

Højers Plantage ApS

Lyngtoften 3
7490 Aulum

CVR-nr. 27 61 54 65

ÅRSRAPPORT

2019/20

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling

Hodsager den 8 / 2 2021

Keld B. Høj

dirigent

KELD B. HØJ

Indholdsfortegnelse

Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

Årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2019/20 for Højers Plantage ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.
Bestyrelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. oktober 2019 - 30. september 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hodsager, den 8 / 2 2021

Direktion



Preben Dahl Johansen

Bestyrelse



Jens Christian Bilberg
formand



Keld Bay Høj



Michell Friis Dalmose Høj



Preben Dahl Johansen



Trine Bay Arestin

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Højers Plantage ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Højers Plantage ApS for perioden 1. oktober 2019 - 30. september 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aulum, den 8 / 2 20 21

Blicher Revision & Rådgivning

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

CVR-nr. 78 33 78 18

Svend Bohnsen
registreret revisor
mne270

Selskabsoplysninger

Selskabet	Højers Plantage ApS Lyngtoften 3 7490 Aulum
	CVR-nr.: 27 61 54 65 Regnskabsår: 1. oktober - 30. september
Bestyrelse	Jens Christian Bilberg, formand Keld Bay Høj Michell Friis Dalmose Høj Preben Dahl Johansen Trine Bay Arestin
Direktion	Preben Dahl Johansen
Revisor	Blicher Revision & Rådgivning Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Rugbjergvej 6 7490 Aulum Svend Bohnsen, registreret revisor

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i skovdrift og dermed forbundne aktiviteter.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsregnskabet for Højers Plantage ApS for 2019/20 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for regnskabsklasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af opskrivning og fradrag af akkumulerede afskrivninger eller genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

Materielle anlægsaktiver består af jord med tilhørende plantage. Der afskrives ikke på jord og plantage.

Anvendt regnskabspraksis

Småaktiver og aktiver med kort levetid indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Reserve for opskrivning

Reserve for opskrivning omfatter opskrivning af selskabets jord og plantage i forhold til kostpris.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse
1. oktober - 30. september

Note	2019/20	2018/19 kr. 1.000
BRUTTOFORTJENESTE	13.450	-1
Andre finansielle indtægter	0	0
Andre finansielle omkostninger	-6.133	-5
RESULTAT FØR SKAT	7.317	-6
1 Skat af årets resultat.....	-1.610	0
ÅRETS RESULTAT	5.707	-6
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat.....	5.707	-6
DISPONERET I ALT	5.707	-6

Balance 30. september
AKTIVER

		2020	2019 kr. 1.000
Note			
2 Grunde og bygninger		2.242.732	2.243
Materielle anlægsaktiver.....		2.242.732	2.243
ANLÆGSAKTIVER.....		2.242.732	2.243
Andre tilgodehavender		565	0
Tilgodehavender		565	0
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		565	0
AKTIVER		2.243.297	2.243

Balance 30. september
PASSIVER

Note		
	2020	2019 kr. 1.000
Virksomhedskapital	180.000	180
Reserve for opskrivninger	983.760	984
Overført resultat.....	815.641	809
3 EGENKAPITAL.....	1.979.401	1.973
Hensættelse til udskudt skat	170.569	169
HENSATTE FORPLIGTELSE	170.569	169
Kreditinstitutter	87.327	93
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	6.000	6
Anden gæld.....	0	2
Kortfristede gældsforpligtelser	93.327	101
GÆLDSFORPLIGTELSE	93.327	101
PASSIVER	2.243.297	2.243
4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter

	2019/20	2018/19 kr. 1.000
1 Skat af årets resultat		
Regulering af udskudt skat	1.610	0
	<u>1.610</u>	<u>0</u>

	Grunde og bygninger
2 Materielle anlægsaktiver	
Kostpris 1. oktober 2019	1.099.070
Årets tilgang	0
Afgang	0
Kostpris 30. september 2020	1.099.070
Opskrivninger 1. oktober 2019	1.180.000
Opskrivninger 30. september 2020	1.180.000
Af-/nedskrivninger 1. oktober 2019	-36.338
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver	0
Af-/nedskrivninger	0
Af-/nedskrivninger 30. september 2020	-36.338
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2020	2.242.732

	1/10 2019	Forslag til resultatdis- ponering	30/9 2020
3 Egenkapital			
Virksomhedskapital	180.000	0	180.000
Reserve for opskrivninger	983.760	0	983.760
Overført resultat	809.934	5.707	815.641
	<u>1.973.694</u>	<u>5.707</u>	<u>1.979.401</u>

Noter

4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Kautions-, pensions- og garantiforpligtelser andrager kr. 0.

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser andrager kr. 0.