

**P+P arkitekter, Thisted aps**  
CVR-nr. 25 49 53 65

**Årsrapport**

**2013**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 24. marts 2014.

---

Susanne Witting  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Hovedtal og nøgletal	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2013</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

---

## **Ledelsespåtegning**

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2013 for P+P arkitekter, Thisted aps.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Thisted, den 24. marts 2014

### **Direktion**

Asger Thomsen

### **Bestyrelse**

Erik Rønde Andersen

Jens Jacob Gjerluff Jakobsen

Asger Thomsen

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### Til kapitalejerne i P+P arkitekter, Thisted aps

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for P+P arkitekter, Thisted aps for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aarhus, den 24. marts 2014

### **rgd revision**

statsautoriseret revisionspartnerselskab

Thomas Kroghede  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	P+P arkitekter, Thisted aps Storegade 5 7700 Thisted
	Telefon: 97911990 Hjemmeside: <a href="http://www.pplusp.dk">www.pplusp.dk</a>
	CVR-nr.: 25 49 53 65 Hjemsted: Thisted Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Erik Rønde Andersen Jens Jacob Gjerluff Jakobsen Asger Thomsen
<b>Direktion</b>	Asger Thomsen
<b>Revision</b>	rgd revision, statsautoriseret revisionspartnerselskab, Sommervej 31 C, 8210 Aarhus V
<b>Bankforbindelser</b>	Sparekassen Thy Store Torv 1 7700 Thisted
<b>Advokatforbindelser</b>	Holst, Advokater Aarhus Hans Broges Gade 2 8000 Aarhus C
<b>Modervirksomhed</b>	P+P arkitekter a/s Kystvejen 17, 8000 Aarhus C

## Hovedtal og nøgletal

---

	2013 t.kr.	2012 t.kr.	2011 t.kr.
<b>Resultatopgørelse:</b>			
Nettoomsætning	2.255	1.886	3.609
Bruttofortjeneste	1.722	1.453	2.560
Årets resultat	9	-2	-60
<b>Balance:</b>			
Balancesum	1.156	1.246	1.230
Egenkapital	398	389	390
<b>Medarbejdere:</b>			
Gennemsnitligt antal heltidsansatte medarbejdere	2	2	5
<b>Nøgletal i %: *)</b>			
Soliditetsgrad	34,4	31,2	31,7
Soliditetsgrad excl. likvider	0,0	68,0	35,3
Egenkapitalforrentning	2,3	-0,5	-12,1
Overskudsgrad	-0,1	-0,4	-2,4
Afkastgrad	0,7	-0,2	-3,9

\*) Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings "Anbefalinger & Nøgletal 2010".

## **Ledelsesberetning**

---

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet er at drive rådgivende arkitekt- og rådgivningsvirksomhed.

### **Usædvanlige forhold**

Der har ikke været usædvalige forhold, der væsentlig har påvirket årets resultat.

### **Usikkerhed ved indregning eller måling**

Der er ikke konstateret væsentlige usikkerheder ved indregning og måling af aktiver og forpligtelser.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets årsregnskab omfatter perioden 1/1 – 31/12 2013.

I året 2013 hidrører 30 % af omsætningen fra kirkelige sager og ca. 70 % fra renoveringsopgaver og eftersynsopgaver.

P+P arkitekter har haft et overskud på kr. 8.724 efter skat. Resultatet bærer præg af ekstraordinære omkostninger i f.m. flytning til nyt lejemål og fratrædelsesgodtgørelse til en medarbejder. Resultatet er efter omstændighederne tilfredsstillende.

Selskabets nettoomsætning udgjorde kr. 2.330.254.

Egenkapitalen udgør ultimo kr. 397.584.

Soliditetsgrad excl. likvidbeholdning udgør 55 %.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Pr. 1/1 2014 er det besluttet at overdrage selskabets arkitektforretning til moderselskabet P+P arkitekter, cvr. nr. 26994850.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for P+P arkitekter, Thisted aps er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttoresultat**

Bruttoresultat indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder indregnes i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden).

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

## **Anvendt regnskabspraxis**

---

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og renteomkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år
---	------

Aktiver med en kostpris på under 12 t.kr. pr. enhed indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på de enkelte igangværende arbejder. Færdiggørelsesgraden for det enkelte igangværende arbejde beregnes normalt som forholdet mellem det anvendte ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug. For enkelte igangværende arbejder, hvor ressourceforbruget ikke kan anvendes som grundlag, er der i stedet benyttet forholdet mellem afsluttede delaktiviteter og de samlede delaktiviteter for det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på en entreprisekontrakt ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter P+P arkitekter, Thisted aps forholdsmæssigt over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og tab.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Nøgletal

Nøgletal er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings "Anbefalinger & Nøgletal 2010".

