

# **LYKKE INVEST, KOLDING ApS**

Årsrapport

1. januar 2014 - 31. december 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**09/04/2015**

---

**Kaj Lykke Iversen**

---

**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** LYKKE INVEST, KOLDING ApS  
Heimdalsvej 19  
6000 Kolding

CVR-nr: 30831365  
Regnskabsår: 01/01/2014 - 31/12/2014

**Bankforbindelse** Danske Bank  
Havneparken 3  
7100 Vejle  
DK Danmark

# Ledespåtegning

Direktionen for Lykke Invest, Kolding ApS har i dag behandlet og vedtaget årsrapporten for perioden 1.1. 2014 til 31.12. 2014 med tilhørende årsberetning.

Direktionen indstiller årsrapporten med tilhørende årsberetning til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 09/04/2015

## **Direktion**

Kaj Lykke Iversen

## **Fravalg af revision for det kommende regnskabsår**

Selskabet har fravalgt revision.

# Ledelsesberetning

## Generelt:

Selskabet driver virksomhed med investeringer.

## Økonomisk udvikling:

Selskabet har i regnskabsåret foretaget køb og salg af værdipapirer.

Selskabet investerer i værdipapirer med normal kort investeringshorisont.

Årets resultat betegnes som tilfredsstillende.

## Hændelser efter regnskabsårets afslutning:

Der er ikke sket noget efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt forrykker vor vurdering af selskabets forhold.

## I øvrigt:

Selskabet har fravalgt revision.

## Forventet udvikling:

I det kommende regnskabsår forventes der et efter selskabets forhold passende indtægt.

## Resultatdisponering:

Årets udbytte	0
Frie reserver	432.214
Opskrivning efter indre værdi metode	11.693
	443.907

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Vi har aflagt årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Resultatopgørelsen:

Resultatopgørelsen er funktionsopdelt.

Af konkurrencemæssige hensyn er omsætning ikke oplyst.

Nettoomsætning:

Da selskabets hovedaktivitet nu er investering i værdipapirer, er renteaftast m.v. medtaget som nettoomsætning.

Periodisering af indtægter og omkostninger:

Indtægter og omkostninger er fordelt på regnskabsår, så de svarer til de beløb, der faktisk er erhvervet og afholdt i regnskabsåret, uanset betalingstidspunktet.

Omkostninger, der er medgået til solgte varer og tjenesteydelser, er medtaget i det år, hvori indtægter fra salget er medtaget.

Skat af årets resultat:

Den forventede skat af årets skattepligtige indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen.

Samtidig hermed udgifts- eller indtægtsføres årets forskydninger i hensættelse til udskudt skat.

Selskabet er med i á conto skatteordningen.

Balancen:

Materielle anlægsaktiver:

Materielle anlægsaktiver optages til anskaffelsespris. Der afskrives med lige store årlige beløb over aktivernes forventede brugstid.

Afskrivninger er fratrukket i resultatopgørelsen.

Såfremt anlægsaktiverne antages at have en væsentlig højere værdi end bogført værdi, opskrives aktiverne.

Opskrivningerne indgår i anskaffelsesprisen, og afskrives over den forventede brugstid.

Mindre nyanskaffelser udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Finansielle anlægsaktiver:

Kapitalandel i dattervirksomhed måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandel i dattervirksomhed måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis.

Nettoopskrivning af kapitalandel i dattervirksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender optages til pålydende værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab, efter vurdering af de enkelte debitorer.

Værdipapirer:

Værdipapirer værdiansættes til dagskurs pr. statusdagen.

Hensættelser:

Udskudt skat hensættes med 23% af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

Øvrige gældsforpligtelser:

Er målt til amortiseret kostpris, som normalt svarer til nominal værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan 2014 - 31. dec 2014

	Note	2014 kr.	2013 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>638.403</b>	<b>202.959</b>
Administrationsomkostninger .....		-23.043	-23.492
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>615.360</b>	<b>179.467</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder .....		12.593	16.280
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>627.953</b>	<b>195.747</b>
Ekstraordinære indtægter .....			394.364
Ekstraordinære omkostninger .....			-7.381
<b>Ekstraordinært resultat før skat .....</b>		<b>627.953</b>	<b>582.730</b>
Skat af årets resultat .....	1	-184.046	-139.672
<b>Årets resultat .....</b>		<b>443.907</b>	<b>443.058</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		11.693	12.808
Overført resultat .....		432.214	430.250
<b>I alt .....</b>		<b>443.907</b>	<b>443.058</b>

# Balance 31. december 2014

## Aktiver

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Grunde og bygninger .....		1.210.925	2.735.928
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.210.925</b>	<b>2.735.928</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		153.532	116.839
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>153.532</b>	<b>116.839</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.364.457</b>	<b>2.852.767</b>
Andre tilgodehavender .....		2.709.992	2.577.601
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>2.709.992</b>	<b>2.577.601</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		3.300.099	4.303.883
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>3.300.099</b>	<b>4.303.883</b>
Likvide beholdninger .....		2.088.914	227.713
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>8.099.005</b>	<b>7.109.197</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>9.463.462</b>	<b>9.961.964</b>

# Balance 31. december 2014

## Passiver

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .....		65.032	53.339
Overført resultat .....		1.102.795	670.581
<b>Egenkapital i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>1.292.827</b>	<b>848.920</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		0	844.636
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>844.636</b>
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		8.026.000	8.131.559
Skyldig selskabsskat .....		135.885	131.849
Anden gæld .....		8.750	5.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>8.170.635</b>	<b>8.268.408</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>8.170.635</b>	<b>9.113.044</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>9.463.462</b>	<b>9.961.964</b>

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

Der er i regnskabsåret ikke betalt selskabsskat.

Udgiftsførte skatter specificeres således:

Årets skat	144.885
Skat i tilknyttede virksomheder	900
Koncernskat	38.261
	184.046

## 2. Finansielle anlægsaktiver i alt

Kostpris primo	63.500
Tilgang	25.000
Afgang	0

Kostpris ultimo	88.500
-----------------	--------

Opskrivning primo	53.339
Årets resultat før skat	12.593
Skat af årets resultat	-900
Udbytte til moderselskab	0

Opskrivning ultimo	65.032
--------------------	--------

Regnskabsmæssig værdi ultimo	153.532
------------------------------	---------

### 3. Egenkapital i alt

	Primo	Forslag til resultatdis- ponering	Ultimo
Anpartskapital	125.000		125.000
Opskrivninger	53.339	11.693	65.032
Frie reserver	670.581	432.214	1.102.795
	848.920	443.907	1.292.827

### 4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Kautionsforpligtelser:

Selskabet har ikke påtaget sig kautionsforpligtelser.

Eventualforpligtelser:

Selskabet har ikke påtaget sig eventualforpligtelser.