

Bjerregaard Byggeri ApS  
Egholmsvej 11  
8660 Skanderborg

CVR-nr. 45431665

ÅRSRAPPORT  
28. februar 2025 - 31. december 2025

(1. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 15. januar 2026

\_\_\_\_\_  
Nikolaj Bjerregaard Hørup Nielsen  
Dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

---

Ledespåtegning.....	3
Horsens, den 9. januar 2026.....	4
Selskabsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning.....	6
Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse.....	10
Aktiver.....	11
Passiver.....	12
Noter.....	13

## LEDELSESPÅTEGNING

---

Direktionen har dags dato aflagt årsregnskabet for perioden 28. februar - 31. december 2025 for Bjerregaard Byggeri ApS.

Selskabet opfylder betingelserne for at fravælge revision, jf. årsregnskabsloven § 135, og har valgt at benytte denne mulighed for regnskabsåret. Årsregnskabet, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 28. februar - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skanderborg, den 9. januar 2026

Direktion

Nikolaj Bjerregaard Hørup  
Nielsen  
Direktør

Bjerregaard Byggeri ApS

Til den daglige ledelse i Bjerregaard Byggeri ApS

---

Til den daglige ledelse i Bjerregaard Byggeri ApS

Jeg har opstillet årsregnskabet for Bjerregaard Byggeri ApS for perioden 28. februar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Horsens, den 9. januar 2026

Lidegaard revision & rådgivning, Registreret  
revisionsanpartsselskab  
CVR nr.: 27511511

Dorthe Kristiansen  
Registreret Revisor  
mne2573

## SELSKABSOPLYSNINGER

---

Selskabet:	Bjerregaard Byggeri ApS Egholmsvej 11 8660 Skanderborg
CVR-nr.:	45431665
Stiftet:	28. februar 2025
Regnskabsår:	28. februar - 31. december
Direktion:	Nikolaj Bjerregaard Hørup Nielsen Direktør
Pengeinstitut:	JYSKE BANK A/S
Revisor:	Lidegaard revision & rådgivning, Registreret revisionsan Lichtenbergsgade 3. b 8700 Horsens CVR nr.: 27511511
Ejerforhold:	NiVi Holding ApS Kapital ejer, over 5 %

## LEDELSESBERETNING

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i år bestået af at drive virksomhed indenfor tømrerbranchen.

### Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har haft normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i perioden, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Periodens udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

### Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

---

### Generelt

Årsregnskabet for Bjerregaard Byggeri ApS for 2025 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler for klasse C-virksomheder.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Årsregnskabet aflægges i danske kroner.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg og udført arbejde indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af alle former for afgivne rabatter.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, mv.

### Personaleomkostninger

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

---

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet indgår i national sambeskatning med Nivi Holding ApS (administrationselskabet). Årets sambeskatningsbidrag er medtaget i resultatopgørelsen og afregnes via administrationselskabet.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede danske virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner, andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 5 år	10 - 25 %

Aktiver med kostpris under den gældende skattemæssige beløbsgrænse på straksafskrivning pr. enhed indregnes som omkostning i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

---

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsmkostninger.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hver enkelt aktiv henholdsvis pengestrømsgenererende enhed. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede pengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Værdien af tilgodehavender reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivning af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og indlånskonti i pengeinstitutter, herunder valutakonti og sikringskonti.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som et "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag."

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## RESULTATOPGØRELSE

28. februar - 31. december 2025

---

	2025 DKK
Bruttofortjeneste.....	399.367
1 Personalemkostninger.....	-221.235
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	<u>-422</u>
Resultat før finansielle poster.....	177.710
Andre finansielle indtægter.....	12
Andre finansielle omkostninger.....	<u>-5.428</u>
Resultat før skat .....	172.294
Skat af årets resultat.....	<u>-39.968</u>
Årets resultat.....	<u>132.326</u>
Overført resultat.....	<u>132.326</u>
Forslag til resultatdisponering.....	<u>132.326</u>

BALANCE PR. 31. december 2025

## AKTIVER

---

	2025 DKK
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	<u>39.988</u>
Materielle anlægsaktiver.....	39.988
Anlægsaktiver.....	<u>39.988</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....	59.063
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.....	1.078
Periodeafgrænsningsposter.....	<u>6.291</u>
Tilgodehavender.....	<u>66.432</u>
Likvide beholdninger.....	<u>270.566</u>
Omsætningsaktiver.....	<u>336.998</u>
Aktiver.....	<u>376.986</u>

## BALANCE PR. 31. december 2025

## PASSIVER

	2025 DKK
Virksomhedskapital.....	40.000
Overført resultat.....	<u>132.326</u>
Egenkapital.....	<u>172.326</u>
Hensættelser til udskudt skat.....	<u>3.514</u>
Hensatte forpligtigelser .....	3.514
Modtagne forudbetalinger fra kunder.....	50.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	16.120
Selskabsskat.....	0
Skyldig sambeskatningsbidrag.....	36.454
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring.....	<u>98.572</u>
Kortfristede gældsforpligtigelser.....	<u>201.146</u>
Passiver.....	<u>376.986</u>

- 2 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
- 3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

NOTER

---

	2025 DKK
1 Personalemkostninger	
Antal personer beskæftiget i gennemsnit.....	1
Lønninger.....	206.520
Andre omkostninger til social sikring.....	<u>14.715</u>
Personalemkostninger.....	<u>221.235</u>

2 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med Nivi Holding ApS. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med andre selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytter og renter indenfor sambeskatningskredsen.

3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ikke stillet sikkerhed overfor 3. mand.