Hoved- og nøgletallene i oversigten er beregnet således:

**Soliditetsgrad**  $\frac{\text{Egenkapital eksklusive minoritetsinteresser ultimo} \times 100}{\text{Aktiver i alt ultimo}}$

**Resultat\*** Årets resultat med fradrag af minoritetsinteressers andel heraf

**Egenkapitalforrentning**  $\frac{\text{Resultat*} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital eksklusive minoritetsinteresser}}$

**Overskudsgrad**  $\frac{\text{Resultat af primær drift} \times 100}{\text{Nettoomsætningen}}$

**Afkastgrad**  $\frac{\text{Resultat*} \times 100}{\text{Gennemsnitlige samlede aktiver}}$

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>1.721.611</b>	<b>1.453.162</b>
1 Personaleomkostninger	-1.691.985	-1.396.287
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-32.413	-63.630
<b>Driftsresultat</b>	<b>-2.787</b>	<b>-6.755</b>
Andre finansielle indtægter	5.603	5.010
2 Øvrige finansielle omkostninger	0	-39
<b>Resultat før skat</b>	<b>2.816</b>	<b>-1.784</b>
Skat af årets resultat	5.908	197
<b>Årets resultat</b>	<b>8.724</b>	<b>-1.587</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	8.724	0
Disponeret fra overført resultat	0	-1.587
<b>Disponeret i alt</b>	<b>8.724</b>	<b>-1.587</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		<u>2013</u>	<u>2012</u>
<u>Note</u>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	32.413
Materielle anlægsaktiver i alt		0	32.413
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>	<b>32.413</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		163.327	221.405
Igangværende arbejder for fremmed regning		260.854	41.376
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		285.734	281.292
Andre tilgodehavender		1.280	1.575
Periodeafgrænsningsposter		4.581	25.682
Tilgodehavender i alt		<u>715.776</u>	<u>571.330</u>
Likvide beholdninger		440.497	642.593
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>1.156.273</u></b>	<b><u>1.213.923</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u>1.156.273</u></b>	<b><u>1.246.336</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		<u>2013</u>	<u>2012</u>
<u>Note</u>			
<b>Egenkapital</b>			
3	Virksomhedskapital	300.000	300.000
4	Overført resultat	97.584	88.859
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>397.584</u></b>	<b><u>388.859</u></b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>			
	Hensættelser til udskudt skat	59.757	65.665
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b><u>59.757</u></b>	<b><u>65.665</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	107.164	64.115
	Anden gæld	591.768	727.697
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	698.932	791.812
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>698.932</u></b>	<b><u>791.812</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>1.156.273</u></b>	<b><u>1.246.336</u></b>
<b>6</b>	<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
<b>7</b>	<b>Eventualposter</b>		
<b>8</b>	<b>Nærtstående parter</b>		

## Noter

---

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Lønninger og gager	1.456.022	1.218.195
Pensioner	138.451	101.023
Andre omkostninger til social sikring	21.733	16.015
Personalemkostninger i øvrigt	<u>75.779</u>	<u>61.054</u>
	<b><u>1.691.985</u></b>	<b><u>1.396.287</u></b>
 Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	 <u>2</u>	 <u>2</u>
 <b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre rentekomkostninger	<u>0</u>	<u>39</u>
	<b><u>0</u></b>	<b><u>39</u></b>
 <b>3. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. januar 2013	<u>300.000</u>	<u>300.000</u>
	<b><u>300.000</u></b>	<b><u>300.000</u></b>
 <b>4. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar 2013	88.860	90.446
Årets overførte overskud eller underskud	<u>8.724</u>	<u>-1.587</u>
	<b><u>97.584</u></b>	<b><u>88.859</u></b>
 <b>5. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte 1. januar 2013	0	150.000
Udloddet udbytte	<u>0</u>	<u>-150.000</u>
	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
 <b>6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Ingen.		

## **Noter**

---

### **7. Eventualposter**

#### **Eventualforpligtelser**

Selskabet har indgået en huslejekontrakt med en opsigelsesvarsel på 4 måneder og en gennemsnitlig ydelse på t. DKK 8, i alt t.DKK 31.

### **8. Nærtstående parter**

#### **Ejerforhold**

Følgende er noteret i selskabets fortegnelse som ejer af minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:

P+P arkitekter a/s, Kystvejen 17, 8000 Aarhus C