

Byg og Bolighandtering ApS

CVR-nr. 29 40 55 65

Dronningensgade 12

4100 Ringsted

Årsrapport 2023/24

18. regnskabsår

Godkendt på selskabets ordinære general-
forsamling den, / 2024

Brian Boksa
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5 - 6
Resultatopgørelse	7
Balance - aktiver	8
Balance - passiver	9
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	10

Selskabsoplysninger

Selskabet: Byg og Bolighaandtering ApS
Dronningensgade 12
4100 Ringsted

CVR-nr.: 29 40 55 65
Hjemsted: Ringsted

Direktion: Brian Boksa

Revisor: Revisionsfirmaet Jørgen Larsen
Kobbelvænget 74, 1.
2700 Brønshøj

Pengeinstitut: Sydbank

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2023/24 for Byg og Bolighandtering ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet. Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen indeholder.

Ledelsen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringsted, den 11. december 2024

Direktionen:

Brian Boksa

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Byg og Bolighaandtering ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Byg og Bolighaandtering ApS for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brønshøj, den 11. december 2024

Revisionsfirmaet Jørgen Larsen

CVR-nr. 54 47 15 56

Jørgen Larsen

Registreret revisor

mne4023

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er boligbyggeri og bygherrerådgivning/byggerådgivning.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Ingen væsentlige.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

De væsentligste områder af den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er omtalt nedenfor.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som kan udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af ydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af afgivne rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til reklame, administration, lokaler, mv.

Anvendt regnskabspraksis, fortsat

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktiver

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele:

Børsnoterede aktier måles til dagsværdi (kursværdien på balancedagen). Årets ændring i aktiernes samlede kursværdi indregnes med et beløb i resultatopgørelsens finansielle poster.

Passiver

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der ved balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til nominel restgæld. Hvis låneoptagelsen er forbundet med væsentlige kurstab eller kursgevinster, måles gælden til amortiseret kostpris. Væsentlige kurstab og gevinster fordeles over lånets løbetid med lige store beløb hvert år (simpelt gennemsnit).

Resultatopgørelse for perioden 1. juli 2023 - 30. juni 2024

<u>Note</u>	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
Bruttoresultat	722.234	808.367
1 Personaleomkostninger	-683.111	-583.077
Afskrivninger	<u>0</u>	<u>-5.000</u>
Resultat af ordinær drift	39.123	220.290
Finansielle indtægter	14.243	13.770
Finansielle omkostninger	<u>-7.416</u>	<u>-2.010</u>
Resultat før skat	45.950	232.050
2 Skat af årets resultat	<u>-12.320</u>	<u>-53.526</u>
Årets resultat	<u>33.630</u>	<u>178.524</u>
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	<u>33.630</u>	<u>178.524</u>
Disponeret i alt	<u>33.630</u>	<u>178.524</u>

Balance pr. 30. juni 2024

Aktiver

<u>Note</u>	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	<u>219.317</u>	<u>234.170</u>
Tilgodehavender	<u>219.317</u>	<u>234.170</u>
Værdipapirer og kapitalandele	<u>67.500</u>	<u>56.220</u>
Likvide beholdninger	<u>473.849</u>	<u>530.851</u>
Omsætningsaktiver	<u>760.666</u>	<u>821.241</u>
Aktiver i alt	<u><u>760.666</u></u>	<u><u>821.241</u></u>

Balance pr. 30. juni 2024

Passiver

<u>Note</u>	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført resultat	383.560	349.930
Egenkapital	508.560	474.930
Leverandører af varer og tjenesteydelser	16.287	53.500
Selskabsskat	57.922	105.006
Anden gæld	177.897	187.805
Kortfristede gældsforpligtelser	252.106	346.311
Gældsforpligtelser i alt	252.106	346.311
Passiver i alt	760.666	821.241

Egenkapitalopgørelse

	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
Virksomhedskapital:		
Saldo primo	125.000	125.000
Saldo ultimo	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Overført resultat:		
Saldo primo	349.930	171.406
Årets resultat	33.630	178.524
Saldo ultimo	<u>383.560</u>	<u>349.930</u>
Egenkapital ultimo	<u><u>508.560</u></u>	<u><u>474.930</u></u>

Noter

1 Personaleomkostninger		
Lønninger	678.172	576.864
Andre omkostninger til social sikring	4.939	6.213
I alt	<u><u>683.111</u></u>	<u><u>583.077</u></u>
Gennemsnitlig antal medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
2 Selskabsskat og udskudt skat		
Årets skat	12.320	53.526
Skat af årets resultat	<u><u>12.320</u></u>	<u><u>53.526</u></u>