

# Nybo Vejle Holding ApS

Brønshøjvej 3  
7120 Vejle Øst

CVR-nr. 40 96 51 65

## Årsrapport 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
virksomhedens ordinære generalforsamling den

7. april 2026

Mads Nybo  
dirigent

**Nybo Vejle Holding ApS**  
Årsrapport 2025  
CVR-nr. 40 96 51 65

## **Indhold**

Ledespåtegning

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Ledelsesberetning  
Virksomhedsoplysninger  
Beretning

Årsregnskab 1. januar – 31. december  
Resultatopgørelse  
Balance  
Egenkapitalopgørelse  
Noter

**Nybo Vejle Holding ApS**  
Årsrapport 2025  
CVR-nr. 40 96 51 65

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Nybo Vejle Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 7. april 2026

Direktion:

---

Mads Nybo  
adm. direktør



## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### Til kapitalejeren i Nybo Vejle Holding ApS

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Nybo Vejle Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af virksomheden i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere virksomhedens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere virksomheden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.



Nybo Vejle Holding ApS  
Årsrapport 2025  
CVR-nr. 40 96 51 65

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 7. april 2026

**KPMG**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 25 57 81 98

Katrine Gybel  
statsaut. revisor  
mne45848

**Nybo Vejle Holding ApS**  
Årsrapport 2025  
CVR-nr. 40 96 51 65

## Ledelsesberetning

### Virksomhedsoplysninger

Nybo Vejle Holding ApS  
Brønshøjvej 3  
7120 Vejle Øst

Telefon:	61 20 81 18
CVR-nr.:	40 96 51 65
Stiftet:	27. november 2019
Hjemstedskommune:	Vejle
Regnskabsår:	1. januar 2025 - 31. december 2025

### Direktion

Mads Nybo, adm. direktør

### Revision

KPMG  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Frederiks Plads 42  
8000 Aarhus C  
CVR-nr. 25 57 81 98

**Nybo Vejle Holding ApS**  
Årsrapport 2025  
CVR-nr. 40 96 51 65

## Ledelsesberetning

### Beretning

#### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens aktiviteter består i at eje kapitalandele og værdipapirer.

#### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2025 udviser et resultat på 728.597 kr., sammenlignet med 298.799 kr. i 2024. Virksomhedens balance pr. 31. december 2025 udviser en egenkapital på 1.968.325 kr., sammenlignet med 1.374.728 kr. pr. 31. december 2024.

Regnskabsåret er forløbet som forventet, og årets resultat anses for tilfredsstillende.

#### Begivenheder efter balancedagen

Der er efter balancedagen ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for årsrapporten for 2025.

Nybo Vejle Holding ApS  
Årsrapport 2025  
CVR-nr. 40 96 51 65

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Resultatopgørelse

kr.	Note	2025	2024
<b>Bruttotab</b>		-11.443	-8.566
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		727.506	301.021
Finansielle indtægter		2.263	6.344
<b>Resultat før skat</b>		718.326	298.799
Skat af årets resultat	3	10.271	0
<b>Årets resultat</b>		<u>728.597</u>	<u>298.799</u>

### Forslag til resultatdisponering

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		592.506	-48.979
Forslag til udbytte for regnskabsåret		158.800	135.000
Overført resultat		-22.709	212.778
		<u>728.597</u>	<u>298.799</u>

Nybo Vejle Holding ApS  
Årsrapport 2025  
CVR-nr. 40 96 51 65

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Balance

kr.	Note	31/12 2025	31/12 2024
<b>AKTIVER</b>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4	1.456.481	863.975
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>1.456.481</u>	<u>863.975</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
Likvide beholdninger		532.320	526.854
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>532.320</u>	<u>526.854</u>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<u>1.988.801</u>	<u>1.390.829</u>

Nybo Vejle Holding ApS  
Årsrapport 2025  
CVR-nr. 40 96 51 65

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Balance

kr.	Note	31/12 2025	31/12 2024
<b>PASSIVER</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		822.578	230.072
Overført resultat		946.947	969.656
Forslag til udbytte for regnskabsåret		158.800	135.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>1.968.325</b>	<b>1.374.728</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Gæld til tilknyttede virksomheder		20.476	16.101
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>20.476</b>	<b>16.101</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>1.988.801</b>	<b>1.390.829</b>

Nybo Vejle Holding ApS  
Årsrapport 2025  
CVR-nr. 40 96 51 65

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Egenkapitalopgørelse

kr.	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis- metode	Overført resultat	Forslag til ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2025	40.000	230.072	969.656	135.000	1.374.728
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-135.000	-135.000
Overført via resultat- disponering	0	592.506	-22.709	158.800	728.597
<b>Egenkapital 31. december 2025</b>	<u>40.000</u>	<u>822.578</u>	<u>946.947</u>	<u>158.800</u>	<u>1.968.325</u>

Nybo Vejle Holding ApS  
Årsrapport 2025  
CVR-nr. 40 96 51 65

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Nybo Vejle Holding ApS for 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B med tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Udeladelse af koncernregnskab

I henhold til årsregnskabslovens § 110, stk. 1 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

### Resultatopgørelse

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser (herunder associerede virksomheder)

I modervirksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab samt efter afskrivning på goodwill.

I modervirksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressers resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab samt efter afskrivning på goodwill.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra overtagelsesdatoen, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet, frem til overdragelsesdatoen, hvor de udgår af konsolideringen.

Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med SKAT.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat, og ændring i udskudt skat – herunder som følge af ændring i skattesats – indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

##### Balance

###### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i dattervirksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

###### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

###### Egenkapital

###### *Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode*

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser (herunder associerede virksomheder) i forhold til kostpris.

Udbytter, der forventes modtaget før balancetidspunktet, bindes ikke på reserven.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

###### *Udbytte*

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

###### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for korrektioner af skat vedrørende tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på baggrund af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle, der er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt inden for overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen henholdsvis egenkapitalen.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris ved anvendelse af den effektive rentes metode, så forskellen mellem kostprisen og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden sammen med rentekomkostninger.

I finansielle leasingforpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Indefrysingsforpligtelse, som omfatter indefrosne ferieforpligtelser, måles til nettorealiseringsværdi, inkl. indeksering. Indeksreguleringer indregnes i resultatopgørelsen som rentekomkostninger.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris.

#### 2 Personaleomkostninger

	2025	2024
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	0	0

#### 3 Skat af årets resultat

kr.	2025	2024
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-10.271	0
	-10.271	0

Nybo Vejle Holding ApS  
Årsrapport 2025  
CVR-nr. 40 96 51 65

## Årsregnskab 1. januar – 31. december

### Noter

#### 4 Finansielle anlægsaktiver

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder
kr.	
Kostpris 1. januar 2025	633.903
Kostpris 31. december 2025	633.903
Værdiregulering 1. januar 2025	230.072
Årets resultat	727.506
Udloddet udbytte	-135.000
Værdiregulering 31. december 2025	822.578
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025</b>	<b>1.456.481</b>

Navn/retsform	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital kr.	Årets resultat kr.
Dattervirksomheder:				
Århus Køkkcenter Vest ApS	Aarhus	100%	1.456.481	727.506

#### 5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

##### Eventualforpligtelser, herunder kautions- og garantforpligtelser

Virksomheden er administrationselskabet i sambeskatningskredsen. Koncernens danske virksomheder hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat samt for fællesregistrering af moms. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte mv. vil kunne medføre, at virksomhedernes hæftelse udgør et større beløb. Koncernen som helhed hæfter ikke over for andre.