



Mer Revision A/S

Registrerede Revisorer - FSR
CVR: 32344720

Betonvej 10, 4000 Roskilde
Slotsgade 15, 1. sal, 3400 Hillerød

Telefon: 4632 5632 |
revisor@merrevision.dk |
www.merrevision.dk |

Center Air Pilot Academy Inv. ApS

Ledøje Søndre Gade 11

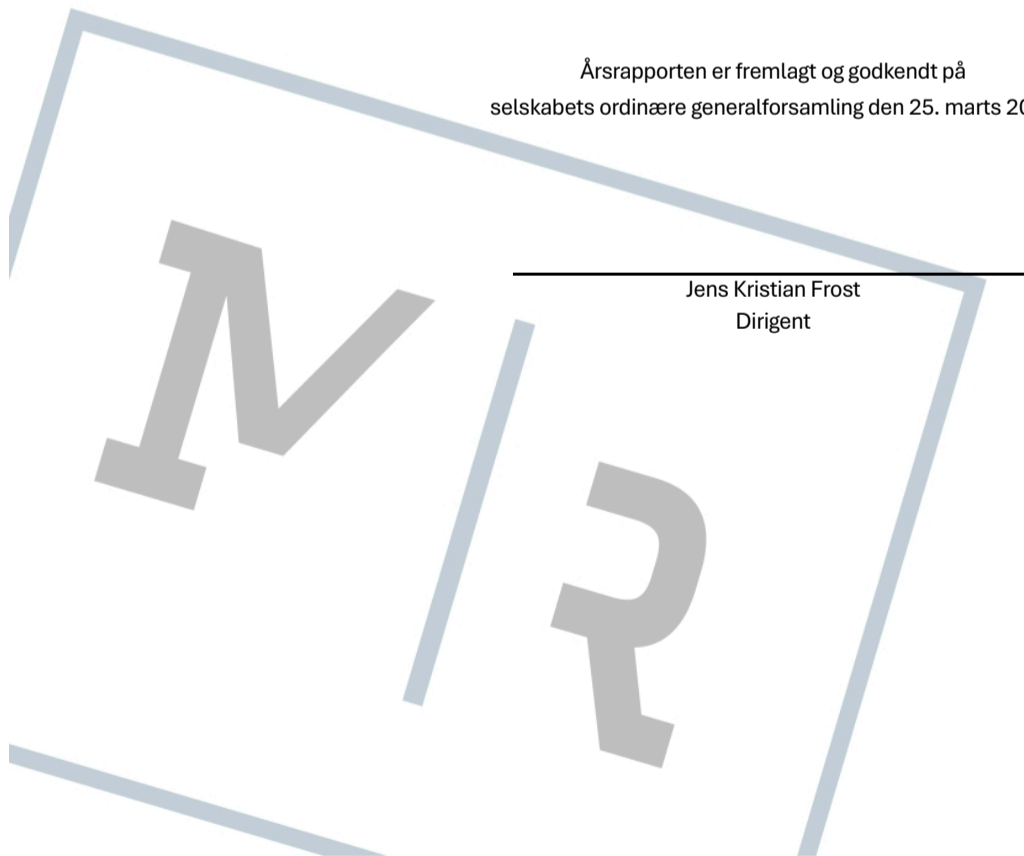
2765 Smørum

CVR-nr. 41725265

Årsrapport for perioden 1. oktober til 30. september 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den 25. marts 2026

Jens Kristian Frost
Dirigent



Center Air Pilot Academy Inv. ApS
Årsrapport 1. oktober 2024 - 30. september 2025
CVR-nr. 41 72 52 65

Indhold

Ledelsespåtegning

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Ledelsesberetning

Virksomhedsoplysninger

Beretning

Årsregnskab 1. oktober – 30. september

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

Center Air Pilot Academy Inv. ApS
Årsrapport 1. oktober 2024 - 30. september 2025
CVR-nr. 41 72 52 65

Ledelsespåtegning

Jeg har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Center Air Pilot Academy Inv. ApS for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen bekræfter, at virksomheden opfylder kravene for fravalg af revision.

Smørum, den 25. marts 2026

Direktion:

Jens Kristian Frost
direktør

Center Air Pilot Academy Inv. ApS
Årsrapport 1. oktober 2024 - 30. september 2025
CVR-nr. 41 72 52 65

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Center Air Pilot Academy Inv. ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Center Air Pilot Academy Inv. ApS for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som I har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere jer med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, herunder kravene til uafhængighed, og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er jeres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, I har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Roskilde, den 25. marts 2026

Mer Revision A/S
registrerede revisorer
CVR-nr. 32 34 47 20

Samuel Jacobsen
registreret revisor
mne41372

Center Air Pilot Academy Inv. ApS
Årsrapport 1. oktober 2024 - 30. september 2025
CVR-nr. 41 72 52 65

