

Munk Friis Holding ApS

Korsholmvej 177
9631 Gedsted

Årsrapport
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

28/05/2021

Morten Munk Friis
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Munk Friis Holding ApS
Korsholmvej 177
9631 Gedsted

e-mailadresse: morten@munkfriis.dk

CVR-nr: 38228765

Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet er holdingselskab for ejendomsinvesteringer.

Selskabet købte i 2016, 50 % af Himmerlands Boligudlejning ApS som ejer et parcelhus i Vesterbølle som er udlejet til privat beboelse .

Selskabet har i 2018 udlånt 150.000 kr. yderligere til Himmerlands Boligudlejning ApS som har brugt likviditeten til at købe et hus mere i Fjelsø til udlejning.

Der er i 2019 skiftet et nyt selskab, Himmerlands Boligudlejning II ApS som Munk Friis Holding ejer 33,33% af, dette driver ligeledes investering i boligudlejningsejendom.

Himmerlands Boligudlejning II ApS er lukket i 2020 og aktiverne er solgt over i Himmerlands Boligudlejning ApS så det hele er samlet i et selskab og vi ejer idag 33,33% af Himmerlands Boligudlejning ApS

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets udvikling har været som forventet. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	
Eksterne omkostninger		-383	-2.406
Bruttoresultat		-383	-2.406
Resultat af ordinær primær drift		-383	-2.406
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		42.706	2.195
Andre finansielle indtægter		13.535	14.704
Nedskrivning af finansielle aktiver			-6.784
Øvrige finansielle omkostninger		-13.658	-13.423
Ordinært resultat før skat		42.200	-5.714
Skat af årets resultat		0	1.071
Årets resultat		42.200	-4.643
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen			0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode			0
Overført resultat		42.200	-4.643
I alt		42.200	-4.643

Balance 31. december 2020

Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		15.000	40.000
Andre værdipapirer og kapitalandele		587.712	324.981
Finansielle anlægsaktiver i alt		602.712	364.981
Anlægsaktiver i alt		602.712	364.981
Likvide beholdninger		10.296	5.827
Omsætningsaktiver i alt		10.296	5.827
AKTIVER I ALT		613.008	370.808

Balance 31. december 2020

Passiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.451
Overført resultat		38.008	-4.643
Egenkapital i alt		88.008	45.808
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser		525.000	325.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		525.000	325.000
Gældsforpligtelser i alt		525.000	325.000
PASSIVER I ALT		613.008	370.808

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret