

---

# Bel Vita Homes ApS

**CVR-nr.: 40900365**

Amaliegade 28 st  
1256 København K

Årsrapport  
1. juli 2022 - 30. juni 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**27/12/2023**

**Eskil Peter Lund**  
**Dirigent**



**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**    Bel Vita Homes ApS  
Amaliegade 28 st  
1256 København K

CVR-nr.:            40900365  
Regnskabsår:    01/07/2022 - 30/06/2023

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2022 - 30. juni 2023 for Bel Vita Homes ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

København, den 22/12/2023

## **Direktion**

Eskil Peter Lund

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er investeringer generelt herunder køb og salg af fast ejendom og hermed beslægtet virksomhed efter direktionens skøn.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2022/23 udviser et resultat på DKK 0, og selskabets balance pr. 30. juni 2023 udviser en egenkapital på DKK 30.068.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. jul. 2022 - 30. jun. 2023

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		0	0
<b>I alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

## Balance 30. juni 2023

### Aktiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		41.650	41.650
Tilgodehavende skat		963	963
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>42.613</b>	<b>42.613</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>42.613</b>	<b>42.613</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>42.613</b>	<b>42.613</b>

## Balance 30. juni 2023

### Passiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		-9.932	-9.932
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>30.068</b>	<b>30.068</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		12.545	12.545
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>12.545</b>	<b>12.545</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>12.545</b>	<b>12.545</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>42.613</b>	<b>42.613</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret