
Hölscher Jensen A/S

Fabriksparken 37, DK-2600 Glostrup

Årsrapport for 2024

Annual Report for 2024

CVR-nr. 37 85 32 75

Årsrapporten er
fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære
generalforsamling
den 28/4 2025

*The Annual Report was
presented and adopted
at the Annual General
Meeting of the
company
on 28/4 2025*

Kennet Møller
Dirigent
*Chairman of the
general meeting*



Indholdsfortegnelse

Contents

	<u>Side</u> <u>Page</u>
Påtegninger <i>Management's Statement and Auditor's Report</i>	
Ledelsespåtegning <i>Management's Statement</i>	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang <i>Independent Practitioner's Extended Review Report</i>	2
Ledelsesberetning <i>Management's Review</i>	
Selskabsoplysninger <i>Company information</i>	5
Ledelsesberetning <i>Management's Review</i>	6
Årsregnskab <i>Financial Statements</i>	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december <i>Income Statement 1 January - 31 December</i>	9
Balance 31. december <i>Balance sheet 31 December</i>	10
Egenkapitalopgørelse <i>Statement of changes in equity</i>	13
Noter til årsregnskabet <i>Notes to the Financial Statements</i>	14

Ledelsespåtegning

Management's statement

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Hölscher Jensen A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Glostrup, den 28. april 2025
Glostrup, 28 April 2025

Direktion
Executive Board

Jan Lykkeby Vognbjerg
Adm. direktør
CEO

Bestyrelse
Board of Directors

Heinz Bernhard Hölscher

Tim Röder

Kennet Møller

Christian Martin Levinsen

The Executive Board and Board of Directors have today considered and adopted the Annual Report of Hölscher Jensen A/S for the financial year 1 January - 31 December 2024.

The Annual Report is prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

In our opinion the Financial Statements give a true and fair view of the financial position at 31 December 2024 of the Company and of the results of the Company operations for 2024.

In our opinion, Management's Review includes a true and fair account of the matters addressed in the Review.

We recommend that the Annual Report be adopted at the Annual General Meeting.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Independent Practitioner's Extended Review Report

Til kapitalejeren i Hölscher Jensen A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Hölscher Jensen A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

To the shareholder of Hölscher Jensen A/S

Conclusion

We have performed an extended review of the Financial Statements of Hölscher Jensen A/S for the financial year 1 January - 31 December 2024, which comprise income statement, balance sheet, statement of changes in equity and notes, including a summary of significant accounting policies. The Financial Statements are prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Based on the work performed, in our opinion, the Financial Statements give a true and fair view of the financial position of the Company at 31 December 2024 and of the results of the Company's operations for the financial year 1 January - 31 December 2024 in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Basis for Conclusion

We conducted our extended review in accordance with the Danish Business Authority's Assurance Standard for Small Enterprises and FSR – Danish Auditors' standard on extended review of financial statements prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act. Our responsibilities under those standards and requirements are further described in the "Practitioner's responsibilities for the extended review of the Financial Statements" section of our report. We are independent of the Company in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants' International Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code) and the additional ethical requirements applicable in Denmark, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements and the IESBA Code. We believe that the evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our conclusion.

Management's responsibility for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation of Financial Statements that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act, and for such internal control as Management determines is necessary to enable the preparation of Financial Statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Independent Practitioner's Extended Review Report

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

In preparing the Financial Statements, Management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting in preparing the Financial Statements unless Management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Practitioner's responsibilities for the extended review of the Financial Statements

Our responsibility is to express a conclusion on the Financial Statements. This requires that we plan and perform procedures to obtain limited assurance in respect of our conclusion on the Financial Statements and, moreover, that we perform supplementary procedures specifically required to obtain additional assurance in respect of our conclusion.

An extended review consists of making inquiries, primarily of Management and others within the enterprise, as appropriate, and applying analytical procedures and the supplementary procedures specifically required as well as assessing the evidence obtained.

An extended review is less in scope than an audit and, consequently, we do not express an audit opinion on the Financial Statements.

Statement on Management's Review

Management is responsible for Management's Review.

Our opinion on the Financial Statements does not cover Management's Review, and we do not express any form of assurance conclusion thereon.

In connection with our extended review of the Financial Statements, our responsibility is to read Management's Review and, in doing so, consider whether Management's Review is materially inconsistent with the Financial Statements or our knowledge obtained during the extended review, or otherwise appears to be materially misstated.

Moreover, it is our responsibility to consider whether Management's Review provides the information required under the Danish Financial Statements Act.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Independent Practitioner's Extended Review Report

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Based on the work we have performed, in our view, Management's Review is in accordance with the Financial Statements and has been prepared in accordance with the requirements of the Danish Financial Statements Act. We did not identify any material misstatement in Management's Review.

Hellerup, den 28. april 2025
Hellerup, 28 April 2025

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33 77 12 31

Jacob F Christiansen
statsautoriseret revisor
State Authorised Public Accountant
mne18628

Jakob Thisted Binder
statsautoriseret revisor
State Authorised Public Accountant
mne42816

Selskabsoplysninger

Company information

Selskabet
The Company

Hölscher Jensen A/S
Fabriksparken 37
DK-2600 Glostrup

CVR-nr: 37 85 32 75
CVR No: 37 85 32 75

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Financial period: 1 January - 31 December

Regnskabsår: 8. regnskabsår
Financial year: 8th financial year

Hjemstedskommune: Albertslund
Municipality of reg. office: Albertslund

Bestyrelse
Board of Directors

Heinz Bernhard Hölscher
Tim Röder
Kennet Møller
Christian Martin Levinsen

Direktion
Executive Board

Jan Lykkeby Vognbjerg

Revisor
Auditors

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Strandvejen 44
DK-2900 Hellerup

Ledelsesberetning

Management's review

Hölscher Jensen A/S er etableret i juli 2016 af Hölscher International Holding GmbH og CG Jensen A/S. Årsrapporten for 2024 er således selskabets ottende regnskabsår.

Hovedaktivitet

Hölscher Jensen A/S' primære aktivitet består i at drive entreprenørvirksomhed med fokus på grundvandsarbejde, herunder sænkning, rensning, transport og infiltration af vand samt arbejde indenfor geotermiske boringer og anlæg.

I 2024 blev virksomhedens aktiviteter udført fra selskabets adresse i Hedehusene.

Udvikling i året

I regnskabsåret 2024 realiserede Hölscher Jensen A/S et resultat før skat på DKK 7.735.625.

Omsætningen er steget med 60,7% i forhold til sidste år, og bruttoresultatet har ligeledes udvist en solid fremgang.

På trods af den store omsætningsstigning er kapacitetsomkostningerne fastholdt på samme omkostningsniveau, hvilket har resulteret i, at omkostningsprocenten målt i forhold til omsætningen er faldet med 3,1% point.

Selskabet har blandt andet sammenlagt flere lejemaal og centraliseret omkostninger således, at omkostninger til husleje og administration er reduceret.

En øget omsætning har ligeledes medført en mere effektiv udnyttelse af materiel. Dette på trods af, at der i regnskabsåret er investeret betydeligt i nyt produktionsudstyr.

Egenkapitalen og soliditeten er kommet op på virksomhedens ønskede niveau, og selskabet vil således for første gang udbetale udbytte til kapitalejerne.

Selskabets leasingforpligtelser er stort set afviklet, hvilket vil i de kommende år kunne bidrage til en positiv effekt på selskabets løbende pengestrømme.

Flere initiativer til at fremme medarbejdernes trivsel har desuden resulteret i, at fraværsprocenten for både timelønnede og funktionæransatte er halveret over de seneste tre år.

Væsentlige projekter i 2024

- TEO10 Nordhavnstunnel, hvor Hölscher Jensen A/S arbejder med at sænke, rense og infiltrere grundvandet i forbindelse med forlængelsen af den eksisterende tunnel i Nordhavnen. Arbejdet forventes afsluttet primo 2027.
- Damhusåens rensenanlæg, hvor Hölscher Jensen A/S renser og infiltrerer grundvandet i forbindelse med renovering af eksisterende rådnetanke, der forventes afsluttet ultimo 2027.

Hölscher Jensen A/S was established in July 2016 by Hölscher International Holding GmbH and CG Jensen A/S. Thus, the Annual Report for 2024 covers the Company's eighth financial year.

Key activities

The principal activity of Hölscher Jensen A/S is to conduct contracting business focusing on groundwater activities, including dewatering, water treatment, water transport and infiltration of water as well as activities related to geothermal drilling and geothermal plants.

In 2024, the Company's activities were conducted from the Company's address in Hedehusene.

Development in the year

In 2024, Hölscher Jensen A/S realised a profit before tax of DKK 7,735,625.

Revenue has increased by 60.7% compared to last year, and gross profit has shown solid growth.

Despite the large revenue growth, capacity costs have been maintained at the same level of costs, resulting in costs measured as a percentage of revenue decreasing by 3.1 percentage points.

Among other things, the Company has merged several leases and centralised costs, thus reducing rent and administrative expenses.

Increased revenue has also implied a more efficient utilisation of equipment. This is despite significant investments having been made in new production equipment during the year.

Equity and equity ratio have reached the Company's desired levels, and, for the first time, the Company will pay dividend to its shareholders.

The Company's lease obligations have largely been settled, which will affect the Company's cash flow from operating activities positively in the coming years.

Several initiatives to improve employee well-being have moreover resulted in the absence rate for both hourly-paid and salaried employees being halved over the past three years.

Significant projects in 2024

- The TEO10 Nordhavn tunnel in respect of which Hölscher Jensen A/S lowers, treats and infiltrates groundwater in connection with the extension of the existing tunnel at Nordhavn. These activities are expected to be completed by the beginning of 2027.
- Damhusåens wastewater treatment plant project in respect of which Hölscher Jensen A/S cleans and infiltrates the groundwater in connection with the renovation of the existing sludge digesters, which is expected to be completed by the end of 2027.

Ledelsesberetning

Management's review

Den forventede udvikling

For 2025 forventer Hölscher Jensen A/S en mindre nedgang i omsætningen, men en bruttoresultatprocent på samme niveau som realiseret i 2024. Den forventede nedgang i omsætningen vil dog alt andet lige resultere i en mindre overskudsgrad end den rekordhøje overskudsgrad realiseret i regnskabsåret for 2024.

Bæredygtighed

Hos Hölscher Jensen A/S er bæredygtighed ikke blot en del af vores strategi; det er fundamentet for vores forretningsmodel.

I 2024 har vi intensiveret vores engagement i FN's Verdensmål, især mål 6 og 7, ved integrere avancerede teknologier og innovative løsninger, der fremmer cirkulær økonomi og reducerer vores miljømæssige fodaftryk.

Vi er på en mission om at opnå 100% vandneutralitet inden 2023, og vi har gjort betydelige fremskridt ved at implementere emissionsfri teknologi i alle vores operationer.

Disse tiltag skal sikre en stærk profil inden for bæredygtighed i branchen og demonstrere vores forpligtelse til at forene vækst med miljøansvar.

Socialt Ansvar og Diversitet

Vores forpligtelse til social ansvarlighed og diversitet var dybere og bredere i 2024.

Vi har udviklet og implementeret omfattende rekrutteringsstrategier, der sikrer diversitet på alle niveauer af virksomheden, hvilket er afgørende for at fostre innovation og trivsel på arbejdspladsen.

Hölscher Jensen A/S styrker sit engagement i samfundsmæssige bidrag gennem udvidet støtte til organisationer, der fremmer social retfærdighed og gennem vores øgede indsats inden for virksomhedens filantropi.

Vores tilgang anerkender den afgørende rolle, som socialt ansvar spiller for bæredygtig forretningspraksis og for styrkelsen af de samfund, hvori vi opererer.

Outlook

Hölscher Jensen A/S expects a slight decrease in revenue in 2025, but a gross profit margin at the same level as that realised in 2024. However, other things being equal, the expected decrease in revenue will result in a lower profit margin compared to the record-high profit margin realised for 2024.

Sustainability

At Hölscher Jensen A/S, sustainability is not just part of our strategy; it is the foundation of our business model.

In 2024, we have intensified our commitment to the UN Sustainable Development Goals, especially goal 6 and 7, by integrating advanced technologies and innovative solutions that promote a circular economy and reduce our environmental footprint.

We are on a mission to achieve 100% water neutrality before 2030, and we have made considerable progress by implementing emission-free technology in all our operations.

These measures will ensure a strong sustainability profile within the industry and prove our commitment to combining growth and environmental responsibility.

Social Responsibility and Diversity

Our commitment to social responsibility and diversity was deeper and broader in 2024.

We have deployed and implemented comprehensive recruitment strategies that ensure diversity at all levels of the organisation, which is essential for fostering innovation and job satisfaction.

Hölscher Jensen is strengthening its commitment to community contributions through expanded support to organisations that promote social justice and through our increased efforts within our philanthropy.

Our approach recognises the crucial role that social responsibility plays in sustainable business practices and in strengthening the communities in which we operate.

Ledelsesberetning

Management's review

Usikkerhed ved indregning og måling

I målingen af selskabets igangværende arbejder, herunder krav og modkrav, indgår skøn over opgørelsen af færdiggørelsesgraden og den forventede indtjening. I projektforløbet kan der forekomme positive eller negative afvigelser i forhold til det indregnede skøn.

Selskabet har væsentlige pengebindinger på enkelte byggesager. Disse byggesager er skønsmæssigt indregnet på baggrund af ledelsens vurdering.

Ledelsens skøn er behæftet med usikkerhed. Væsentlige ændringer til det anlagte skøn vil kunne påvirke selskabets økonomiske stilling.

Begivenheder efter balancedagen

Efter balancedagen er der ikke indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Uncertainty relating to recognition and measurement

In the measurement of the company's work in progress, including claims and counterclaims, estimates of the degree of completion and the expected earnings are included. During the course of the project, there may be positive or negative deviations in relation to the included estimate.

The company has significant cash commitments on individual construction cases. These construction cases are estimated based on management's assessment.

Management's estimates are subject to uncertainty. Significant changes to the applied estimate could affect the company's financial position.

Subsequent events

After the balance sheet date, no circumstances have occurred which have a significant influence on the assessment of the annual report.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Income statement 1 January - 31 December

	Note	2024	2023
		DKK	DKK
Bruttofortjeneste		34.496.351	21.401.523
<i>Gross profit</i>			
Personaleomkostninger	2	-21.307.715	-18.303.526
<i>Staff expenses</i>			
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-4.984.044	-4.276.561
<i>Depreciation and impairment losses of property, plant and equipment</i>			
Resultat før finansielle poster		8.204.592	-1.178.564
<i>Profit/loss before financial income and expenses</i>			
Finansielle indtægter		249	591
<i>Financial income</i>			
Finansielle omkostninger	3	-469.216	-515.780
<i>Financial expenses</i>			
Resultat før skat		7.735.625	-1.693.753
<i>Profit/loss before tax</i>			
Skat af årets resultat	4	-1.707.318	368.911
<i>Tax on profit/loss for the year</i>			
Årets resultat		6.028.307	-1.324.842
<i>Net profit/loss for the year</i>			

Resultatdisponering

Distribution of profit

	2024	2023
	DKK	DKK
Forslag til resultatdisponering		
<i>Proposed distribution of profit</i>		
Foreslået udbytte for regnskabsåret	1.000.000	0
<i>Proposed dividend for the year</i>		
Overført resultat	5.028.307	-1.324.842
<i>Retained earnings</i>		
	6.028.307	-1.324.842

Balance 31. december

Balance sheet 31 December

Aktiver

Assets

	Note	2024	2023
		DKK	DKK
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		14.528.624	14.924.164
<i>Other fixtures and fittings, tools and equipment</i>			
Materielle anlægsaktiver	5	14.528.624	14.924.164
<i>Property, plant and equipment</i>			
Anlægsaktiver		14.528.624	14.924.164
<i>Fixed assets</i>			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		11.159.096	13.920.852
<i>Trade receivables</i>			
Igangværende arbejder for fremmed regning	6	1.537.468	2.382.638
<i>Contract work in progress</i>			
Andre tilgodehavender		15.202	18.188
<i>Other receivables</i>			
Periodeafgrænsningsposter		92.746	54.688
<i>Prepayments</i>			
Tilgodehavender		12.804.512	16.376.366
<i>Receivables</i>			
Omsætningsaktiver		12.804.512	16.376.366
<i>Current assets</i>			
Aktiver		27.333.136	31.300.530
<i>Assets</i>			

Balance 31. december

Balance sheet 31 December

Passiver

Liabilities and equity

	Note	2024	2023
		DKK	DKK
Selskabskapital		2.000.000	2.000.000
<i>Share capital</i>			
Overført resultat		8.083.041	3.054.734
<i>Retained earnings</i>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret		1.000.000	0
<i>Proposed dividend for the year</i>			
Egenkapital		11.083.041	5.054.734
<i>Equity</i>			
Hensættelse til udskudt skat		2.474.931	767.613
<i>Provision for deferred tax</i>			
Hensatte forpligtelser		2.474.931	767.613
<i>Provisions</i>			
Leasingforpligtelser		198.536	330.895
<i>Lease obligations</i>			
Anden gæld		1.852.462	1.804.913
<i>Other payables</i>			
Langfristede gældsforpligtelser	7	2.050.998	2.135.808
<i>Long-term debt</i>			

Balance 31. december

Balance sheet 31 December

Passiver

Liabilities and equity

	Note	2024	2023
		DKK	DKK
Kreditinstitutter		2.136.309	5.522.800
<i>Credit institutions</i>			
Leasingforpligtelser	7	132.357	3.452.209
<i>Lease obligations</i>			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.616.235	11.165.432
<i>Trade payables</i>			
Igangværende arbejder for fremmed regning	6	869.996	407.876
<i>Contract work in progress</i>			
Selskabsskat		0	131.274
<i>Corporation tax</i>			
Anden gæld	7	3.969.269	2.662.784
<i>Other payables</i>			
Kortfristede gældsforpligtelser		11.724.166	23.342.375
<i>Short-term debt</i>			
Gældsforpligtelser		13.775.164	25.478.183
<i>Debt</i>			
Passiver		27.333.136	31.300.530
<i>Liabilities and equity</i>			
Usikkerhed ved indregning og måling	1		
<i>Uncertainty relating to recognition and measurement</i>			
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	8		
<i>Contingent assets, liabilities and other financial obligations</i>			
Anvendt regnskabspraksis	9		
<i>Accounting Policies</i>			

Egenkapitalopgørelse *Statement of changes in equity*

	Selskabs- kapital <i>Share capital</i>	Overført resultat <i>Retained earnings</i>	Foreslået udbytte for regnskabs- året <i>Proposed dividend for the year</i>	I alt <i>Total</i>
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar <i>Equity at 1 January</i>	2.000.000	3.054.734	0	5.054.734
Årets resultat <i>Net profit/loss for the year</i>	0	5.028.307	1.000.000	6.028.307
Egenkapital 31. december <i>Equity at 31 December</i>	2.000.000	8.083.041	1.000.000	11.083.041

Selskabskapitalen består af 2.000.000 aktier à nominelt DKK 1. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Noter til årsregnskabet

Notes to the Financial Statements

1. Usikkerhed ved indregning og måling

Uncertainty relating to recognition and measurement

I målingen af selskabets igangværende arbejder, herunder krav og modkrav, indgår skøn over opgørelsen af færdiggørelsesgraden og den forventede indtjening. I projektforløbet kan der forekomme positive eller negative afvigelser i forhold til det indregnede skøn.

Selskabet har væsentlige pengebindinger på enkelte byggesager. Disse byggesager er skønsmæssigt indregnet på baggrund af ledelsens stilling.

Ledelsens skøn er behæftet med usikkerhed. Væsentlige ændringer til det anlagte skøn vil kunne påvirke selskabets økonomiske stilling.

In the measurement of the company's work in progress, including claims and counterclaims, estimates of the degree of completion and the expected earnings are included. During the course of the project, there may be positive or negative deviations in relation to the included estimate.

The company has significant cash commitments on individual construction cases. These construction cases are recognized on a discretionary basis based on the management's position.

Management's estimates are subject to uncertainty. Significant changes to the applied estimate could affect the company's financial position.

	2024	2023
	DKK	DKK
2. Personaleomkostninger		
<i>Staff expenses</i>		
Lønninger	16.569.583	14.701.919
<i>Wages and salaries</i>		
Pensioner	1.890.456	1.524.787
<i>Pensions</i>		
Andre omkostninger til social sikring	2.847.676	2.076.820
<i>Other social security expenses</i>		
	21.307.715	18.303.526
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	34	27
<i>Average number of employees</i>		

Noter til årsregnskabet *Notes to the Financial Statements*

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	DKK	DKK
3. Finansielle omkostninger <i>Financial expenses</i>		
Andre finansielle omkostninger <i>Other financial expenses</i>	457.425	418.529
Valutakurstab <i>Exchange loss</i>	11.791	97.251
	<u>469.216</u>	<u>515.780</u>
	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	DKK	DKK
4. Skat af årets resultat <i>Income tax expense</i>		
Årets aktuelle skat <i>Current tax for the year</i>	0	131.274
Årets udskudte skat <i>Deferred tax for the year</i>	1.707.318	-500.185
	<u>1.707.318</u>	<u>-368.911</u>