Ledelsesberetning

Virksomhedsoplysninger

Center Air Pilot Academy Inv. ApS
Ledøje Søndre Gade 11
2765 Smørum

CVR-nr.:	41 72 52 65
Stiftet:	30. september 2020
Hjemstedskommune:	Egedal
Regnskabsår:	1. oktober 2024 - 30. september 2025

Direktion

Jens Kristian Frost, direktør

Center Air Pilot Academy Inv. ApS
Årsrapport 1. oktober 2024 - 30. september 2025
CVR-nr. 41 72 52 65

Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedformål er at drive flyudlejning. Selskabets underformål er at drive byggevirksomhed herunder udlejning af håndværkere.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2024/25 udviser et resultat på -587.990 kr., sammenlignet med -936.421 kr. i 2023/24. Virksomhedens balance pr. 30. september 2025 udviser en egenkapital på -2.381.882 kr., sammenlignet med -1.793.892 kr. pr. 30. september 2024.

Regnskabsåret er forløbet som forventet, og årets resultat anses for tilfredsstillende.

Center Air Pilot Academy Inv. ApS
Årsrapport 1. oktober 2024 - 30. september 2025
CVR-nr. 41 72 52 65

Årsregnskab 1. oktober – 30. september

Resultatopgørelse

	2024/25	2023/24
	kr.	kr.
Bruttofortjeneste	2.351.622	1.291.061
Personaleomkostninger	2 -441.780	-232.084
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-1.404.386	-1.233.699
Resultat før finansielle poster	505.456	-174.722
Finansielle indtægter	3 155.145	18.088
Finansielle omkostninger	4 -1.413.206	-1.043.363
Resultat før skat	-752.605	-1.199.997
Skat af årets resultat	5 164.615	263.576
Årets resultat	<u>-587.990</u>	<u>-936.421</u>
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	-587.990	-936.421
	<u>-587.990</u>	<u>-936.421</u>

Center Air Pilot Academy Inv. ApS
Årsrapport 1. oktober 2024 - 30. september 2025
CVR-nr. 41 72 52 65

Årsregnskab 1. oktober – 30. september

Balance

		30/9 2025	30/9 2024
		kr.	kr.
AKTIVER			
Anlægsaktiver			
Materielle anlægsaktiver	6		
Grunde og bygninger		4.015.025	4.531.278
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		2.593.954	847.449
Fly		12.152.046	11.551.287
Forudbetalinger for materielle anlægsaktiver		1.911.326	5.544.841
		<u>20.672.351</u>	<u>22.474.855</u>
Finansielle anlægsaktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	7	1.000.000	1.000.000
Anlægsaktiver i alt		<u>21.672.351</u>	<u>23.474.855</u>
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		160.568	13.200
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.535.975	1.938.253
Sambeskatningsbidrag		333.376	506.638
Andre tilgodehavender		300.054	390.446
Periodeafgrænsningsposter		124.175	76.365
		<u>3.454.148</u>	<u>2.924.902</u>
Likvide beholdninger		<u>2.018.815</u>	<u>4.632.428</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>5.472.963</u>	<u>7.557.330</u>
AKTIVER I ALT		<u><u>27.145.314</u></u>	<u><u>31.032.185</u></u>

Center Air Pilot Academy Inv. ApS
Årsrapport 1. oktober 2024 - 30. september 2025
CVR-nr. 41 72 52 65

Årsregnskab 1. oktober – 30. september

Balance

	30/9 2025	30/9 2024
	kr.	kr.
PASSIVER		
Egenkapital		
Virksomhedskapital	40.000	40.000
Overført resultat	-2.421.882	-1.833.892
Egenkapital i alt	-2.381.882	-1.793.892
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser til udskudt skat	1.865.565	1.700.970
Hensatte forpligtelser i alt	1.865.565	1.700.970
Gældsforpligtelser		
Kortfristede gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	827.967	4.940.977
Gæld til tilknyttede virksomheder	26.237.073	25.311.673
Anden gæld, herunder skyldige skatter	82.113	317.115
Periodeafgrænsningsposter	362.500	412.500
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	151.978	142.842
	27.661.631	31.125.107
Gældsforpligtelser i alt	27.661.631	31.125.107
PASSIVER I ALT	27.145.314	31.032.185

Center Air Pilot Academy Inv. ApS
Årsrapport 1. oktober 2024 - 30. september 2025
CVR-nr. 41 72 52 65

Årsregnskab 1. oktober – 30. september

Egenkapitalopgørelse

kr.	Virksomhedskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. oktober 2024	40.000	-1.833.892	-1.793.892
Overført via resultatdisponering	0	-587.990	-587.990
Egenkapital 30. september 2025	40.000	-2.421.882	-2.381.882

Center Air Pilot Academy Inv. ApS
Årsrapport 1. oktober 2024 - 30. september 2025
CVR-nr. 41 72 52 65

Årsregnskab 1. oktober – 30. september

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Center Air Pilot Academy Inv. ApS for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B med tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelse

Bruttofortjeneste

Virksomheden har under henvisning til årsregnskabslovens § 32 valgt udelukkende at præsentere bruttoresultat.

