

---

# HJP HOLDING, GILLELEJE ApS

**CVR-nr.: 30521765**

Oluf Petersensvej 1  
3250 Gilleleje

Årsrapport  
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**28/06/2024**

---

**Henrik Juhl Pedersen**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** HJP HOLDING, GILLELEJE ApS  
Oluf Petersensvej 1  
3250 Gilleleje

CVR-nr.: 30521765  
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for HJP HOLDING, GILLELEJE ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Gilleleje, den 28/06/2024

## Direktion

Pernille Wolmar Pedersen

Henrik Juhl Pedersen

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabet er et holdingselskab og driver også udlejning af fast ejendom. Datterselskabets hovedformål er murervirksomhed..

## Usædvanlige forhold

Der har ikke i regnskabsåret været usædvanlige forhold af betydning.

## Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er tilfredsstillende. Resultatet forventes forbedret i næste regnskabsår.

## Driftsrisici og finansielle risici

Ud over det i årsrapporten nævnte er der ingen væsentlige risici og usikkerhedsfaktorer, bortset fra de normale for selskabets branche.

## Begivenheder efter regnskabsårets slutning

Der er ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.  
**Resultatopgørelsen**

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten er et sammendrag af nettoomsætning, vareforbrug og visse andre poster, jfr. Årsregnskabslovens § 32.

### Skatter

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring af udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudt skat hensættes med 22 % af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne selskaber i Danmark. HJP Holding, Gilleleje ApS fungerer som administrationselskab. Den samlede skat af den skattepligtige indkomst betales af HJP Holding, Gilleleje ApS.

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i koncernforbundne selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Datterselskabet er værdiansat til kostpris.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>119.092</b>	<b>71.855</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>119.092</b>	<b>71.855</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		128.000	188.000
Andre finansielle indtægter		21	0
Øvrige finansielle omkostninger		0	-232
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>247.113</b>	<b>259.623</b>
Skat af årets resultat		-33.108	-19.725
<b>Årets resultat</b>		<b>214.005</b>	<b>239.898</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		122.000	117.800
Overført resultat		92.005	122.098
<b>I alt</b>		<b>214.005</b>	<b>239.898</b>

## Balance 31. december 2023

### Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Investeringsejendomme		1.659.441	1.659.441
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.659.441</b>	<b>1.659.441</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		125.000	125.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>125.000</b>	<b>125.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.784.441</b>	<b>1.784.441</b>
Likvide beholdninger		102.866	32.508
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>102.866</b>	<b>32.508</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>1.887.307</b>	<b>1.816.949</b>

## Balance 31. december 2023

### Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.	1	125.000	125.000
Overført resultat		976.284	884.279
Forslag til udbytte		122.000	117.800
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>1.223.284</b>	<b>1.127.079</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		12.764	12.150
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		177.978	236.184
Skyldig selskabsskat		5.058	-101
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		43.374	43.320
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		424.849	398.216
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>664.023</b>	<b>689.870</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>664.023</b>	<b>689.870</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>1.887.307</b>	<b>1.816.949</b>

## Noter

### 1. Registreret kapital mv.

Selskabets anpartskapital udgør kr. 125.000, fordelt på en eller flere anparter a kr. 1.000 eller multipla heraf. Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

	<b>kr.</b>
Ændringer i anpartskapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Anpartskapital primo	125.000
Tilgang, kapitaludvidelse	0
<b>Anpartskapital ultimo</b>	<b>125.000</b>

### 2. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen.

### 3. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Ingen.

### 4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	<b>2023</b>
	0