

# Dyrlev-Hastrup Skov A/S

CVR-nr. 31 18 04 65

## Årsrapport

1. juli 2013 - 30. juni 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. november 2014.



---

Finn Schwanenflugel  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. juli 2013 - 30. juni 2014</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2013 - 30. juni 2014 for Dyrlev-Hastrup Skov A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2013 - 30. juni 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holte, den 19. november 2014

### Direktion

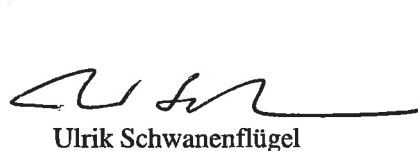


Finn Schwanenflügel

### Bestyrelse



Ditlev Schwanenflügel



Ulrik Schwanenflügel



Finn Schwanenflügel

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Til aktionæren i Dyrlev-Hastrup Skov A/S**

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Dyrlev-Hastrup Skov A/S for regnskabsåret 1. juli 2013 - 30. juni 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2013 - 30. juni 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet**

Uden at modificere vores konklusion, henviser vi til at aktiekapitalen er tabt, hvorfor årsregnskabet er aflagt efter realisationsprincippet.

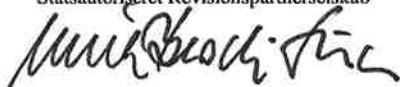
### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 19. november 2014

### **Grant Thornton**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab



**Ulrik Bloch-Sørensen**

statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Dyrlev-Hastrup Skov A/S c/o Finn Schwanenflügel Højbjerggårdsvej 49 2840 Holte
	CVR-nr.: 31 18 04 65
	Stiftet: 8. januar 2008
	Hjemsted: Rudersdal
	Regnskabsår: 1. juli 2013 - 30. juni 2014
<b>Bestyrelse</b>	Ditlev Schwanenflügel Ulrik Schwanenflügel Finn Schwanenflügel
<b>Direktion</b>	Finn Schwanenflügel
<b>Revision</b>	Ulrik Bloch-Sørensen, Statsautoriseret Revisor Stockholmsgade 45 2100 København Ø
<b>Modervirksomhed</b>	Chr. Rasmussens Enkes Eftf., Wm. Vonsild A/S

## **Ledelsesberetning**

---

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabet driver ejendommen Dyrlev-Hastrup Skov i Vordingborg kommune.

### **Usædvanlige forhold**

Der er ikke i regnskabsåret i øvrigt set usædvanlige forhold.

### **Usikkerhed ved indregning eller måling**

Der er ikke i regnskabsåret opstået usikkerhed ved indregning eller måling.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Skovens drift er forløbet tilfredsstillende. Årets resultat på 1.141 tkr. svarer til ledelsens forventninger.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning har selskabet fået tilført likviditet fra moderselskabet, som er blevet anvendt til afvikling af selskabets gæld til pengeinstitutter.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for Dyrlev-Hastrup Skov A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen indeholder indtægter ved jagtleje samt salg af træ mv.

#### **Administrationsomkostninger**

Indeholder omkostninger vedrørende ejendomsskatter og afgifter, kontorhold, forsikringer, honorar for administration vedrørende skovdrift samt honorar til revisor og øvrige diverse omkostninger.

#### **Andre driftsomkostninger**

Omfatter omkostninger i forbindelse med skovdrift samt afskrivning på bygninger.

#### **Finansielle poster**

Finansielle poster omfatter rentekomkostninger. Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	40 år	50 %

#### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

**Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni**

<u>Note</u>	2013/14 kr.	2012/13 t.kr.
Nettoomsætning	410.107	404
Administrationsomkostninger	-65.331	-63
Andre driftsomkostninger	-187.706	-124
<b>Driftsresultat</b>	<b>157.070</b>	<b>217</b>
Øvrige finansielle omkostninger	-311.346	-838
<b>Resultat før skat</b>	<b>-154.276</b>	<b>-621</b>
1 Skat af årets resultat	1.295.680	0
<b>Årets resultat</b>	<b>1.141.404</b>	<b>-621</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	1.141.404	0
Disponeret fra overført resultat	0	-621
<b>Disponeret i alt</b>	<b>1.141.404</b>	<b>-621</b>

**Balance 30. juni**

---

<b>Aktiver</b>	2014	2013
<u>Note</u>	<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
Grunde og bygninger	19.999.180	20.000
Materielle anlægsaktiver i alt	19.999.180	20.000
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>19.999.180</b>	<b>20.000</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>19.999.180</b>	<b>20.000</b>

**Balance 30. juni**

<b>Passiver</b>		2014	2013
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>t.kr.</u>
<b>Egenkapital</b>			
2	Virksomhedskapital	600.000	600
3	Overført resultat	-12.720.893	-13.862
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-12.120.893</b>	<b>-13.262</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Gæld til realkreditinstitutter	9.520.000	9.520
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	9.520.000	9.520
	Gæld til pengeinstitutter	20.638.523	20.596
	Gæld til tilknyttede virksomheder	1.910.330	3.039
	Anden gæld	51.220	57
	Periodeafgrænsningsposter	0	50
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	22.600.073	23.742
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>32.120.073</b>	<b>33.262</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>19.999.180</b>	<b>20.000</b>
<b>4</b>	<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
<b>5</b>	<b>Eventualposter</b>		
<b>6</b>	<b>Nærtstående parter</b>		

**Noter**

	2013/14 kr.	2012/13 t.kr.
<b>1. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	0	0
Sambeskatningsbidrag	-1.295.680	0
	<u>-1.295.680</u>	<u>0</u>
<b>2. Virksomhedskapital</b>		
Aktiekapital 1. juli 2013	600.000	600
	<u>600.000</u>	<u>600</u>

Aktiekapitalen består af 1.200 aktier på kr. 500 hver. Aktiekapitalen er ikke opdelt i klasser.

<b>3. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. juli 2013	-13.862.297	-13.241
Årets overførte overskud eller underskud	1.141.404	-621
	<u>-12.720.893</u>	<u>-13.862</u>

**4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 9.520 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2014 udgør 19.999 t.kr.

**5. Eventualposter****Sambeskatning**

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Chr. Rasmussens Enkes Eftf., William Vonsild A/S som administrationselskab og hæfter fra og med regnskabsåret 2013/14 ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

**6. Nærtstående parter****Ejerforhold**

Følgende er noteret i selskabets fortegnelse som ejer af minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:

Chr. Rasmussens Enkes Eftf., Wm. Vonsild A/S, c/o Finn Schwanenflügel, Højbjerggårdsvej 49, Holte