

KLENTZ INVEST APS
CVR-NR. 31 48 35 65

Årsrapport for
2013
(6. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
14/05 2014

Bjørn Klentz
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2013	9
Balance pr. 31. december 2013	10
Noter til årsrapporten	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 for Klantz Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 10. april 2014

Direktion

Bjørn Klantz
direktør

Den uafhængige revisors erklæringer

Til i Klantz Invest ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Klantz Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vor revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at det har påvirket vor konklusion, skal vi henvise til omtalen i ledelsesberetningen om usikkerhed ved måling af selskabets kapitalandel i associeret virksomhed.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vor opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 10. april 2014

TT Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab

Torben Madsen

statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Klantz Invest ApS
Storegårdsvej 4, 7.
2700 Brønshøj

CVR-nr.: 31 48 35 65
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Hjemsted: København

Direktion

Bjørn Klantz, direktør

Ledelsesberetning

Årsrapporten for Klantz Invest ApS for 2013 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at investere i aktier og anparter samt dermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2013 udviser et underskud på kr. 18.106, og selskabets balance pr. 31. december 2013 udviser en egenkapital på kr. 1.133.438.

Regnskabsåret har udviklet sig som forventet. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Usikkerhed ved indregning og måling

Som anført under anvendt regnskabspraksis måles selskabets kapitalandele i tilknyttet virksomhed til kostpris. Selskabets kapitalandel i tilknyttet virksomhed hidrører fra investering i kapitalandel i RNA Invest A/S, hvor selskabet besidder ca. 10,3% af kapitalen. RNA Invest A/S har alene det formål at eje kapitalandele i Medical Prognosis Institute A/S, hvor RNA Invest A/S har en beholdning på nominelt kr. 104.912 af en samlet beholdning på kr. 951.372 (svarende til ca. 11,03%). På datoen for aflæggelse af årsrapporten for RNA Invest A/S var årsrapporten for 2012 for Medical Prognosis Institute A/S ikke aflagt og offentliggjort. Ledelsen i RNA Invest A/S er således ikke tilstrækkeligt bekendt med forløbet af aktiviteten samt resultatet for 2013 for Medical Prognosis Institute A/S, hvilket medfører usikkerhed ved målingen af kapitalandelen. Ifølge oplysninger fra Medical Prognosis Institute A/S forløber forskning og aktiviteter dog planmæssigt. Medical Prognosis Institut A/S er i 2013 optaget First North og kursen udgjorde pr. 31. december 2013 kurs 128. Ved en nominel beholdning på 104.912 svarer dette til en kursværdi på kr. 13.428.736. Af dette beløb har Klantz Invest en ejerandel på 10,3%, svarende til en kursværdi på ca. kr. 1.383.000. Aktierne i RNA Invest er bogført til kr. 1.198.533.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Klantz Invest ApS for 2013 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostning er til administration.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger netto-realiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indværende år er anvendt en skattesats på 25%.

Gældsforpligtelser

Anden gæld

Prioritetsgæld er målt til dagsværdi og reguleringer foretages over resultatopgørelsen. Dagsværdien opgøres som kursværdien af de underliggende obligationer på prioritetsgæld.

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse
1. januar - 31. december 2013

	<u>Note</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Bruttotab		-16.250	-6.250
Resultat før af- og nedskrivninger		-16.250	-6.250
Resultat før finansielle poster		-16.250	-6.250
Finansielle omkostninger		<u>-1.856</u>	<u>-1.499</u>
Resultat før skat		-18.106	-7.749
Skat af årets resultat	1	<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>-18.106</u>	<u>-7.749</u>
Overført overskud		<u>-18.106</u>	<u>-7.749</u>
		<u>-18.106</u>	<u>-7.749</u>

Balance pr. 31. december 2013

	<u>Note</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Aktiver			
Kapitalandele i associerede virksomheder	2	<u>1.198.533</u>	<u>1.198.533</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>1.198.533</u>	<u>1.198.533</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>1.198.533</u>	<u>1.198.533</u>
Aktiver i alt		<u>1.198.533</u>	<u>1.198.533</u>

Balance pr. 31. december 2013

	<u>Note</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Passiver			
Selskabskapital		125.000	125.000
Overkurs ved emission		1.075.000	1.075.000
Overført resultat		<u>-66.562</u>	<u>-48.455</u>
Egenkapital	3	<u>1.133.438</u>	<u>1.151.545</u>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		58.568	40.488
Anden gæld		<u>6.527</u>	<u>6.500</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>65.095</u>	<u>46.988</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>65.095</u>	<u>46.988</u>
Passiver i alt		<u><u>1.198.533</u></u>	<u><u>1.198.533</u></u>

Noter til årsrapporten

1 Skat af årets resultat

2 Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris primo	<u>1.198.533</u>	<u>1.198.533</u>
Kostpris ultimo	<u>1.198.533</u>	<u>1.198.533</u>
Værdireguleringer primo	<u>0</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer ultimo	<u>0</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u><u>1.198.533</u></u>	<u><u>1.198.533</u></u>

Kapitalinteresser i associerede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
RNA Invest A/S	Helsingør	10,3%	10.199.241	-36.706

Noter til årsrapporten

3 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	I alt
Egenkapital primo	125.000	1.075.000	-48.456	1.151.544
Årets resultat	0	0	-18.106	-18.106
Egenkapital ultimo	125.000	1.075.000	-66.562	1.133.438

Selskabskapitalen består af 125 anparter à nominelt 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.