

# **Byggetilbud ApS**

**CVR-nr. 29 91 63 65**

## **Årsrapport for 2012**

**(6. regnskabsår)**

**Opstillet uden revision eller review**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalfor-  
samling den 16/05 2013

---

Martin Molusson  
Dirigent

# Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Erklæring om assistance afgivet af uafhængig revisor	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2012	8
Balance pr. 31. december 2012	9
Noter til årsrapporten	11

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2012 for Byggetilbud ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2013 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 15. maj 2013

### **Direktion**

Martin Molusson  
direktør

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

## **Erklæring om assistance afgivet af uafhængig revisor**

### ***Til kapitalejeren i Byggetilbud ApS***

På grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger modtaget fra selskabets ledelse har vi ydet assistance med opstilling af årsregnskabet for Byggetilbud ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsen har ansvaret for årsregnskabet.

Vi har tilrettelagt og udført vort arbejde i overensstemmelse med den internationale standard om assistance med regnskabsopstilling og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Vi har ikke revideret eller udført review af årsregnskabet og udtrykker derfor ikke nogen grad af sikkerhed derom.

Odense, den 16. maj 2013

RevisionsCentrum  
registreret revisionsfirma

Jørgen Hansen  
registreret revisor

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Byggetilbud ApS  
Gammel Kongevej 5 C 5 tv  
1610 København V

Hjemmeside: [www.byggetilbud.dk](http://www.byggetilbud.dk)

CVR-nr.: 29 91 63 65

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Stiftet: 8. september 2006

Hjemsted: København

### Direktion

Martin Molusson, direktør

### Revisor

RevisionsCentrum  
registreret revisionsfirma  
Rugårdsvej 54  
5000 Odense C

### Pengeinstitut

Danske Bank

### Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 16. maj 2013, kl. 15.00, på selskabets adresse.

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets væsentligste aktivitet er salg af forespørgsler, genereret over internettet.

### **Udvikling i året**

Selskabets resultatopgørelse for 2012 udviser et overskud på kr. 53.310, og selskabets balance pr. 31. december 2012 udviser en egenkapital på kr. 256.801.

Ledelsen gør opmærksom på at selskabet den 31. december 2012 har et tilgodehavende på 5.577 kr. hos et medlem af ledelsen. Selskabets udlån er i strid med selskabslovens § 210 og kan være ansvarspådragende for selskabets ledelse.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for Byggetilbud ApS for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2012 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1, undladt at udarbejde koncernregnskab.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen ved salg af ydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes eksklusivt moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### **Omkostninger til varer og hjælpematerialer**

Omkostninger til varer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger m.v.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med Tilbudsformidling Holding ApS. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## **Balancen**

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Udbytte**

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, indregnes under gældsforpligtelser.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25%.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2012

	<u>Note</u>	<u>2012</u> kr.	<u>2011</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>143.422</b>	<b>970.512</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-50.015</u>	<u>-100.000</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>93.407</b>	<b>870.512</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>93.407</b>	<b>870.512</b>
Finansielle indtægter		-475	2.900
Finansielle omkostninger		<u>-24.251</u>	<u>-9.963</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>68.681</b>	<b>863.449</b>
Skat af årets resultat	2	<u>-15.371</u>	<u>-562.895</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>53.310</u></b>	<b><u>300.554</u></b>
Foreslået udbytte		0	320.000
Overført resultat		<u>53.310</u>	<u>-19.446</u>
		<b><u>53.310</u></b>	<b><u>300.554</u></b>

## Balance pr. 31. december 2012

### Aktiver

	<u>Note</u>	<u>2012</u> kr.	<u>2011</u> kr.
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		61.123	186.233
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		879	16.250
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		14.072	1.875
Andre tilgodehavender		4.103	0
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	3	<u>5.578</u>	<u>5.000</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>85.755</u></b>	<b><u>209.358</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>161.046</u></b>	<b><u>583.963</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>246.801</u></b>	<b><u>793.321</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u><u>246.801</u></u></b>	<b><u><u>793.321</u></u></b>

## Balance pr. 31. december 2012

### Passiver

	<u>Note</u>	<u>2012</u> kr.	<u>2011</u> kr.
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		<u>131.801</u>	<u>78.490</u>
<b>Egenkapital</b>	4	<b><u>256.801</u></b>	<b><u>203.490</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		13.000	13.600
Selskabsskat		-23.000	167.566
Anden gæld		0	88.665
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>0</u>	<u>320.000</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>-10.000</u></b>	<b><u>589.831</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>-10.000</u></b>	<b><u>589.831</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>246.801</u></b>	<b><u>793.321</u></b>
Eventualposter m.v.	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		

## Noter til årsrapporten

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	kr.	kr.
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Lønninger	50.000	100.000
Andre omkostninger til social sikring	<u>15</u>	<u>0</u>
	<b><u>50.015</u></b>	<b><u>100.000</u></b>

Ifølge årsregnskabslovens § 98 B stk. 3 er vederlaget til direktionen udeladt.

<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	15.371	219.225
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>0</u>	<u>343.670</u>
	<b><u>15.371</u></b>	<b><u>562.895</u></b>

<b>3 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse</b>		
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	<u>5.578</u>	<u>5.000</u>

### Tilgodehavender hos medlemmer af ledelsen

#### Direktion

Rentefod (%)	9,30%	9,45%
Beløbet forrentes efter selskabslovens § 210.		

## 4 Egenkapital

	<u>Selskabs-</u>	<u>Overført</u>	<u>I alt</u>
	kapital	resultat	
Egenkapital 1. januar 2012	125.000	78.491	203.491
Årets resultat	<u>0</u>	<u>53.310</u>	<u>53.310</u>
<b>Egenkapital 31. december 2012</b>	<b><u>125.000</u></b>	<b><u>131.801</u></b>	<b><u>256.801</u></b>

## **Noter til årsrapporten**

### **4 Egenkapitalopgørelse (Fortsat)**

Selskabskapitalen består af 125 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

### **5 Eventualposter m.v.**

Ingen

### **6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen