

AUTORISERET FYSIOTERAPEUT ANDERS HOLST ApS  
Skallevænget 7  
4760 Vordingborg

Jens Daniel Hansen  
Susanne Nielsen  
Katja Jakobsen

CVR-nr.: 25331265

ÅRSRAPPORT  
1. maj 2024 - 30. april 2025

(25. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 9. september 2025

---

Anders Mikael Holst  
Dirigent

Storegade 1  
4780 Stege, Møn  
Tlf.: 55 81 54 60  
mail@revivision.dk  
www.revivision.dk

Godkendt revisionsvirksomhed  
Medlem af FSR – danske revisorer

## INDHOLDSFORTEGNELSE

Ledespåtegning.....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	4
Selskabsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning.....	6
Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse.....	11
Aktiver.....	12
Passiver.....	13
Egenkapitalopgørelse.....	14
Noter.....	15

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsregnskabet for perioden 1. maj 2024 - 30. april 2025 for AUTORISERET FYSIOTERAPEUT ANDERS HOLST ApS.

Selskabet opfylder betingelserne for at fravælge revision, jf. årsregnskabsloven § 135, og har valgt at benytte denne mulighed for regnskabsåret. Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. maj 2024 - 30. april 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vordingborg, den 28. august 2025

Direktion

Anders Mikael Holst  
Direktør

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAL

Til kapitalejerne i AUTORISERET FYSIOTERAPEUT ANDERS HOLST ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for AUTORISERET FYSIOTERAPEUT ANDERS HOLST ApS for perioden 1. maj 2024 - 30. april 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Stege, den 28. august 2025

ReviVision  
CVR nr.: 76893713

Katja Jakobsen  
Registreret revisor  
mne34084

## SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet: AUTORISERET FYSIOTERAPEUT ANDERS HOLST ApS  
Skallevænget 7  
4760 Vordingborg

CVR-nr.: 25331265

Stiftet: 19. april 2000

Kommune: 390 - Vordingborg

Regnskabsår: 1. maj - 30. april

Direktion:  
  
Anders Mikael Holst  
Direktør

Pengeinstitut:  
  
Nordnet Bank, filial af Nordnet  
Bank AB  
Postboks 2307  
1026 København K

Jyske Bank  
Vesterbrogade 9  
1780 København V

Revisor: ReviVision  
Storegade 1  
4780 Stege  
CVR nr.: 76893713

## LEDELSESBERETNING

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af rådgivning og behandlinger indenfor fysioterapi, udlejning af ejendomme samt hermed beslægtet virksomhed.

### Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold vedrørende regnskabsåret.

### Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ingen usikkerhed ved indregning eller måling af specifikke poster i årsregnskabet.

### Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i perioden, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Periodens udvikling og resultat anses for utilfredsstillende.

### Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Generelt

#### GENERELT

Årsregnskabet for AUTORISERET FYSIOTERAPEUT ANDERS HOLST ApS for 2024/25 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, vareforbrug samt andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, når behandlinger er udført og faktureret. Huslejeindtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at lejen optjenes i forhold til de indgåede kontrakter.

### Vareforbrug

Omkostninger til vareforbrug omfatter forbrugsmaterialer, provision, ejendommens driftsomkostninger i form af ejendomsskatter, fællesomkostninger og vedligeholdelse med fradrag af rabatter.

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, tab på debitorer mv.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn samt låneomkostninger fra specifik og generel låntagning, der direkte vedrører opførelsen af det enkelte aktiv.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	100 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-8 år

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

### Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver i øvrigt omfatter tilgode selskabsskat som bliver udbetalt efter 1 år.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle og finansielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hver enkelt aktiv henholdsvis pengestrømsgenererende enhed. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

af aktivet eller aktivgruppen og forventede pengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Værdipapirer og kapitalandele

Børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af noterede priser på et aktivt marked (niveau 1 i dagsværdihierarkiet).

Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og indlånskonti i pengeinstitutter, herunder valutakonti og sikringskonti.

### Egenkapital

#### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandørgæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

**RESULTATOPGØRELSE**  
1. maj 2024 - 30. april 2025

	2024/2025	2023/2024
	DKK	DKK
Bruttofortjeneste.....	156.671	252.508
1 Personaleomkostninger.....	-222.622	-224.058
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	-94.047	-94.047
Resultat før finansielle poster.....	-159.998	-65.597
Andre finansielle indtægter.....	166.373	372.157
Andre finansielle omkostninger.....	-239.860	-79.619
Resultat før skat .....	-233.485	226.941
Skat af årets resultat.....	0	2.508
Årets resultat.....	-233.485	229.449
Foreslået udbytte.....	844.500	122.000
Overført resultat.....	-1.077.985	107.449
Forslag til resultatdisponering.....	-233.485	229.449

BALANCE PR. 30. april 2025  
AKTIVER

	2024/2025 DKK	2023/2024 DKK
Grunde og bygninger.....	4.159.128	4.202.452
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	205.266	255.989
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4.364.394</b>	<b>4.458.441</b>
Finansielle anlægsaktiver i øvrigt .....	16.253	0
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>16.253</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver.....</b>	<b>4.380.647</b>	<b>4.458.441</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....	659	14.152
Selskabsskat.....	43.000	54.000
Andre tilgodehavender.....	88.516	29.925
Periodeafgrænsningsposter.....	6.569	0
<b>Tilgodehavender.....</b>	<b>138.744</b>	<b>98.077</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele.....	860.730	1.330.924
<b>Værdipapirer og kapitalandele.....</b>	<b>860.730</b>	<b>1.330.924</b>
Likvide beholdninger.....	208.830	48.769
<b>Omsætningsaktiver.....</b>	<b>1.208.304</b>	<b>1.477.770</b>
<b>Aktiver.....</b>	<b>5.588.951</b>	<b>5.936.211</b>

BALANCE PR. 30. april 2025  
PASSIVER

	2024/2025 DKK	2023/2024 DKK
Virksomhedskapital.....	125.000	125.000
Overført resultat.....	4.484.636	5.562.621
Foreslået udbytte.....	844.500	122.000
	5.454.136	5.809.621
Modtagne forudbetalinger fra kunder.....	13.800	13.800
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	54.375	38.753
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring.....	9.359	16.509
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	57.281	57.528
	134.815	126.590
Passiver.....	5.588.951	5.936.211

- 2 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38
- 3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
- 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	2024/2025 DKK	2023/2024 DKK
Virksomhedskapital primo.....	125.000	125.000
Virksomhedskapital ultimo.....	125.000	125.000
Overført overskud eller tab, primo.....	5.562.621	5.455.172
Årets resultat.....	-233.485	229.449
Foreslået udbytte.....	-844.500	-122.000
Overført overskud eller tab, ultimo.....	4.484.636	5.562.621
Foreslået udbytte, primo.....	122.000	117.800
Foreslået udbytte.....	844.500	122.000
Udloddet udbytte.....	-122.000	-117.800
Foreslået udbytte, ultimo.....	844.500	122.000
Egenkapital.....	5.454.136	5.809.621

## NOTER

	2024/2025	2023/2024
	DKK	DKK
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit.....	1	1
Lønninger.....	216.937	217.395
Andre omkostninger til social sikring.....	5.685	6.663
	<hr/>	<hr/>
Personalemkostninger.....	222.622	224.058
	<hr/>	<hr/>
<b>2 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38</b>		
Værdi ultimo indregnet i balancen		
Værdipapirer og obligationer.....	860.730	1.330.924
	<hr/>	<hr/>
Værdi ultimo indregnet i balancen.....	860.730	1.330.924
	<hr/>	<hr/>
Årets urealiserede gevinst indregnet i resultatopgørelsen		
Værdipapirer og obligationer.....	40.747	351.804
	<hr/>	<hr/>
Årets urealiserede gevinst indregnet i resultatopgørelsen.....	40.747	351.804
	<hr/>	<hr/>
Årets urealiserede tab indregnet i resultatopgørelsen		
Værdipapirer og obligationer.....	8.157	78.331
	<hr/>	<hr/>
Årets urealiserede tab indregnet i resultatopgørelsen....	8.157	78.331
	<hr/>	<hr/>
<b>3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.</b>		
Selskabet har et udskudt skatteaktiv på kr. 63.159, som er nedskrevet til kurs 0.		
Derudover foreligger der ingen kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.		
<b>4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Der foreligger ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.		