

# **PAULI INVEST ApS**

Hedelykken 8  
2640 Hedehusene

Årsrapport  
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**05/07/2021**

---

**Kim Pouli Jensen**  
**Dirigent**

---

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**      PAULI INVEST ApS  
Hedelykken 8  
2640 Hedehusene

CVR-nr:            26441765  
Regnskabsår:    01/01/2020 - 31/12/2020

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2020 - 31. december 2020 for PAULI INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Hedehusene, den 01/07/2021

### **Direktion**

Kim Pouli Jensen

Per Top

# Ledelsesberetning

## Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er handel og industri samt holdingvirksomhed.

## Årets udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er på kr. 240.172. Der henvises i øvrigt til resultatopgørelsen for tiden 1. januar - 31. december 2020 og balancen pr. 31. december 2020.

Årets resultat vurderes af ledelsen som tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter ledelsens skøn indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Nettoomsætning		863.550	221.611
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	41.351
<b>Bruttoresultat</b>		<b>863.550</b>	<b>262.962</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-533.265	-510.904
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>330.285</b>	<b>-247.942</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder			41.351
Andre finansielle indtægter		33.500	95.382
Andre finansielle omkostninger		-111.679	-118.056
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>252.106</b>	<b>-270.616</b>
Skat af årets resultat	1	-11.934	0
<b>Årets resultat</b>		<b>240.172</b>	<b>-270.616</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		108.000	108.000
Overført resultat		132.172	-378.616
<b>I alt</b>		<b>240.172</b>	<b>-270.616</b>

## Balance 31. december 2020

### Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Grunde og bygninger		9.621.135	9.707.181
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>2</b>	<b>9.621.135</b>	<b>9.707.181</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		17.000	17.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>3</b>	<b>17.000</b>	<b>17.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>9.638.135</b>	<b>9.724.181</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.430.828	1.230.828
Tilgodehavende skat		0	20.269
Andre tilgodehavender		2.145.288	1.273.051
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>3.576.116</b>	<b>2.524.148</b>
Likvide beholdninger		1.776.553	182.677
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>5.352.669</b>	<b>2.706.825</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>14.990.804</b>	<b>12.431.006</b>

## Balance 31. december 2020

### Passiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		500.000	500.000
Overført resultat		5.295.744	5.163.572
Forslag til udbytte		108.000	108.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>5.903.744</b>	<b>5.771.572</b>
Gæld til realkreditinstitutter		290.000	198.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>290.000</b>	<b>198.000</b>
Gæld til realkreditinstitutter		5.313.015	5.689.014
Skyldig moms og afgifter		171.900	73.291
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		3.193.060	564.544
Deposita		119.085	134.585
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>8.797.060</b>	<b>6.461.434</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>9.087.060</b>	<b>6.659.434</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>14.990.804</b>	<b>12.431.006</b>

## Noter

### 1. Skat af årets resultat

	2020 kr.	2019 kr.
Aktuel skat	11.934	0
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>11.934</u>	<u>0</u>

### 2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og Produktionsanlæg bygninger kr.	og maskiner kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	10.218.085	0	0
Tilgang	447.219	0	0
Afgang	0	0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>10.665.304</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Opskrivninger primo	0	0	0
Årets opskrivning	0	0	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Af- og nedskrivning primo	-510.904	0	0
Årets afskrivning	-533.265	0	0
Tilbageførsel ved afgang	0	0	0
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>-1.044.169</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>9.621.135</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 3. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>	<b>Kapitalandele i associerede virksomheder</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Kostpris primo	17.000	0
Tilgang	0	0
Afgang	0	-0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>17.000</b>	<b>0</b>
Nettoopskrivninger primo	0	0
Andel i årets resultat jf. note	0	0
Udloddet udbytte	-0	-0
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>17.000</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi af indregnet goodwill</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

<b>Navn, retsform og hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
AT Hejsmaterieludlejning ApS	33 1/3%	-291.637	-271.987

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

---



---

### 4. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret