------------------|
| PASSIVER | | |
| Egenkapital | | |
| Virksomhedskapital | 125.000 | 125.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | 2.597.662 | 5.445.902 |
| Overført resultat | 317.882.707 | 297.174.141 |
| Foreslået udbytte | 245.000 | 220.000 |
| Egenkapital i alt | <u>320.850.369</u> | <u>302.965.043</u> |
| Hensatte forpligtelser | | |
| Udskudt skat | 6.380 | 0 |
| Hensatte forpligtelser i alt | <u>6.380</u> | <u>0</u> |
| Gældsforpligtelser | | |
| Langfristede gældsforpligtelser | | |
| Gæld til realkreditinstitutter | 5.758.296 | 5.975.562 |
| | <u>5.758.296</u> | <u>5.975.562</u> |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | |
| Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser | 220.920 | 210.588 |
| Gæld til banker | 99.064.736 | 0 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | 34.496.927 | 76.639 |
| Skyldig selskabsskat | 1.946.902 | 3.299.743 |
| Skyldig sambeskatningsbidrag | 99.515 | 1.359.278 |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | 60.896 | 22.207 |
| Anden gæld | 1.608.419 | 1.621.952 |
| | <u>137.498.315</u> | <u>6.590.407</u> |
| Gældsforpligtelser i alt | <u>143.256.611</u> | <u>12.565.969</u> |
| PASSIVER I ALT | <u><u>464.113.360</u></u> | <u><u>315.531.012</u></u> |

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Personaleomkostninger
- 10 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

| kr. | Virksomhedskapi tal | Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | Overført resultat | Foreslået udbytte | I alt |
|--------------------------------------|------------------------|---|--------------------|----------------------|--------------------|
| Egenkapital 1. januar 2023 | 125.000 | 119.327 | 281.205.959 | 670.000 | 282.120.286 |
| Overført via resultatdisponering | 0 | 5.326.575 | 15.968.182 | 220.000 | 21.514.757 |
| Udloddet udbytte | 0 | 0 | 0 | -670.000 | -670.000 |
| Egenkapital 1. januar 2024 | 125.000 | 5.445.902 | 297.174.141 | 220.000 | 302.965.043 |
| Overført via resultatdisponering | 0 | -2.848.240 | 20.708.566 | 245.000 | 18.105.326 |
| Udloddet udbytte | 0 | 0 | 0 | -220.000 | -220.000 |
| Egenkapital 31. december 2024 | 125.000 | 2.597.662 | 317.882.707 | 245.000 | 320.850.369 |

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Kent H. Jeppesen Holding ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder lejeindtægter fra midlertidig udleje af produktionsfaciliteter, forsikringserstatninger, offentlige tilskud, lønrefusioner, fortjeneste ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver m.v. Erstatninger og tilskud indregnes, når det er overvejende sandsynligt, at de modtages, og betingelserne er opfyldt.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

| | |
|---|-------|
| Bygninger | 30 år |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 år |

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Grunde afskrives ikke.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de underliggende virksomheders resultat efter eliminering af intern avance/tab og efter skat. I tilknyttede virksomheder foretages fuld eliminering af intern avance og tab uden hensyntagen til ejerandele. I kapitalinteresser foretages alene forholdsmæssig eliminering af avance og tab under hensyntagen til ejerandele.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Posterne omfatter renteindtægter og -omkostninger, herunder fra tilknyttede og associerede virksomheder, deklarerede udbytter fra andre værdipapirer og kapitalandele, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende andre værdipapirer og kapitalandele, transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationsselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrations-selskabet.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder og kapitalinteresser måles efter den indre værdis metode.

Ved første indregning måles kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder og kapitalinteresser til kostpris, dvs. med tillæg af transaktionsomkostninger. Kostprisen allokeres i overensstemmelse med overtagelsesmetoden, jf. anvendt regnskabspraksis for virksomhedssammenslutninger.

Kostprisen værdireguleres med resultatandele efter skat opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer/tab.

Konstaterede merværdier og eventuel goodwill i forhold til den underliggende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi amortiseres i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis for de aktiver og forpligtelser, som de kan henføres til. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder og kapitalinteresser, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelse.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Fortjeneste og tab ved afhændelse af tilknyttede og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke-afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvor der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med virksomhedens risikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabs erfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrentesats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvide beholdinger består af bankindeståender

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivninger af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Som administrationsselskab i sambeskatningskredsen overtages hæftelsen for tilknyttede virksomhedernes selskabsskatter overfor skattemyndighederne i takt med tilknyttede virksomheders betaling af sambeskatningsbidrag. Skyldige eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som tilgodehavende skat eller skyldig selskabsskat.

Gældsforpligtelser

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag til indregning og måling af gældsforpligtelser.

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Dagsværdi

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, som er det marked, som maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

Hvis det ikke er muligt at opgøre en pålidelig dagsværdi efter ovenstående niveauer, måles aktivet eller forpligtelsen til kostprisen.

2 Personalemkostninger

| | 2024 | 2023 |
|--|------|------|
| Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede | 1 | 1 |

3 Finansielle indtægter

| | | |
|---|-------------------|-------------------|
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder | 386.752 | 5.098.621 |
| Andre finansielle indtægter | 36.300.044 | 21.152.580 |
| | <u>36.686.796</u> | <u>26.251.201</u> |

4 Skat af årets resultat

| | | |
|--|------------------|------------------|
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst | 5.182.457 | 4.958.708 |
| Årets regulering af udskudt skat | 6.380 | 0 |
| Regulering af skat vedrørende tidligere år | 173.096 | 15.418 |
| | <u>5.361.933</u> | <u>4.974.126</u> |

5 Materielle anlægsaktiver

| kr. | Grunde og bygninger | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | I alt |
|--|--------------------------|---|--------------------------|
| Kostpris 1. januar 2024 | 38.289.557 | 0 | 38.289.557 |
| Tilgange | 0 | 145.000 | 145.000 |
| Kostpris 31. december 2024 | <u>38.289.557</u> | <u>145.000</u> | <u>38.434.557</u> |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2024 | 2.240.915 | 0 | 2.240.915 |
| Afskrivninger | 897.986 | 7.250 | 905.236 |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2024 | <u>3.138.901</u> | <u>7.250</u> | <u>3.146.151</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024 | <u><u>35.150.656</u></u> | <u><u>137.750</u></u> | <u><u>35.288.406</u></u> |

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

6 Finansielle anlægsaktiver

| kr. | Kapitalandele i dattervirksomhe der | Kapitalandele i kapitalinteresse r | Andre værdipapirer og kapitalandele | Andre tilgodehavender | I alt |
|---|---|--|---|--------------------------|-------------------|
| Kostpris 1. januar 2024 | 4.000 | 2.219.002 | 325.000 | 9.782.915 | 12.330.917 |
| Tilgange | 1.360.000 | 0 | 45.264.071 | 0 | 46.624.071 |
| Afgange | 0 | -49.002 | 0 | -9.782.915 | -9.831.917 |
| Kostpris 31. december 2024 | 1.364.000 | 2.170.000 | 45.589.071 | 0 | 49.123.071 |
| Værdireguleringer 1. januar 2024 | 4.839.578 | 606.325 | 0 | 0 | 5.445.903 |
| Modtaget udbytte | -1.000.000 | 0 | 0 | 0 | -1.000.000 |
| Årets resultat | -416.115 | -16.433 | 0 | 0 | -432.548 |
| Årets værdireguleringer | 0 | -125.502 | 0 | 0 | -125.502 |
| Tilbageførsel af nedskrivninger på afhændede aktiver | 0 | -1.324.930 | 0 | 0 | -1.324.930 |
| Overførsel | 0 | 34.739 | 0 | 0 | 34.739 |
| Værdireguleringer 31. december 2024 | 3.423.463 | -825.801 | 0 | 0 | 2.597.662 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024 | 4.787.463 | 1.344.199 | 45.589.071 | 0 | 51.720.733 |

Tilknyttede virksomheder

| Navn | Retsform | Hjemsted | Ejerandel |
|-----------------------------|----------|----------|-----------|
| Søftendalens Invest ApS | ApS | Hinnerup | 10,00 % |
| Next Generation Cooling A/S | A/S | Hinnerup | 85,00 % |

Associerede virksomheder

| Navn | Retsform | Hjemsted | Ejerandel |
|--|----------|-----------|-----------|
| Herredsvej 29 ApS | ApS | Hinnerup | 50,00 % |
| Ejendomsselskabet Hinnerup Sundhedshus ApS | ApS | Silkeborg | 25,00 % |
| Søften Vest ApS | ApS | Hinnerup | 33,33 % |

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

| kr. | <u>2024</u> | <u>2023</u> |
|--|----------------|----------------|
| 7 Virksomhedskapital | | |
| Virksomhedskapitalen er fordelt således: | | |
| A anparter, 125 stk. a nom. 1.000,00 kr. | 125.000 | 125.000 |
| | <u>125.000</u> | <u>125.000</u> |

Virksomhedens virksomhedskapital har uændret været 125.000 kr. de seneste 5 år.

8 Langfristede gældsforpligtelser

| kr. | <u>Gæld i alt 31/12 2024</u> | <u>Kortfristet andel</u> | <u>Langfristet andel</u> | <u>Restgæld efter 5 år</u> |
|--------------------------------|----------------------------------|------------------------------|------------------------------|--------------------------------|
| Gæld til realkreditinstitutter | 5.979.216 | 220.920 | 5.758.296 | 4.802.805 |
| | <u>5.979.216</u> | <u>220.920</u> | <u>5.758.296</u> | <u>4.802.805</u> |

9 Afledte finansielle instrumenter

Dagsværdioplysninger

Virksomheden har følgende aktiver og gældsforpligtelser, der måles til dagsværdi:

| kr. | <u>Børsnoterede værdipapirer</u> |
|--|--------------------------------------|
| Dagsværdi, ultimo | 236.718.712 |
| Årets urealiserede ændringer i dagsværdien, indregnet i resultatopgørelsen | 32.644.311 |
| Dagsværdiniveau | 1 |

10 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Eventualforpligtelser

Virksomheden er som administrationsvirksomhed sambeskattet med øvrige danske dattervirksomheder og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat fra og med indkomståret 2022 samt for kildeskat på renter, royalties og udbytter, som forfalder til betaling den 11. 01 2022 eller senere.

11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Prioritetsgæld er sikret ved pant i ejendomme. Pantet omfatter herudover de produktionsanlæg og maskiner, der hører til ejendommene.

Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte ejendomme udgør 18.459 t.kr.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Kent Hessellund Jeppesen

Direktion

På vegne af: Kent H Jeppesen Holding ApS

Serienummer: 48271b59-77e2-40fe-9cdb-6a302d8e92c4

IP: 87.49.xxx.xxx

2025-07-02 16:09:57 UTC



Kent Hessellund Jeppesen

Dirigent

På vegne af: Kent H Jeppesen Holding ApS

Serienummer: 48271b59-77e2-40fe-9cdb-6a302d8e92c4

IP: 87.49.xxx.xxx

2025-07-02 16:09:57 UTC



Jan Thietje

EY Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 30700228

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: d3fc93d4-5d69-4d29-9e1d-f55b668dd851

IP: 85.218.xxx.xxx

2025-07-02 19:01:22 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.