Noter til årsregnskabet

Notes to the Financial Statements

5. Materielle anlægsaktiver

Property, plant and equipment

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar <i>Other fixtures and fittings, tools and equipment</i>
	DKK
Kostpris 1. januar <i>Cost at 1 January</i>	33.711.570
Tilgang i årets løb <i>Additions for the year</i>	4.958.594
Afgang i årets løb <i>Disposals for the year</i>	-864.129
Kostpris 31. december <i>Cost at 31 December</i>	<u>37.806.035</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar <i>Impairment losses and depreciation at 1 January</i>	18.787.406
Årets afskrivninger <i>Depreciation for the year</i>	4.984.044
Årets ned- og afskrivninger på afhændede aktiver <i>Impairment and depreciation of sold assets for the year</i>	-494.039
Ned- og afskrivninger 31. december <i>Impairment losses and depreciation at 31 December</i>	<u>23.277.411</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december <i>Carrying amount at 31 December</i>	<u>14.528.624</u>
Afskrives over <i>Amortised over</i>	<u>2-8 år</u> 2-8 years
Heraf finansielle leasingaktiver <i>Including assets under finance leases amounting to</i>	<u>290.000</u>

Noter til årsregnskabet *Notes to the Financial Statements*

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	DKK	DKK
6. Igangværende arbejder for fremmed regning		
<i>Contract work in progress</i>		
Salgsværdi af igangværende arbejder	100.284.114	47.996.745
<i>Selling price of work in progress</i>		
Modtagne acontobetalinge	-99.616.642	-46.021.983
<i>Payments received on account</i>		
	<u>667.472</u>	<u>1.974.762</u>
Indregnet således i balancen:		
<i>Recognised in the balance sheet as follows:</i>		
Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver	1.537.468	2.382.638
<i>Contract work in progress recognised in assets</i>		
Modtagne forudbetalinger under passiver	-869.996	-407.876
<i>Prepayments received recognised in debt</i>		
	<u>667.472</u>	<u>1.974.762</u>

Noter til årsregnskabet

Notes to the Financial Statements

	2024	2023
	DKK	DKK
7. Langfristede gældsforpligtelser		
<i>Long-term debt</i>		
Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.		
<i>Payments due within 1 year are recognised in short-term debt. Other debt is recognised in long-term debt.</i>		
Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:		
<i>The debt falls due for payment as specified below:</i>		
Leasingforpligtelser		
<i>Lease obligations</i>		
Efter 5 år	0	0
<i>After 5 years</i>		
Mellem 1 og 5 år	198.536	330.895
<i>Between 1 and 5 years</i>		
Langfristet del	198.536	330.895
<i>Long-term part</i>		
Inden for 1 år	132.357	3.452.209
<i>Within 1 year</i>		
	330.893	3.783.104
Anden gæld		
<i>Other payables</i>		
Efter 5 år	0	0
<i>After 5 years</i>		
Mellem 1 og 5 år	1.852.462	1.804.913
<i>Between 1 and 5 years</i>		
Langfristet del	1.852.462	1.804.913
<i>Long-term part</i>		
Øvrig kortfristet gæld	3.969.269	2.662.784
<i>Other short-term payables</i>		
	5.821.731	4.467.697

Noter til årsregnskabet *Notes to the Financial Statements*

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	DKK	DKK
8. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser		
<i>Contingent assets, liabilities and other financial obligations</i>		
Leje- og leasingforpligtelser		
<i>Rental and lease obligations</i>		
Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelse:		
<i>Lease obligations under operating leases. Total future lease payments:</i>		
Inden for 1 år	1.400.590	572.987
<i>Within 1 year</i>		
Mellem 1 og 5 år	4.200.424	433.450
<i>Between 1 and 5 years</i>		
	<u>5.601.014</u>	<u>1.006.437</u>

Noter til årsregnskabet

Notes to the Financial Statements

9. Anvendt regnskabspraksis

Accounting policies

Årsrapporten for Hölscher Jensen A/S for 2024 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2024 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Leasing

Leasingkontrakter, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiell leasing), indregnes i balancen til det laveste af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af leasingydelse, beregnet ved anvendelse af leasingaftalens interne rente eller en alternativ lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver af- og nedskrives efter samme praksis som fastlagt for selskabets øvrige anlægsaktiver.

