

JOKER INVESTMENTS ApS

CVR-nr.: 29689075

Kirkebakken 2
4000 Roskilde

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

01/06/2022

Kim Jan Vangslev Johansson
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden JOKER INVESTMENTS ApS
Kirkebakken 2
4000 Roskilde

e-mailadresse: Direktionen@jokerinvestments.dk

CVR-nr: 29689075

Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2021 - 31. december 2021 for JOKER INVESTMENTS ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

København , den 01/06/2022

Direktion

Bo Jess Vangslev Johansson

Kim Jan Vangslev Johansson

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabet ejer og forvalter fast ejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et underskud på kr. 30.812 og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på kr. 487.669

Årets resultat anses for værende utilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Nettoomsætning		138.750	123.750
Eksterne omkostninger		-54.624	-84.614
Bruttoresultat		84.126	39.136
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-99.820	-99.820
Resultat af ordinær primær drift		-15.694	-60.684
Andre finansielle indtægter			1.406
Øvrige finansielle omkostninger		-15.118	-14.643
Ordinært resultat før skat		-30.812	-73.921
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-30.812	-73.921
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-30.812	-73.921
I alt		-30.812	-73.921

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Grunde og bygninger		1.996.400	1.996.400
Materielle anlægsaktiver i alt		1.996.400	1.996.400
Anlægsaktiver i alt		1.996.400	1.996.400
Andre tilgodehavender			0
Tilgodehavender i alt			0
Andre værdipapirer og kapitalandele		32.870	32.870
Værdipapirer og kapitalandele i alt		32.870	32.870
Likvide beholdninger		21.622	26.024
Omsætningsaktiver i alt		54.492	58.894
AKTIVER I ALT		2.050.892	2.055.294

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		126.000	126.000
Reserve for opskrivninger		1.464.350	1.364.530
Andre reserver		200.705	200.705
Overført resultat		-1.303.386	-1.272.574
Egenkapital i alt		487.669	418.661
Gæld til realkreditinstitutter		595.785	636.639
Modtagne forudbetalinger fra kunder		32.500	32.500
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		916.406	950.333
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.544.691	1.619.472
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		18.532	17.161
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		18.532	17.161
Gældsforpligtelser i alt		1.563.223	1.636.633
PASSIVER I ALT		2.050.892	2.055.294

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om gæld, der forfalder til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om visse særlige poster

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret