

Norland Invest ApS

Sandfeldvej 38, 7330 Brande

CVR-nr. 31 08 06 65

Årsrapport 2022

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 26. juni 2023

Dirigent:

.....
Michael Sand

Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december	9
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Pengestrømsopgørelse	13
Noter	14

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Norland Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brande, den 26. juni 2023
Direktion:

.....
Michael Sand

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Norland Invest ApS

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Norland Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet, samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet" (herefter benævnt "regnskaberne"). Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Ledelsens ansvar for regnskaberne

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde regnskaberne uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskaberne er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskaberne på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskaberne

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskaberne som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af regnskaberne.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskaberne, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskaberne på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskaberne eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskaberne, herunder noteoplysningerne, samt om regnskaberne afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- ▶ Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskaberne omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskaberne er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskaberne eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med regnskaberne og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Vejle, den 26. juni 2023
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Lene Kamper Jørgensen
statsaut. revisor
mne34456

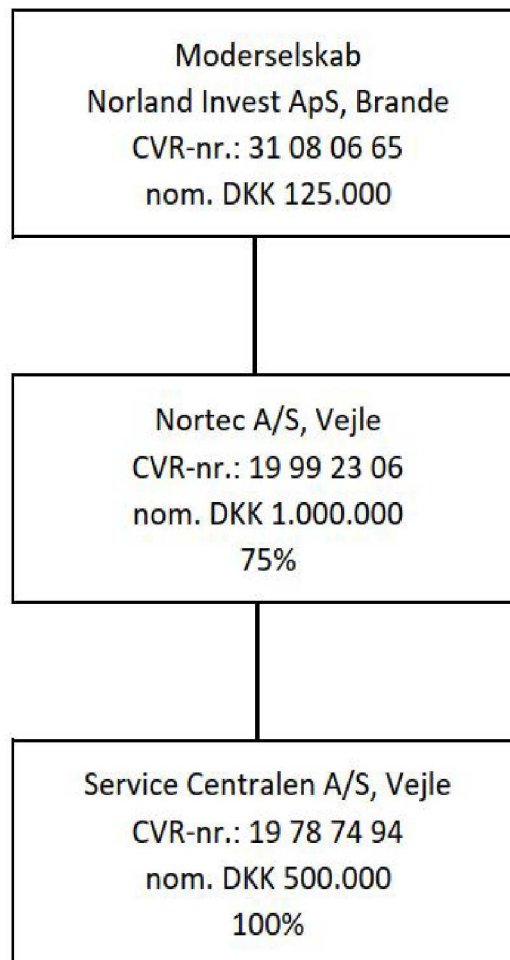
Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Norland Invest ApS
Adresse, postnr., by	Sandfeldvej 38, 7330 Brande
CVR-nr.	31 08 06 65
Stiftet	30. november 2007
Hjemstedskommune	Ikast-Brande
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Direktion	Michael Sand
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Lysholt Allé 10, 7100 Vejle

Ledelsesberetning

Koncernoversigt



Ledelsesberetning

Hoved- og nøgletal for koncernen

kr.	2022	2021	2020	2019	2018
Hovedtal					
Bruttofortjeneste/ bruttotab	75.303.927	62.618.129	60.403.319	64.594.607	46.435.978
Resultat af primær drift	2.374.409	11.214.136	11.768.364	19.697.015	3.227.072
Resultat af finansielle poster	655.215	831.446	43.702	-1.033.362	-1.228.219
Årets resultat	1.985.876	8.975.016	10.701.796	14.305.120	1.313.663
Balancesum	289.178.921	240.433.319	194.464.494	171.855.827	126.163.877
Investeringer i materielle anlægsaktiver	16.085.240	-10.071.228	-8.898.420	-11.970.858	-14.015.701
Egenkapital	40.036.003	39.140.128	30.278.112	19.576.316	5.379.197
Nøgletal					
Afkastningsgrad	0,9 %	5,2 %	6,4 %	13,2 %	3,0 %
Likviditetsgrad	52,2 %	55,9 %	48,6 %	65,6 %	58,4 %
Soliditetsgrad	9,5 %	11,2 %	10,5 %	7,3 %	1,6 %
Gennemsnitligt antal fuldtidsbe- skæftigede	95	70	68	66	65

Der henvises til definitioner og begreber under anvendt regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Koncernens væsentligste aktiviteter

Koncernen leverer professionelle løsninger inden for vaskeriprodukter og ladestandere.

Vi har en vision om at være toneangivende på disse områder inden for primært den almene boligsektor.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernens resultatopgørelse for 2022 udviser et overskud på 1.985.876 kr. mod et overskud på 8.975.016 kr. sidste år, og koncernens balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på 40.036.003 kr.

Koncernen har i 2022 gennemført opkøb af to konkurrerende virksomheder. Opkøbene har bidraget til at styrke koncernens strategiske position i markedet.

Ledelsen forventede i 2021-regnskabet et resultat i intervallet 10 - 13 mio. kr. før skat. Året 2022 blev præget af en vanskelig adgang til vores kunder under den tvungne COVID nedlukning i årets første måneder. Mange kunder forlængede frivilligt COVID nedlukningen af deres kontorer og normalt salgsarbejde ramte først et normalt niveau i løbet af maj/juni. Som følge heraf var det, på trods af et godt salg efter sommerferien, ikke muligt at nå det forventede resultat for 2022. Alt taget i betragtning anses resultatet som tilfredsstillende.

Finansielle risici og brug af finansielle instrumenter

Som følge af koncernens forretningskoncept er koncernen eksponeret for en renterisiko, der ikke er sædvanlig for branchen. Med henblik på at reducere risikoen, er den langsigtede finansiering fra primo 2019 indgået på vilkår med aftale om fast rente.

Koncernen anvender ikke afledte finansielle instrumenter

Påvirkning af det eksterne miljø

Koncernen tilstræber, at drift af de tilbudte løsninger påvirker miljøet mindst muligt. Dette bl.a. ved øget fokusering på fastholdelse af vaskeriløsninger som et grønt alternativt til husholdningsmaskiner i de enkelte lejemål. Der vil i 2023 være øget fokus på fællesvaskerier set ud fra et bæredygtigt perspektiv, bl.a. i form af fortsættelse af "det rene vanvid" kampagne.

Forsknings- og udviklingsaktiviteter

Koncernens udviklingsaktiviteter er koncentreret om videreudvikling af selskabets eksisterende produkter samt nyudvikling inden for betalingssystemer, herunder ladestandere og løsninger hertil.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for koncernens og virksomhedens finansielle stilling.

Forventet udvikling

Koncernen forventer at fortsætte sin vækst i 2023 i overensstemmelse med de fastlagte strategier. Der forventes et resultat i 2023, der ligger mellem 10 og 13 mio. kr. før skat. Selskabets vækst er finansieringskrævende, og der er indgået aftale med selskabets pengeinstitutter om finansiering af den fremtidige planlagte vækst i 2023 og de efterfølgende år.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	Koncern		Modervirksomhed	
		2022	2021	2022	2021
	Bruttofortjeneste/ bruttotab	75.303.927	62.618.129	-296.254	-12.578
2	Personaleomkostninger	-60.214.401	-41.927.786	0	0
	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-12.633.089	-9.409.207	0	0
	Andre driftsomkostninger	-159.002	-386.873	0	0
	Resultat før finansielle poster	2.297.435	10.894.263	-296.254	-12.578
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	1.969.544	7.000.685
3	Finansielle indtægter	6.033.717	4.292.183	0	0
4	Finansielle omkostninger	-5.378.502	-3.460.737	-524.494	-447.973
	Resultat før skat	2.952.650	11.725.709	1.148.796	6.540.134
5	Skat af årets resultat	-966.774	-2.750.693	180.565	101.321
	Årets resultat	1.985.876	8.975.016	1.329.361	6.641.455
Koncernens resultat fordeler sig således:					
	Anpartshaveren i Norland Invest ApS	1.329.361	6.641.454		
	Minoritetsinteresser	656.515	2.333.562		
		1.985.876	8.975.016		

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	Koncern		Modervirksomhed	
		2022	2021	2022	2021
	AKTIVER				
	Anlægsaktiver				
6	Immaterielle anlægsaktiver				
	Færdiggjorte udviklingsprojekter	7.759.681	7.061.089	0	0
	Goodwill	14.899.377	87.391	0	0
		<u>22.659.058</u>	<u>7.148.480</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
7	Materielle anlægsaktiver				
	Grunde og bygninger	1.208.950	0	1.208.950	0
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	39.608.969	33.399.595	0	0
	Indretning af lejede lokaler	4.827.668	4.922.006	0	0
		<u>45.645.587</u>	<u>38.321.601</u>	<u>1.208.950</u>	<u>0</u>
8	Finansielle anlægsaktiver				
	Kapitalandele i dattervirksomheder	0	0	37.623.630	36.479.086
	Kapitalinteresser	2.400.000	0	0	0
	Andre tilgodehavender	170.181.233	157.804.270	0	0
	Deposita, finansielle anlægsaktiver	280.431	272.279	0	0
		<u>172.861.664</u>	<u>158.076.549</u>	<u>37.623.630</u>	<u>36.479.086</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>241.166.309</u>	<u>203.546.630</u>	<u>38.832.580</u>	<u>36.479.086</u>
	Omsætningsaktiver				
	Varebeholdninger				
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	23.727.907	13.535.741	0	0
		<u>23.727.907</u>	<u>13.535.741</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	Tilgodehavender				
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	22.200.264	21.612.158	0	0
11	Udsudte skatteaktiver	0	0	611.493	430.928
	Andre tilgodehavender	459.685	41.169	70.831	0
9	Periodeafgrænsningsposter	1.257.005	1.299.930	0	0
		<u>23.916.954</u>	<u>22.953.257</u>	<u>682.324</u>	<u>430.928</u>
	Likvide beholdninger	<u>367.751</u>	<u>397.691</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>48.012.612</u>	<u>36.886.689</u>	<u>682.324</u>	<u>430.928</u>
	AKTIVER I ALT	<u>289.178.921</u>	<u>240.433.319</u>	<u>39.514.904</u>	<u>36.910.014</u>