Bruttoavance omfatter omsætning, salgsomkostninger og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter fradrages i nettoomsætningen.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt lønrefusioner.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklamer, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingaftaler mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge, pensioner og andre omkostninger til social sikring.

Årsregnskab 1. oktober – 30. september

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, finansielle omkostninger vedrørende finansiel leasing, kursgevinster og -tab på værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra kapitalandele, der måles til kostpris, indtægtsføres i modervirksomhedens resultatopgørelse i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Ved indikation på værdiforringelse foretages nedskrivningstest. Indikationer foreligger, hvis udloddet udbytte overstiger årets resultat, eller hvor den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele overstiger de konsoliderede regnskabsmæssige værdier af nettoaktiverne i dattervirksomheder.

Skat af årets resultat

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat, og ændring i udskudt skat – herunder som følge af ændring i skattesats – indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. Indirekte produktionsomkostninger og låneomkostninger indregnes ikke i kostprisen.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter endt brugstid. Afskrivningsgrundlaget fordeles lineært over den forventede brugstid, der er skønnet, som følger:

Bygninger	10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4-15 år
Fly	20 år

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Der afskrives ikke på grunde.

Anlægsaktiver under udførelse indregnes og måles til kostpris på statusdagen. Ved ibrugtagning overføres kostprisen til den relevante gruppe af materielle anlægsaktiver.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Årsregnskab 1. oktober – 30. september

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser (herunder associerede virksomheder) måles til kostpris. Ved indikation på nedskrivningsbehov foretages nedskrivningstest. I de tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Andre tilgodehavender og deposita indregnes til amortiseret kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for korrektioner af skat vedrørende tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på baggrund af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle, der er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst.

Udskudt skat måles på grundlag af skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen henholdsvis egenkapitalen.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter forudbetalinger for omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Årsregnskab 1. oktober – 30. september

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

2 Personaleomkostninger

	2024/25	2023/24
	kr.	kr.
Gager og lønninger	439.646	229.040
Andre omkostninger til social sikring	2.134	3.044
	<u>441.780</u>	<u>232.084</u>
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>1</u>	<u>1</u>

3 Finansielle indtægter

	2024/25	2023/24
	kr.	kr.
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	150.759	16.700
Øvrige renteindtægter	4.386	1.388
	<u>155.145</u>	<u>18.088</u>

4 Finansielle omkostninger

	2024/25	2023/24
	kr.	kr.
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	1.405.898	1.041.200
Øvrige renteomkostninger	4.669	1.973
Valutakurstab	2.490	0
Andre finansielle omkostninger	149	190
	<u>1.413.206</u>	<u>1.043.363</u>

Årsregnskab 1. oktober – 30. september

Noter

5 Skat af årets resultat

	2024/25	2023/24
	kr.	kr.
Årets aktuelle skat	0	-506.638
Årets regulering af udskudt skat	164.595	243.062
Årets sambeskatningsbidrag	-329.210	0
	<u>-164.615</u>	<u>-263.576</u>

6 Materielle anlægsaktiver

kr.	Grunde og bygninger	Andre anlæg, drifts-materiel og inventar	Fly	Forudbetalinger for materielle anlægsaktiver	I alt
Kostpris 1. oktober 2024	5.162.528	1.003.376	13.074.815	5.544.841	24.785.560
Tilgang	0	1.939.782	4.608.806	2.687.132	9.235.720
Overført	0	0	0	-6.320.647	-6.320.647
Afgang	0	0	-3.786.503	0	-3.786.503
Kostpris 30. september 2025	<u>5.162.528</u>	<u>2.943.158</u>	<u>13.897.118</u>	<u>1.911.326</u>	<u>23.914.130</u>
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2024	-631.250	-155.927	-1.523.528	0	-2.310.705
Afskrivninger	-516.253	-193.277	-694.856	0	-1.404.386
Tilbageførte af- og nedskrivninger	0	0	473.312	0	473.312
Af- og nedskrivninger 30. september 2025	<u>-1.147.503</u>	<u>-349.204</u>	<u>-1.745.072</u>	<u>0</u>	<u>-3.241.779</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2025	<u>4.015.025</u>	<u>2.593.954</u>	<u>12.152.046</u>	<u>1.911.326</u>	<u>20.672.351</u>

7 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder
Kostpris 1. oktober 2024	1.000.000
Kostpris 30. september 2025	1.000.000
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2025	<u>1.000.000</u>

Navn/retsform	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
			kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder:				
Capa Simulators ApS	Roskilde	100%	<u>-1.575.787</u>	<u>-111.514</u>

Center Air Pilot Academy Inv. ApS
Årsrapport 1. oktober 2024 - 30. september 2025
CVR-nr. 41 72 52 65

Årsregnskab 1. oktober – 30. september

Noter

8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Eventualforpligtelser, herunder kautions- og garantiforpligtelser

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Fresian ApS, CVR-nr. 32840825, som er administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat. Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.