
LUNDØ EJENDOMME APS

CVR-nr.: 42805955

Nordøstpassagen 28 4 tv
8700 Horsens

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

29/06/2025

Joachim Lundø
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden LUNDØ EJENDOMME APS
Nordøstpassagen 28 4 tv
8700 Horsens

CVR-nr.: 42805955
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er køb og salg samt udlejning af ejendomme samt efter ledelsens skøn dermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for at være tilfredstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Ingen

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Ingen ændringer i anvendt regnskabspraksis.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-78.067	-30.548
Resultat af ordinær primær drift		-78.067	-30.548
Øvrige finansielle omkostninger		-29.397	-56.866
Ordinært resultat før skat		-107.464	-87.414
Årets resultat		-107.464	-87.414
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-107.464	-87.414
I alt		-107.464	-87.414

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		1.548.256	1.548.256
Materielle anlægsaktiver i alt		1.548.256	1.548.256
Anlægsaktiver i alt		1.548.256	1.548.256
Likvide beholdninger		1.606	1.606
Omsætningsaktiver i alt		1.606	1.606
AKTIVER I ALT		1.549.862	1.549.862

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		-258.320	-150.857
Egenkapital i alt		-218.320	-110.857
Gæld til banker		855.988	748.524
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		15.000	15.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		897.194	897.195
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.768.182	1.660.719
Gældsforpligtelser i alt		1.768.182	1.660.719
PASSIVER I ALT		1.549.862	1.549.862

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2024
Gennemsnitligt antal ansatte	0