

Tømrermester Kim Fyhn ApS

**Kærbjergvej 14
6753 Agerbæk**

CVR nr. 40103465

**Årsrapport
1. jan. 2024 - 31. dec. 2024**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
29. apr. 2025

Kim Fyhn
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Ledelsespåtegninger

Ledelsespåtegning 4

Revisors erklæring

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang 5

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning 7

Årsrapporten

Anvendt regnskabspraksis 8

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024 11

Balance 31. dec. 2024 12

Noter 14

Selskabsoplysninger

Selskabet

Tømremester Kim Fyhn ApS
Kærbjergvej 14
6753 Agerbæk

CVR-nr: 40103465
Stiftelsesdato: 10. dec. 2018
Direktion: Kim Fyhn
Regnskabsår: 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

Revisor

Navn og efternavn på revisor: Anders Bærentzen
Beskrivelse af revisor: registreret revisor
Revisors MNE-nummer: mne34273
Firmanavn: Din Revisor Varde ApS registreret
revisionselskab

Vejnavn: Jeppe Skovgaards Vej
Nummer: 40
Postnummer: 6800
By: Varde
CVR-nr: 35407359

Ledespåtegning

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024 for Tømrermester Kim Fyhn ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. dec. 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det anbefales at årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Agerbæk, den 29. apr. 2025

Direktion

Kim Fyhn
Direktør

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Tømrermester Kim Fyhn ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsrapporten for Tømrermester Kim Fyhn ApS for regnskabsåret 1. jan. 2024 – 31. dec. 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsrapporten udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. dec. 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. jan. 2024 – 31. dec. 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en

revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Varde, 29. apr. 2025

Din Revisor Varde ApS registreret revisionselskab
CVR: 35407359

Anders Bærentzen
registreret revisor
MNE-nr.: mne34273

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at udføre tømrer-, snedker- og murervirksomhed samt andet efter ledelsens skøn beslægtede formål.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse udviser et overskud på kr. 1.556.673, og virksomhedens balance pr. 31. dec. 2024 udviser en egenkapital på kr. 3.426.286.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og -omkostninger. Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Goodwill

Goodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Grunde og bygninger	30 år	92 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 33.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Egenkapital

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Kortfristet tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder" eller "Kortfristet selskabsskat (skyldig) til tilknyttede virksomheder".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Bruttoresultat		8.994.070	8.248.637
Personaleomkostninger	1	-6.619.077	-5.339.035
Af- og nedskrivninger		-350.465	-591.707
Resultat før finansielle poster		2.024.528	2.317.895
Andre finansielle indtægter		18.485	1.605
Øvrige finansielle omkostninger	2	-51.105	-130.659
Resultat før skat		1.991.908	2.188.841
Skat af årets resultat		-435.235	-479.802
Årets resultat		1.556.673	1.709.039
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		1.500.000	1.000.000
Overført resultat		56.673	709.039
Årets resultat		1.556.673	1.709.039

Balance 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Aktiver			
Goodwill		0	0
Immaterielle anlægsaktiver		0	0
Grunde og bygninger		274.267	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.007.269	1.239.001
Materielle anlægsaktiver		1.281.536	1.239.001
Anlægsaktiver i alt		1.281.536	1.239.001
Råvarer og hjælpematerialer		1.315.259	1.211.529
Varebeholdninger		1.315.259	1.211.529
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.581.922	3.110.607
Igangværende arbejder for fremmed regning		48.500	380.056
Andre tilgodehavender		187.125	58.691
Tilgodehavender		1.817.547	3.549.354
Likvide beholdninger		2.101.903	0
Omsætningsaktiver i alt		5.234.709	4.760.883
Aktiver i alt		6.516.245	5.999.884

Balance 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Passiver			
Selskabskapital		50.000	50.000
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		1.500.000	1.000.000
Overført resultat		1.876.286	1.819.612
		<u>3.426.286</u>	<u>2.869.612</u>
Egenkapital			
Hensættelse til udskudt skat		24.872	18.373
		<u>24.872</u>	<u>18.373</u>
Hensatte forpligtelser			
Kortfristet gæld til banker		0	127.665
Kortfristede gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		449.628	294.637
Kortfristede forudbetalinger fra kunder		53.000	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		560.067	782.615
Kortfristet selskabsskat (skyldig) til tilknyttede virksomheder		428.736	429.682
Kortfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse		378.118	132.159
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. (kortfristet)		1.195.538	1.345.141
		<u>3.065.087</u>	<u>3.111.899</u>
Kortfristede forpligtelser			
Gældsforpligtelser			
		<u>3.065.087</u>	<u>3.111.899</u>
Passiver i alt			
		<u><u>6.516.245</u></u>	<u><u>5.999.884</u></u>

Noter

	2024	2023
	kr.	kr.
1. Personaleomkostninger		
Lønninger	5.771.725	4.646.042
Pensioner	698.937	572.605
Andre omkostninger til social sikring	148.415	120.388
I alt	6.619.077	5.339.035
Gennemsnitligt antal ansatte	13	11
	2024	2023
	kr.	kr.
2. Øvrige finansielle omkostninger		
Renteomkostninger i øvrigt	31.159	116.435
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	19.946	14.224
I alt	51.105	130.659

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet KF-Invest ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Selskabet har samlede eventualforpligtelser for t.kr. 127.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

Kim Fyhn

Navn returneret af MitId: Kim Fyhn
Direktør
ID: bf3edbbc-ba78-43e3-9414-579081e29818
IP-adresse: 78.157.121.250:17563
Dato for underskrift: 29-04-2025 13:36:29 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



Anders Bærentzen

Navn returneret af MitId: Anders Bærentzen
registreret revisor
ID: a64c65eb-3e41-4ce5-90c3-1b977af681ac
IP-adresse: 78.157.112.90:53439
Dato for underskrift: 29-04-2025 13:37:27 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



Kim Fyhn

Navn returneret af MitId: Kim Fyhn
Dirigent
ID: bf3edbbc-ba78-43e3-9414-579081e29818
IP-adresse: 78.157.121.250:30888
Dato for underskrift: 29-04-2025 13:39:26 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: cd2f01cqpMqMq252516985