

# Karup Møbler, Randers A/S

Livøvej 14, 8800 Viborg

CVR-nr. 10 01 87 65

## Årsrapport

**1. oktober 2024 - 30. september 2025**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 26. november 2025.

---

Mogens Karup Jacobsen

Dirigent

# Indholdsfortegnelse

---

<u>Side</u>	
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. oktober 2024 - 30. september 2025</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

# Ledelsespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 for Karup Møbler, Randers A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg, den 26. november 2025

## Direktion

Erik Jacobsen

## Bestyrelse

Mogens Karup Jacobsen

Anne Mette Karup Jacobsen

Erik Jacobsen

## Til aktionæren i Karup Møbler, Randers A/S

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Karup Møbler, Randers A/S for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

---

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Viborg, den 26. november 2025

## Ullits & Winther

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 09 32 72

Henrik Lundsgaard

statsautoriseret revisor  
mne27708

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Karup Møbler, Randers A/S Livøvej 14 8800 Viborg
	CVR-nr.: 10 01 87 65 Stiftet: 23. februar 2000 Hjemsted: Viborg Kommune Regnskabsår: 1. oktober - 30. september
<b>Bestyrelse</b>	Mogens Karup Jacobsen Anne Mette Karup Jacobsen Erik Jacobsen
<b>Direktion</b>	Erik Jacobsen
<b>Revision</b>	Ullits & Winther Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Agerlandsvej 1 8800 Viborg
<b>Modervirksomhed</b>	Karup Møbler Holding A/S

## Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået i detailsalg af møbler og boligudstyr fra en forretning i Randers.

Årsrapporten for Karup Møbler, Randers A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af handelsvarer, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af handelsvarer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration og lokaler.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de tilknyttede virksomheder er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning af koncernens virksomheder.

Den aktuelle selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Nettoopskrivninger ved dagsværdiregulering indregnes direkte på egenkapitalen efter fradrag af udskudt skat og bindes på en særlig reserve for opskrivning. Nettonedskrivninger ved dagsværdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger til dagsværdi og med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektivere salget. Nettorealisationsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Egenkapital

#### Reserve for opskrivninger

Under reserve for opskrivninger indregnes opskrivninger på grunde og bygninger med fradrag af udskudt skat. Reserven reduceres, når opskrevne bygninger reduceres i værdi som følge af afskrivninger. Reduktionen udgør forskellen mellem afskrivning på grundlag af bygningernes omvurderede regnskabsmæssige værdi og afskrivning på grundlag af bygningernes oprindelige kostpris.

Reserven opløses helt eller delvis ved salg af grunde og bygninger og formindskes ved nedskrivning af grunde og bygninger.

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder” eller ”Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder”.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Karup Møbler, Randers A/S solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisation sværdi.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

Note	2024/25	2023/24
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>6.027.047</b>	<b>6.874.140</b>
1 Personaleomkostninger	-4.322.185	-4.158.908
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-388.866	-436.951
<b>Driftsresultat</b>	<b>1.315.996</b>	<b>2.278.281</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttet virksomhed	199.885	113.778
Andre finansielle indtægter	234.973	281.945
2 Øvrige finansielle omkostninger	-135.189	-134.648
<b>Resultat før skat</b>	<b>1.615.665</b>	<b>2.539.356</b>
Skat af årets resultat	-355.447	-558.659
<b>Årets resultat</b>	<b>1.260.218</b>	<b>1.980.697</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	3.100.000	150.000
Overføres til overført resultat	0	1.830.697
Disponeret fra overført resultat	-1.839.782	0
<b>Disponeret i alt</b>	<b>1.260.218</b>	<b>1.980.697</b>

## Balance 30. september

---

### Aktiver

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
3 Grunde og bygninger	11.627.759	12.014.373
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>0</u>	<u>1.252</u>
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>11.627.759</u>	<u>12.015.625</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>11.627.759</u></b>	<b><u>12.015.625</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Fremstillede varer og handelsvarer	<u>5.338.107</u>	<u>5.756.003</u>
Varebeholdninger i alt	<u>5.338.107</u>	<u>5.756.003</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	124.917	110.556
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	6.862.736	3.899.468
Andre tilgodehavender	276.892	153.397
Periodeafgrænsningsposter	<u>44.613</u>	<u>42.919</u>
Tilgodehavender i alt	<u>7.309.158</u>	<u>4.206.340</u>
Likvide beholdninger	<u>9.619.951</u>	<u>11.254.770</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>22.267.216</u></b>	<b><u>21.217.113</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>33.894.975</u></b>	<b><u>33.232.738</u></b>

## Balance 30. september

### Passiver

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	500.000	500.000
Reserve for opskrivninger	1.255.731	1.305.462
Overført resultat	17.510.225	19.300.276
Foreslået udbytte for regnskabsåret	3.100.000	150.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>22.365.956</u></b>	<b><u>21.255.738</u></b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
Hensættelser til udskudt skat	1.817.029	1.754.178
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b><u>1.817.029</u></b>	<b><u>1.754.178</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til realkreditinstitutter	6.347.606	7.579.552
5 Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>6.347.606</u>	<u>7.579.552</u>
5 Kortfristet del af langfristet gæld	800.000	850.000
Modtagne forudbetalinger fra kunder	1.247.394	688.252
Leverandører af varer og tjenesteydelser	112.731	106.454
Gæld til tilknyttede virksomheder	562.636	0
Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	292.596	494.891
Anden gæld	349.027	503.673
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>3.364.384</u>	<u>2.643.270</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>9.711.990</u></b>	<b><u>10.222.822</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>33.894.975</u></b>	<b><u>33.232.738</u></b>

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

## Egenkapitalopgørelse

	Virksom- hedskapital	Reserve for opskrivnin- ger	Overført re- sultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. oktober 2023	500.000	1.355.193	17.419.848	150.000	19.425.041
Udbetalt udbytte	0	0	0	-150.000	-150.000
Årets overførte resultat	0	0	1.830.697	150.000	1.980.697
Afskrivninger vedrørende opskrevne aktiver	0	-49.731	0	0	-49.731
Overført fra reserve for opskrivninger	0	0	49.731	0	49.731
Egenkapital 1. oktober 2024	500.000	1.305.462	19.300.276	150.000	21.255.738
Udbetalt udbytte	0	0	0	-150.000	-150.000
Årets overførte resultat	0	0	-1.839.782	3.100.000	1.260.218
Afskrivninger vedrørende opskrevne aktiver	0	-49.731	0	0	-49.731
Overført fra reserve for opskrivninger	0	0	49.731	0	49.731
	<b>500.000</b>	<b>1.255.731</b>	<b>17.510.225</b>	<b>3.100.000</b>	<b>22.365.956</b>

	<u>2024/25</u>	<u>2023/24</u>
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Lønninger og gager	3.844.478	3.692.026
Pensioner	398.594	392.197
Andre omkostninger til social sikring	<u>79.113</u>	<u>74.685</u>
	<b><u>4.322.185</u></b>	<b><u>4.158.908</u></b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>9</u>	<u>9</u>
<b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	16.558	0
Andre finansielle omkostninger	<u>118.631</u>	<u>134.648</u>
	<b><u>135.189</u></b>	<b><u>134.648</u></b>
	<u>30/9 2025</u>	<u>30/9 2024</u>
<b>3. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris primo	<u>18.142.821</u>	<u>18.142.821</u>
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>18.142.821</u></b>	<b><u>18.142.821</u></b>
Opskrivninger primo	<u>2.932.889</u>	<u>2.932.889</u>
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b><u>2.932.889</u></b>	<b><u>2.932.889</u></b>
Af- og nedskrivninger primo	-9.061.337	-8.674.723
Årets af-/nedskrivninger	<u>-386.614</u>	<u>-386.614</u>
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b><u>-9.447.951</u></b>	<b><u>-9.061.337</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>11.627.759</u></b>	<b><u>12.014.373</u></b>
Regnskabsmæssig værdi eksklusive opskrivninger	<u>10.017.849</u>	<u>10.340.705</u>

	<u>30/9 2025</u>	<u>30/9 2024</u>
<b>4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris primo	<u>1.237.799</u>	<u>1.237.799</u>
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>1.237.799</u></b>	<b><u>1.237.799</u></b>
Af- og nedskrivninger primo	-1.236.547	-1.232.789
Årets af-/nedskrivninger	<u>-1.252</u>	<u>-3.758</u>
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b><u>-1.237.799</u></b>	<b><u>-1.236.547</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>1.252</u></b>

**5. Gældsforpligtelser**

	<b>Gæld i alt 30/9 2025</b>	<b>Kortfristet del af lang- fristet gæld</b>	<b>Langfristet gæld 30/9 2025</b>
Gæld til realkreditinstitutter	<u>7.147.606</u>	<u>800.000</u>	<u>6.347.606</u>
	<b><u>7.147.606</u></b>	<b><u>800.000</u></b>	<b><u>6.347.606</u></b>

Af virksomhedens samlede gæld forfalder 3.100 t.kr. efter mere end 5 år efter balancetidspunktet.

**6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 7.148 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2025 udgør 11.628 t.kr.

Til sikkerhed for engagement med pengeinstitut, har selskabet stillet virksomhedspant på nominelt 1.700 t.kr. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:

	<u>t.kr.</u>
Varebeholdninger	5.338
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	125
Andre anlæg, driftsmidler og inventar	0

**7. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.**

**Kontraktlige forpligtelser og eventualforpligtelser**

Kautionsforpligtelser:

Selskabet har kautioneret for søstervirksomheden, Karup Møbler, Viborg A/S' gæld til pengeinstitut. Karup Møbler, Viborg A/S' bankgæld udgør pr. 30. september 2025 i alt 0 t.kr.

### 7. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v. (fortsat)

#### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Karup Møbler Holding A/S, CVR-nr. 32554547, som er administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildebeskatning på renter, royalties og udbytter.

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse vedrørende selskabsskat fremgår af årsregnskabet for administrationselskabet.