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	Koncern		Modervirksomhed	
		2022	2021	2022	2021
	PASSIVER				
	Egenkapital				
10	Anpartskapital	125.000	125.000	125.000	125.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0	27.180.630	26.036.086
	Reserve for udviklingsomkostninger	2.237.178	1.608.607	0	0
	Overført resultat	25.014.814	24.156.825	71.364	4.347
	Foreslået udbytte	117.800	1.090.000	117.800	815.000
	Anpartshaveren i Norland Invest ApS' andel af egenkapital	27.494.792	26.980.432	27.494.794	26.980.433
	Minoritetsinteresser	12.541.211	12.159.696	0	0
	Egenkapital i alt	40.036.003	39.140.128	27.494.794	26.980.433
	Hensatte forpligtelser				
11	Udskudt skat	12.411.528	11.443.991	0	0
	Hensatte forpligtelser i alt	12.411.528	11.443.991	0	0
	Gældsforpligtelser				
12	Langfristede gældsforpligtelser				
	Gæld til banker	19.414.778	10.000.000	0	0
	Leasingforpligtelser	117.922.291	111.506.485	0	0
	Anden gæld	7.330.364	2.382.814	0	0
		144.667.433	123.889.299	0	0
	Kortfristede gældsforpligtelser				
12	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	24.877.481	19.313.356	0	0
	Gæld til banker	32.215.062	13.896.058	2.210.363	641.469
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	1.696.430	1.657.837	0	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	16.176.021	16.219.648	10.301	10.301
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0	698.311	609.396
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	14.010	14.010	14.010	14.010
	Anden gæld	17.084.953	14.858.992	9.087.125	8.654.405
		92.063.957	65.959.901	12.020.110	9.929.581
	Gældsforpligtelser i alt	236.731.390	189.849.200	12.020.110	9.929.581
	PASSIVER I ALT	289.178.921	240.433.319	39.514.904	36.910.014

- 1 Anvendt regnskabspraksis
13 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
14 Sikkerhedsstillelser
15 Nærtstående parter
16 Resultatdisponering

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

		Koncern					
Note	kr.	Anpartskapital	Reserve for udviklingsomkostninger	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt	Minoritetsinteresser
							Egenkapital i alt
	Egenkapital 1. januar 2021	125.000	1.565.542	18.648.436	113.000	20.451.978	9.826.134
	Overført via resultatdisponering	0	43.065	5.508.389	1.090.000	6.641.454	2.333.562
	Udloddet udbytte	0	0	0	-113.000	-113.000	0
	Egenkapital 1. januar 2022	125.000	1.608.607	24.156.825	1.090.000	26.980.432	12.159.696
	Overført via resultatdisponering	0	628.571	582.989	117.800	1.329.360	656.515
	Udloddet udbytte	0	0	275.000	-1.090.000	-815.000	-275.000
	Egenkapital 31. december 2022	125.000	2.237.178	25.014.814	117.800	27.494.792	12.541.211

		Modervirksomhed				
Note	kr.	Anpartskapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
	Egenkapital 1. januar 2021	125.000	19.035.401	1.178.577	113.000	20.451.978
16	Overført via resultatdisponering	0	7.000.685	-1.174.230	815.000	6.641.455
	Udloddet udbytte	0	0	0	-113.000	-113.000
	Egenkapital 1. januar 2022	125.000	26.036.086	4.347	815.000	26.980.433
16	Overført via resultatdisponering	0	1.144.544	67.017	117.800	1.329.361
	Udloddet udbytte	0	0	0	-815.000	-815.000
	Egenkapital 31. december 2022	125.000	27.180.630	71.364	117.800	27.494.794

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Pengestrømsopgørelse

Note	kr.	Koncern	
		2022	2021
	Årets resultat	1.985.876	8.975.016
17	Reguleringer	-5.267.960	-13.639.970
	Pengestrømme fra primær drift før ændring i driftskapital	-3.282.084	-4.664.954
18	Ændring i driftskapital	-8.934.912	-6.160.792
	Pengestrømme fra primær drift	-12.216.996	-10.825.746
	Renteindbetalinger m.v.	6.058.872	4.292.183
	Renteudbetalinger m.v.	-4.897.968	-3.460.737
	Pengestrømme fra driftsaktivitet	-11.056.092	-9.994.300
	Køb af immaterielle anlægsaktiver	-19.820.210	-3.051.679
	Køb af materielle anlægsaktiver	-16.085.240	-10.071.228
	Salg af materielle anlægsaktiver	491.619	281.000
	Køb af finansielle anlægsaktiver	-2.408.152	-448
	Indgåelse af leasingkontrakter	-16.161.324	-26.243.949
	Modtagne afdrag på leasing kontrakter	21.943.435	18.485.047
	Pengestrømme til investeringsaktivitet	-32.039.872	-20.601.257
	Udbetalt udbytte	-1.090.000	-113.000
	Provenue ved optagelse af gæld til kreditinstitutter	30.718.349	6.170.214
	Provenue ved indgåelse af leasingforpligtelser	32.211.013	42.692.045
	Provenue ved optagelse af langfristede gældsforpligtelser i øvrigt	5.000.000	0
	Afdrag på gæld til kreditinstitutter	-1.705.785	0
	Afdrag på leasingforpligtelser (finansiell leasing)	-22.067.553	-17.958.690
	Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	43.066.024	30.790.569
	Årets pengestrøm	-29.940	195.012
	Likvider 1. januar	397.691	202.679
	Likvider 31. december	367.751	397.691

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Norland Invest ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore klasse C-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Koncernregnskabet

Bestemmende indflydelse

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og de dattervirksomheder, hvori modervirksomheden har bestemmende indflydelse (kontrol).

Bestemmende indflydelse er beføjelsen til at styre en dattervirksomheds finansielle og driftsmæssige beslutninger. Derudover stilles der krav om muligheden for at opnå et økonomisk afkast af investeringen.

Ved vurderingen af, om modervirksomheden besidder bestemmende indflydelse, tages ligeledes hensyn til de facto-kontrol.

Eksistensen af potentielle stemmerettigheder, som aktuelt kan udnyttes eller konverteres til yderligere stemmerettigheder, tages med i vurderingen af, om en virksomhed kan opnå beføjelsen til at styre en anden virksomheds finansielle og driftsmæssige beslutninger.

Koncernregnskabsudarbejdelse

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af modervirksomhedens og de enkelte dattervirksomheders regnskaber opgjort efter koncernens regnskabspraksis, elimineret for koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder. Urealiserede fortjenester ved transaktioner med associerede virksomheder elimineres i forhold til koncernens ejerandel i virksomheden. Urealiserede tab elimineres på samme måde som urealiserede fortjenester, medmindre de er udtryk for værdiforringelse.

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100 %. Minoritetsinteressernes andel af årets resultat og af egenkapitalen i dattervirksomheder, der ikke ejes 100 %, indgår i koncernens resultat og egenkapital, men præsenteres separat.

Køb og salg af minoritetsinteresser under fortsat bestemmende indflydelse indregnes direkte på egenkapitalen som en transaktion mellem kapitalejere.

Kapitalandele i associerede virksomheder og joint ventures indregnes i koncernregnskabet efter indre værdis metode.

Koncernens aktiviteter i driftsfællesskaber indregnes i koncernregnskabet linje for linje.

Minoritetsinteresser

Ved første indregning måles minoritetsinteresser til dagsværdien af minoritetsinteressernes ejerandel.

Der indregnes goodwill vedrørende minoritetsinteressernes andel i den overtagne virksomhed.

Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Virksomheden har valgt IAS 11/IAS18 som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning.

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i nettoomsætningen, når overgang af de væsentligste fordele og risici til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt og betaling forventes modtaget.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Ved indgåelse af aftaler om finansiel leasing af aktiver indregnes et salg og et tilgodehavende svarende til nutidsværdien af leasingkontraktens pengestrømme med tillæg af en anslået ugaranteret restværdi af aktivet ved udløb af leasingaftalen. Ved beregning af nutidsværdien anvendes den implicitte rente i leasingkontrakten. Modtagne leasingydelser indregnes dels som afdrag på leasingtilgodehavendet og dels som finansielle indtægter.

Ved indgåelse af aftaler om operationel leasing indregnes leasingydelserne løbende over kontraktens løbetid.

Bruttofortjeneste/bruttotab

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste/bruttotab.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af anlægsaktiver.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter kostprisen på de varer, som er medgået til at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrasket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Afskrivninger

Af- og nedskrivninger omfatter afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi for færdiggjorte udviklingsprojekter og erhvervede immaterielle rettigheder afskrives lineært over den forventede brugstid. Erhvervede immaterielle rettigheder omfatter patenter, rettigheder og licenser.

Goodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der er 10 år. Afskrivningsperioden er fastsat med udgangspunkt i en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Færdiggjorte udviklingsprojekter	5 år
Erhvervede patenter	5 år
Goodwill	10 år

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revideres årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	20-50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 10 år
Indretning af lejede lokaler	8 år

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revideres årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Grunde afskrives ikke.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder tab ved afhændelse af anlægsaktiver.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de underliggende virksomheders resultat efter eliminering af intern avance/tab og efter skat. I tilknyttede virksomheder foretages fuld eliminering af intern avance og tab uden hensyntagen til ejerandele. I kapitalinteresser foretages alene forholdsmæssig eliminering af avance og tab under hensyntagen til ejerandele.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Skat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Modervirksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat, årets sambeskatningsbidrag og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte i egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Andre immaterielle anlægsaktiver omfatter udviklingsprojekter og andre erhvervede immaterielle rettigheder.

Andre immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Udviklingsomkostninger omfatter omkostninger, gager og afskrivninger, der direkte og indirekte kan henføres til udviklingsaktiviteter.

Udviklingsprojekter, der er klart definerede og identificerbare, og hvor den tekniske gennemførlighed, tilstrækkelige ressourcer og et potentielt fremtidigt marked eller udviklingsmulighed kan påvises, og hvor det er hensigten at fremstille, markedsføre eller anvende projektet, indregnes som immaterielle aktiver, hvis kostprisen kan opgøres pålideligt, og der er tilstrækkelig sikkerhed for, at den fremtidige indtjening kan dække produktions- salgs- og administrationsomkostninger samt udviklingsomkostningerne. Øvrige udviklingsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen, efterhånden som omkostningerne afholdes.

Udviklingsomkostninger, der er indregnet i balancen, måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

For egenproducerede aktiver omfatter kostprisen løn- og materialeomkostninger m.v., der direkte er medgået til produktionen samt en andel af de produktionsomkostninger, der indirekte kan henføres hertil.

Desuden indregnes i kostprisen på egenopførte aktiver renteomkostninger i fremstillingsperioden på lån til finansiering af fremstillingen.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for klassifikation og indregning af leasingkontrakter valgt IAS 17.

Leasingkontrakter vedrørende aktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingkontraktens interne rentefod eller den alternative lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige aktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Leasingkontrakter, hvor virksomheden ikke har alle væsentlige fordele og risici forbundet med ejendomsretten, er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejekontrakter indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelser vedrørende operationelle leasing og lejekontrakter oplyses under eventualposter.

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver består af tilgodehavender fra finansielle leasingkontrakter samt huslejedeposita.

Tilgodehavender vedrørende finansielle leasingkontrakter, hvor virksomheden er leasinggiver måles iht. beskrivelse i afsnittet "Leasingkontrakter".

Huslejedeposita måles til kostpris.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser måles efter den indre værdis metode. I koncernregnskabet måles kapitalandele i fællesledede virksomheder ligeledes efter den indre værdis metode.

Ved første indregning måles kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser til kostpris, dvs. med tillæg af transaktionsomkostninger. Kostprisen allokeres i overensstemmelse med overtagelsesmetoden, jf. anvendt regnskabspraksis for virksomhedssammenslutninger.

Kostprisen værdireguleres med resultatandele efter skat opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer/tab.

Konstaterede merværdier og eventuel goodwill i forhold til den underliggende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi amortiseres i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis for de aktiver og forpligtelser, som de kan henføres til. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelse.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Handelsvarer måles til kostpris, hvilket omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger og andre omkostninger direkte forbundet med købet.

Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realiseringsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivninger af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Reserve for udviklingsomkostninger

Reserve for udviklingsomkostninger omfatter indregnede udviklingsomkostninger. Reserven kan ikke benyttes til udbytte eller dækning af underskud. Reserven reduceres eller opløses, hvis de indregnede udviklingsomkostninger afskrives eller udgår af virksomhedens drift. Dette sker ved overførsel direkte til egenkapitalens frie reserver.

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Gæld til kreditinstitutter

Gæld til kreditinstitutter indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger og måles efterfølgende til amortiseret kostpris opgjort på basis af den effektive rente. Låneomkostninger, herunder kurstab indregnes som finansieringsomkostninger i resultatopgørelsen over lånets løbetid.

Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdien.

Leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser måles til nutidsværdien af de resterende leasingydelser inkl. en eventuel garanteret restværdi baseret på de enkelte leasingkontrakters interne rente.

Modtagne forudbetalinger fra kunder

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter forudbetalinger for ydelser, der endnu ikke er leveret. Modtagne forudbetalinger måles til nettorealisationsværdi.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser virksomhedens pengestrømme for året fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt virksomhedens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle aktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af virksomhedens selskabskapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristet bankgæld samt kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Nøgletal

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Resultat af primær drift	Resultat før finansielle poster reguleret for andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger
Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat af primær drift} \times 100}{\text{Gennemsnitlige aktiver}}$
Likviditetsgrad	$\frac{\text{Omsætningsaktiver} \times 100}{\text{Kortfristet gæld}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ekskl. minoritetsint., ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2022	2021	2022	2021
2 Personaleomkostninger				
Lønninger	50.290.811	34.688.956	0	0
Pensioner	6.182.704	4.489.583	0	0
Andre omkostninger til social sikring	917.425	618.485	0	0
Andre personaleomkostninger	2.823.461	2.130.762	0	0
	<u>60.214.401</u>	<u>41.927.786</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	95	70	0	0

Koncern

Vederlag til koncernens ledelse udgør samlet 1.477.104 kr. (2021: 1.488.008 kr.).

Modervirksomhed

Modervirksomheden har ingen ansatte.

kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2022	2021	2022	2021
3 Finansielle indtægter				
Andre finansielle indtægter	6.033.717	4.292.183	0	0
	<u>6.033.717</u>	<u>4.292.183</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
4 Finansielle omkostninger				
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	0	0	29.314	23.423
Andre finansielle omkostninger	5.378.502	3.460.737	495.180	424.550
	<u>5.378.502</u>	<u>3.460.737</u>	<u>524.494</u>	<u>447.973</u>
5 Skat af årets resultat				
Årets regulering af udskudt skat	966.774	2.750.693	-180.565	-101.321
	<u>966.774</u>	<u>2.750.693</u>	<u>-180.565</u>	<u>-101.321</u>

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

6 Immaterielle anlægsaktiver

kr.	Koncern		
	Færdiggjorte udviklingsprojekter	Goodwill	I alt
Kostpris 1. januar 2022	19.786.395	2.070.001	21.856.396
Tilgange	3.329.230	16.490.980	19.820.210
Kostpris 31. december 2022	23.115.625	18.560.981	41.676.606
Af- og nedskrivninger 1. januar 2022	12.725.306	1.982.610	14.707.916
Afskrivninger	2.630.638	1.678.994	4.309.632
Af- og nedskrivninger 31. december 2022	15.355.944	3.661.604	19.017.548
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	7.759.681	14.899.377	22.659.058

Færdiggjorte udviklingsprojekter

Virksomhedens udviklingsprojekter omfatter primært udvikling af nye og forbedrede betalingssystemer til virksomhedens vaskeri- og ladestanderløsninger.

De aktiverede udviklingsomkostninger består i al væsentlighed af interne lønninger, eksterne konsulenter og materialer m.v. Flere af produkterne er lanceret i markedet. Det forventes, at de fremtidige avancer fra salg af de udviklede betalingssystemer overstiger den regnskabsmæssige værdi af de aktiverede udviklingsprojekter.

7 Materielle anlægsaktiver

kr.	Koncern			
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler	I alt
Kostpris 1. januar 2022	0	62.986.587	8.361.515	71.348.102
Tilgange	1.208.950	14.020.617	855.673	16.085.240
Afgange	0	-2.321.998	0	-2.321.998
Overført	0	130.796	0	130.796
Kostpris 31. december 2022	1.208.950	74.816.002	9.217.188	85.242.140
Af- og nedskrivninger 1. januar 2022	0	29.586.992	3.439.509	33.026.501
Afskrivninger	0	7.360.946	950.011	8.310.957
Af- og nedskrivninger af afhændede aktiver	0	427.818	0	427.818
Tilbageførsel af akkumulerede af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	-2.168.723	0	-2.168.723
Af- og nedskrivninger 31. december 2022	0	35.207.033	4.389.520	39.596.553
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	1.208.950	39.608.969	4.827.668	45.645.587
I materielle anlægsaktiver indgår finansielle leasingaktiver med regnskabsmæssig værdi på i alt	0	25.517.747	0	25.517.747

For oplysning om sikkerhedsstillelser mv. vedrørende materielle anlægsaktiver henvises til note 14.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

7 Materielle anlægsaktiver (fortsat)

	Modervirksomhed
	Grunde og bygninger
kr.	
Tilgange	1.208.950
Kostpris 31. december 2022	1.208.950
Opskrivninger 1. januar 2022	0
Opskrivninger 31. december 2022	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	1.208.950

For oplysning om sikkerhedsstillelser mv. vedrørende materielle anlægsaktiver henvises til note 14.

8 Finansielle anlægsaktiver

	Koncern			
	Kapitalinteresser	Andre tilgodehavender	Deposita, finansielle anlægsaktiver	I alt
kr.				
Kostpris 1. januar 2022	0	157.804.270	272.279	158.076.549
Tilgange	2.400.000	34.451.194	8.152	36.859.346
Afgange	0	-21.943.435	0	-21.943.435
Overført	0	-130.796	0	-130.796
Kostpris 31. december 2022	2.400.000	170.181.233	280.431	172.861.664
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	2.400.000	170.181.233	280.431	172.861.664

Koncern

Kapitalinteresser

Navn	Retsform	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital kr.	Resultat kr.
Airwallet ApS	ApS	Odense	11,41 %	-1.279.315	-778.552

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

8 Finansielle anlægsaktiver (fortsat)

	Modervirksomhed
	Kapitalandele i dattervirksomheder
kr.	
Kostpris 1. januar 2022	10.443.000
Kostpris 31. december 2022	10.443.000
Værdireguleringer 1. januar 2022	26.036.086
Modtaget udbytte	-825.000
Årets resultat	1.969.544
Værdireguleringer 31. december 2022	27.180.630
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	37.623.630

Modervirksomhed

Tilknyttede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital kr.	Resultat kr.
Nortec A/S	Vejle	75,00 %	50.164.839	2.626.058

9 Periodeafgrænsningsposter

Koncern

Periodeafgrænsningsposter omfatter periodisering af omkostninger, der først vedrører efterfølgende år, herunder eksempelvis forsikringer, vægtafgift og kontingenter.

10 Anpartskapital

Modervirksomhedens anpartskapital har uændret været 125.000 kr. de seneste 5 år.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

11 Udskudt skat

Udskudt skat vedrører:

kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2022	2021	2022	2021
Immaterielle anlægsaktiver	1.839.877	1.568.266	0	0
Materielle anlægsaktiver	7.221.053	5.076.457	0	0
Finansielle anlægsaktiver	37.439.871	34.716.939	0	0
Gældsforpligtelser	-31.011.930	-28.076.365	0	0
Skattemæssigt underskud	-2.922.409	-1.841.306	-611.493	-430.928
Andre skattepligtige midlertidige forskelle	-154.934	0	0	0
	<u>12.411.528</u>	<u>11.443.991</u>	<u>-611.493</u>	<u>-430.928</u>

Udskudt skat indregnes således i balancen:

Udskudte skatteaktiver	0	0	-611.493	-430.928
Udskudte skatteforpligtelser	<u>12.411.528</u>	<u>11.443.991</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>12.411.528</u>	<u>11.443.991</u>	<u>-611.493</u>	<u>-430.928</u>

Modervirksomheden har ud over det skattemæssige underskud, der er indregnet ved opgørelse af den udskudte skat, yderligere skattemæssige underskud til fremførsel med en regnskabsmæssig værdi på 31 t.kr. Da det er usikkert, om disse skattemæssige underskud kan udnyttes inden for en overskuelig fremtid, er deres regnskabsmæssige værdi ikke indregnet i årsregnskabet.

12 Langfristede gældsforpligtelser

kr.	Koncern			
	Gæld i alt 31/12 2022	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Gæld til banker	21.251.231	1.836.453	19.414.778	1.724.138
Leasingforpligtelser	140.963.319	23.041.028	117.922.291	29.738.192
Anden gæld	7.330.364	0	7.330.364	2.078.277
	<u>169.544.914</u>	<u>24.877.481</u>	<u>144.667.433</u>	<u>33.540.607</u>

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

13 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Andre økonomiske forpligtelser

Leje- og leasingforpligtelser i øvrigt:

kr.	Koncern		Modervirksomhed	
	2022	2021	2022	2021
Leje- og leasingforpligtelser	9.497.402	5.595.230	0	0

Koncern

Leje- og leasingforpligtelser omfatter huslejekontrakter med i alt 2.626 t.kr. i huslejekontrakter med en opsigelsesvarsler på 3 - 58 måneder. Endvidere omfattes forpligtelser i operationelle leasingkontrakter på biler på i alt 6.871 t.kr. med en resterende kontraktsperiode på op til 45 måneder.

Modervirksomhed

Virksomheden er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske dattervirksomheder. Virksomheden hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter fra og med indkomståret 2013 og kildeskatter, som forfalder til betaling 1. juli 2012 eller senere i sambeskatningskredsen.

14 Sikkerhedsstillelser

Koncern

Til sikkerhed for koncernens gæld over for kreditinstitutter er der stillet pant eller anden sikkerhed i koncernens aktiver for en samlet værdi af 36.000 t.kr. Den samlede regnskabsmæssige værdi af aktiverne, hvori der er stillet sikkerhed eller pant, udgør 81.095 t.kr. Sikkerhederne og den regnskabsmæssige værdi kan fordeles på regnskabsposter som følger:

Immaterielle anlægsaktiver - 19.491 t.kr.
Materielle anlægsaktiver - 15.676 t.kr.
Varebeholdninger - 23.728 t.kr.
Tilgodehavender fra salg - 22.200 t.kr.

Koncernens pengeinstitut har indtrædelsesret i leasingaftaler for i alt 120.000 t.kr.

Selskabets pengeinstitut har pant i kapitalandele i kapitalinteresser med regnskabsmæssig værdi på 2.400 t.kr.

Finansielle leasingtilgodehavender for 4.492 t.kr. er omfattet af fordringspant overfor leasingselskab.

Modervirksomhed

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter, er afgivet pant i grund og bygninger for en samlet værdi af 1.000 t.kr. Den samlede regnskabsmæssige værdi af aktiverne, hvori der er stillet sikkerhed eller pant, udgør 1.585 t.kr.

Moderselskabet har afgivet ulimiteret selvskyldnerkaution for datterselskabets bankengagement.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

15 Nærtstående parter

Koncern

Norland Invest ApS' nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse

Nærtstående part	Bopæl/Hjemsted	Grundlag for bestemmende indflydelse
Michael Sand	Vejle	Kapitalbesiddelse

Betydelig indflydelse

Nærtstående part	Bopæl/Hjemsted	Grundlag for betydelig indflydelse
4M Holding ApS	Vejle	Kapitalbesiddelse

Transaktioner med nærtstående parter

Virksomheden oplyser kun om transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på normale markedsvilkår, jf. lovens § 98 c, stk. 7.

Alle transaktioner er gennemført på normale markedsvilkår.

Oplysninger om ledelsesvederlag

Oplysninger om vederlag til ledelsen fremgår af note 2, Personaleomkostninger.

Modervirksomhed

Bestemmende indflydelse

Nærtstående part	Bopæl/Hjemsted	Grundlag for bestemmende indflydelse
Michael Sand	Brande	Kapitalbesiddelse

Transaktioner med nærtstående parter

Virksomheden oplyser kun om transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på normale markedsvilkår, jf. lovens § 98 c, stk. 7.

Alle transaktioner er gennemført på normale markedsvilkår.

Oplysninger om sikkerhedsstillelse for dattervirksomheder

Oplysning om sikkerhedsstillelser for dattervirksomheder fremgår af note 14, sikkerhedsstillelser.

Koncern- og årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

		Modervirksomhed	
kr.		2022	2021
16 Resultatdisponering			
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		117.800	815.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		1.144.544	7.000.685
Overført resultat		67.017	-1.174.230
		<u>1.329.361</u>	<u>6.641.455</u>
		Koncern	
kr.		2022	2021
17 Reguleringer			
Af- og nedskrivninger		12.633.089	9.409.207
Avance/tab ved afhændelse af anlægsaktiver		76.974	339.873
Finansielle indtægter		-6.033.717	-4.292.183
Finansielle omkostninger		5.378.502	3.460.737
Udskudt skat		966.774	2.750.693
Øvrige reguleringer		-18.289.582	-25.308.297
		<u>-5.267.960</u>	<u>-13.639.970</u>
18 Ændring i driftskapital			
Ændring i varebeholdninger		-10.192.142	-5.516.996
Ændring i tilgodehavender		-963.697	-4.096.346
Ændring i leverandørgæld m.v.		2.220.927	3.452.550
		<u>-8.934.912</u>	<u>-6.160.792</u>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Michael Sand

Direktør

På vegne af: Norland Invest ApS

Serienummer: d537bf85-6075-4e09-bb7e-a694cdea4f40

IP: 188.228.xxx.xxx

2023-06-26 16:17:33 UTC



Michael Sand

Dirigent

På vegne af: Norland Invest ApS

Serienummer: d537bf85-6075-4e09-bb7e-a694cdea4f40

IP: 188.228.xxx.xxx

2023-06-26 16:17:33 UTC



Lene Kamper Joergensen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:45424883

IP: 77.33.xxx.xxx

2023-06-26 21:01:47 UTC



Penneo dokumentnøgle: C3JFQ-Z4QXS-D4VBC-1MTKX-7QZXV-IA2DE

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>