

Årup Mølle Anlæg ApS

Vejlevej 153A, Belle
7140 Stouby

CVR-nr. 39 16 33 65

Årsrapport for 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den 29/04 2026

Micael Thommy Højrup Hansen
dirigent

Vi forener revision,
rådgivning og jura



Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	3
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2025	9
Balance pr. 31. december 2025	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

Selskabsoplysninger

Selskabet

Årup Mølle Anlæg ApS
Vejlevej 153A, Belle
7140 Stouby

CVR-nr.: 39 16 33 65
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2025
Hjemsted: Hedensted

Direktion

Micael Thommy Højrup Hansen, direktør

Revisor

Roesgaard
Godkendt Revisionsaktieselskab
Sønderbrogade 16
8700 Horsens

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for Årup Mølle Anlæg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Stouby, den 29. april 2026

Direktion

Micael Thommy Højrup Hansen
direktør

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Årup Mølle Anlæg ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Årup Mølle Anlæg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Horsens, den 29. april 2026

Roesgaard

Godkendt Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 37 54 31 28

Søren Roesgaard
statsautoriseret revisor
mne33225

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Årup Mølle Anlæg ApS for 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2025 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning samt andre driftsindtægter med fradrag af direkte driftsudgifter og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Periodiserede lejeindtægter indregnes i resultatopgørelsen, hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Huslejeindtægter indregnes eksklusive moms.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i omsætningen.

Anvendt regnskabspraksis

Direkte driftsudgifter

Ejendommenes driftsomkostninger omfatter direkte og indirekte ejendomsomkostninger til drift og vedligeholdelse, forsikring og skatter mv. der afholdes i forbindelse med den udlejning, som indgår i nettoomsætningen.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Brugstid Restværdi

Bygninger 1-33 år 0-100 %

Produktionsanlæg og maskiner 2-20 år 0-10 %

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5 år 0 %

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Anvendt regnskabspraksis

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2025

	<u>Note</u>	<u>2025</u> kr.	<u>2024</u> kr.
Bruttofortjeneste		1.491.053	1.569.579
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		(1.210.147)	(1.150.747)
Andre driftsomkostninger		<u>(2.812)</u>	<u>0</u>
Resultat før finansielle poster		278.094	418.832
Finansielle omkostninger	3	<u>(182.772)</u>	<u>(337.351)</u>
Resultat før skat		95.322	81.481
Skat af årets resultat	4	<u>(21.426)</u>	<u>(19.871)</u>
Årets resultat		<u>73.896</u>	<u>61.610</u>
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		<u>73.896</u>	<u>61.610</u>
		<u>73.896</u>	<u>61.610</u>

Balance pr. 31. december 2025

	<u>Note</u>	<u>2025</u> kr.	<u>2024</u> kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger	5	15.732.128	14.400.178
Produktionsanlæg og maskiner	5	7.467.833	7.249.267
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	<u>1.072.780</u>	<u>747.872</u>
Materielle anlægsaktiver		<u>24.272.741</u>	<u>22.397.317</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>24.272.741</u>	<u>22.397.317</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.434	8.663
Andre tilgodehavender		254.389	280.425
Udskudt skatteaktiv	6	203.346	0
Periodeafgrænsningsposter		<u>0</u>	<u>20.000</u>
Tilgodehavender		<u>460.169</u>	<u>309.088</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>460.169</u>	<u>309.088</u>
Aktiver i alt		<u>24.732.910</u>	<u>22.706.405</u>

Balance pr. 31. december 2025

	<u>Note</u>	<u>2025</u> kr.	<u>2024</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		<u>18.212.679</u>	<u>18.138.783</u>
Egenkapital		<u>18.262.679</u>	<u>18.188.783</u>
Hensættelse til udskudt skat	6	<u>0</u>	<u>23.740</u>
Hensatte forpligtelser i alt		<u>0</u>	<u>23.740</u>
Kreditinstitutter		5.057.106	3.911.772
Leverandører af varer og tjenesteydelser		612.072	41.984
Gæld til tilknyttede virksomheder		552.541	310.512
Skyldigt sambeskatningsbidrag		<u>248.512</u>	<u>229.614</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>6.470.231</u>	<u>4.493.882</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>6.470.231</u>	<u>4.493.882</u>
Passiver i alt		<u>24.732.910</u>	<u>22.706.405</u>
Hovedaktivitet	1		
Personaleomkostninger	2		
Eventualforpligtelser	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2025	50.000	18.138.783	18.188.783
Årets resultat	<u>0</u>	<u>73.896</u>	<u>73.896</u>
Egenkapital 31. december 2025	<u>50.000</u>	<u>18.212.679</u>	<u>18.262.679</u>

Noter

1 Hovedaktivitet

Selskabets formål er handel, investering og dermed beslægtet virksomhed.

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	kr.	kr.
2 Personaleomkostninger		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>
3 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	12.420	66.711
Andre finansielle omkostninger	<u>170.352</u>	<u>270.640</u>
	<u>182.772</u>	<u>337.351</u>
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	248.512	229.614
Årets udskudte skat	<u>(227.086)</u>	<u>(209.743)</u>
	<u>21.426</u>	<u>19.871</u>

Noter

5 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger	Produktionsan- læg og maski- ner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2025	16.499.213	11.636.622	923.165
Tilgang i årets løb	1.717.482	850.000	555.151
Afgang i årets løb	0	(108.436)	(56.250)
Kostpris 31. december 2025	<u>18.216.695</u>	<u>12.378.186</u>	<u>1.422.066</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2025	2.099.035	4.387.356	175.293
Årets afskrivninger	385.532	597.184	227.431
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	(74.187)	(53.438)
Af- og nedskrivninger 31. december 2025	<u>2.484.567</u>	<u>4.910.353</u>	<u>349.286</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025	<u>15.732.128</u>	<u>7.467.833</u>	<u>1.072.780</u>

Noter

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
	kr.	kr.
6 Hensættelse til udskudt skat		
Hensættelse til udskudt skat 1. januar 2025	23.740	233.483
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	<u>(23.740)</u>	<u>(209.743)</u>
Hensættelse til udskudt skat 31. december 2025	<u>0</u>	<u>23.740</u>
Hensættelse til udskudt skat vedrører:		
Materielle anlægsaktiver	(203.346)	23.740
Overført til udskudt skatteaktiv	<u>203.346</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>23.740</u>
Udskudt skatteaktiv		
Opgjort skatteaktiv	<u>203.346</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi	<u>203.346</u>	<u>0</u>

Noter

7 Eventualforpligtelser

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for tilknyttede virksomheders mellemværende med pengeinstitutter. Bankgæld omfattet af kautionsforpligtelsen udgør t.kr. 8.902 pr. 31.12.2025. Bankindestående udgør t.kr. 520 pr. 31.12.2025.

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for Kasper H. Hansen Horses ApS' mellemværende med pengeinstitutter. Bankgæld omfattet af selvskyldnerkautionen udgør t.kr. 945 pr. 31.12.2025. Bankindestående udgør t.kr. 0 pr. 31.12.2025.

Selskabet er sambeskattet med Micael Hansen Holding ApS og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse fremgår af administrationselskabets årsregnskab.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld, t.kr. 5.057, er der udstedt ejerpantebrev for i alt t.kr. 10.380 i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.kr. 15.732 pr. 31.12.2025.

Til sikkerhed for bankgæld har selskabet givet pant i nuværende og fremtidige erhvervelser af simple fordringer fra salg af varer og tjenesteydelser, varelagre og driftsmateriel efter reglerne om virksomhedspant (flydende pant) for 4 mio.kr. Den bogførte værdi af aktiver omfattet af virksomhedspantet udgør t.kr. 7.468 pr. 31.12.2025.

Noter