

Din Revisor

Lars Hartvig Holding ApS

**Armvangvej 55
6800 Varde**

CVR nr. 27926665

**Årsrapport
1. jan. 2023 - 31. dec. 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
24. jun. 2024

Lars Hartvig Kjeldsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Påtegninger

Ledespåtegning 4

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 5

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning 6

Årsrapporten

Anvendt regnskabspraksis 7

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023 9

Balance 31. dec. 2023 10

Noter 12

Selskabsoplysninger

Selskabet

Lars Hartvig Holding ApS
Armvangvej 55
6800 Varde

CVR-nr: 27926665
Stiftelsesdato: 1. jul. 2004
Direktion: Lars Hartvig Kjeldsen
Regnskabsår: 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

Revisor

Navn og efternavn på revisor: Anders Bærentzen
Beskrivelse af revisor: registreret revisor
Revisors MNE-nummer: mne34273
Firmanavn: Din Revisor Varde ApS
Vejnavn: Jeppe Skovgaards Vej
Nummer: 40
Postnummer: Varde
By: 6800
Landekode: DK
Land: Danmark
CVR-nr: 35407359
P-nummer: 1018658204

Ledespåtegning

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023 for Lars Hartvig Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. dec. 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det anbefales at årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Varde, den 24. jun. 2024

Direktion

Lars Hartvig Kjeldsen
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i Lars Hartvig Holding ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Lars Hartvig Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Varde, 24. jun. 2024

Din Revisor Varde ApS
CVR: 35407359

Anders Bærentzen
registreret revisor
MNE-nr.: mne34273

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at besidde aktier, anparter og andre værdipapirer samt fast ejendom samt landbrugsdrift.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse udviser et underskud på kr. -84.698, og virksomhedens balance pr. 31. dec. 2023 udviser en egenkapital på kr. 317.028.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Grunde og bygninger	40-50 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 32.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Bruttoresultat		13.182	-124.895
Personaleomkostninger	1	0	-15.063
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-52.496	-46.599
Resultat før finansielle poster		-39.314	-186.557
Øvrige finansielle omkostninger		-67.290	-35.771
Resultat før skat		-106.604	-222.328
Skat af årets resultat		21.906	48.909
Årets resultat		-84.698	-173.419
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-84.698	-173.419
Årets resultat		-84.698	-173.419

Balance 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		1.583.188	1.399.827
Materielle anlægsaktiver		1.583.188	1.399.827
Anlægsaktiver i alt		1.583.188	1.399.827
Andre tilgodehavender		46.272	60.135
Udskudt skatteaktiv		442.688	420.782
Tilgodehavender		488.960	480.917
Likvide beholdninger		2.154	2.202
Omsætningsaktiver i alt		491.114	483.119
Aktiver i alt		2.074.302	1.882.946

Balance 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Passiver			
Selskabskapital		40.000	40.000
Overført resultat		277.028	361.726
Egenkapital		317.028	401.726
Langfristet gæld til realkreditinstitutter		475.610	528.404
Langfristede gældsforpligtelser	2	475.610	528.404
Kortfristet del af langfristet gæld		54.085	55.425
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.926	7.070
Kortfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.200.153	887.789
Deposita, kortfristede gældsforpligtelser		19.500	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. (kortfristet)		0	2.532
Kortfristede forpligtelser		1.281.664	952.816
Gældsforpligtelser		1.757.274	1.481.220
Passiver i alt		2.074.302	1.882.946

Noter

	2023	2022	
	kr.	kr.	
1. Personaleomkostninger			
Lønninger	0	15.063	
I alt	0	15.063	
Gennemsnitligt antal ansatte	0	1	
	Gæld Primo	Gæld Ultimo	Restgæld efter 5 år
2. Langfristede gældsforpligtelser			
Langfristet gæld til realkreditinstitutter	528.404	475.610	254.480
I alt	528.404	475.610	254.480

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Anders Bærentzen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Anders Bærentzen

Revisor

Revisor

ID: 2da71b48-3451-45a1-b278-6482d3469a4d

Tidspunkt for underskrift: 24-06-2024 kl.: 10:13:33

Underskrevet med MitID



Lars Hartvig Kjeldsen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Lars Hartvig Kjeldsen

Direktør

Direktør

ID: 0495f3c6-f5ae-43ea-b028-16197ee66778

Tidspunkt for underskrift: 24-06-2024 kl.: 20:40:29

Underskrevet med MitID



Lars Hartvig Kjeldsen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Lars Hartvig Kjeldsen

Direktør

Dirigent

ID: 0495f3c6-f5ae-43ea-b028-16197ee66778

Tidspunkt for underskrift: 24-06-2024 kl.: 20:40:29

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: bb9845HKQTU251887738

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.