The Annual Report of Hölscher Jensen A/S for 2024 has been prepared in accordance with the provisions of the Danish Financial Statements Act applying to enterprises of reporting class B as well as selected rules applying to reporting class C.

The accounting policies applied remain unchanged from last year.

The Financial Statements for 2024 are presented in DKK.

Recognition and measurement

Revenues are recognised in the income statement as earned. Furthermore, value adjustments of financial assets and liabilities measured at fair value or amortised cost are recognised. Moreover, all expenses incurred to achieve the earnings for the year are recognised in the income statement, including depreciation, amortisation, impairment losses and provisions as well as reversals due to changed accounting estimates of amounts that have previously been recognised in the income statement.

Assets are recognised in the balance sheet when it is probable that future economic benefits attributable to the asset will flow to the Company, and the value of the asset can be measured reliably.

Liabilities are recognised in the balance sheet when it is probable that future economic benefits will flow out of the Company, and the value of the liability can be measured reliably.

Assets and liabilities are initially measured at cost. Subsequently, assets and liabilities are measured as described for each item below.

Leases

Leases in terms of which the Company assumes substantially all the risks and rewards of ownership (finance leases) are recognised in the balance sheet at the lower of the fair value of the leased asset and the net present value of the lease payments computed by applying the interest rate implicit in the lease or an alternative borrowing rate as the discount rate. Assets acquired under finance leases are depreciated and written down for impairment under the same policy as determined for the other fixed assets of the Company.

Noter til årsregnskabet

Notes to the Financial Statements

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel omkostningsføres løbende i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår på grund af forskelle mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Igangværende arbejder for fremmed regning (entreprisekontrakter) indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på entreprisekontrakten.

The remaining lease obligation is capitalised and recognised in the balance sheet under debt, and the interest element on the lease payments is charged over the lease term to the income statement.

All other leases are considered operating leases. Payments made under operating leases are recognised in the income statement on a straight-line basis over the lease term.

Translation policies

Transactions in foreign currencies are translated at the exchange rates at the dates of transaction. Gains and losses arising due to differences between the transaction date rates and the rates at the dates of payment are recognised in financial income and expenses in the income statement.

Receivables, payables and other monetary items in foreign currencies that have not been settled at the balance sheet date are translated at the exchange rates at the balance sheet date. Any differences between the exchange rates at the balance sheet date and the rates at the time when the receivable or the debt arose are recognised in financial income and expenses in the income statement.

Fixed assets acquired in foreign currencies are measured at the transaction date rates.

Income statement

Revenue

Revenue from the sale of goods is recognised when the risks and rewards relating to the goods sold have been transferred to the purchaser, the revenue can be measured reliably and it is probable that the economic benefits relating to the sale will flow to the Company.

Contract work in progress (construction contracts) is recognised at the rate of completion, which means that revenue equals the selling price of the work completed for the year (percentage-of-completion method). This method is applied when total revenues and expenses in respect of the contract and the stage of completion at the balance sheet date can be measured reliably, and it is probable that the economic benefits, including payments, will flow to the Company. The stage of completion is determined on the basis of the ratio between the expenses incurred and the total expected expenses of the contract.

Noter til årsregnskabet

Notes to the Financial Statements

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusivt moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Revenue is measured at the consideration received and is recognised exclusive of VAT and net of discounts relating to sales.

Expenses for raw materials and consumables

Expenses for raw materials and consumables comprise the raw materials and consumables consumed to achieve revenue for the year.

Other external expenses

Other external expenses comprise expenses for premises, sales as well as office expenses, etc.

Gross profit

With reference to section 32 of the Danish Financial Statements Act, gross profit/loss is calculated as a summary of revenue, other operating income, expenses for raw materials and consumables and other external expenses.

Staff expenses

Staff costs include wages and salaries including compensated absence and pensions as well as other social security contributions etc. made to the entity's employees.

Amortisation, depreciation and impairment losses

Amortisation, depreciation and impairment losses comprise depreciation and impairment of property, plant and equipment.

Other operating income and expenses

Other operating income and other operating expenses comprise items of a secondary nature to the main activities of the Company, including gains and losses on the sale of property, plant and equipment.

Financial income and expenses

Financial income and expenses are recognised in the income statement at the amounts relating to the financial year.

Tax on profit/loss for the year

Tax for the year consists of current tax for the year and changes in deferred tax for the year. The tax attributable to the profit for the year is recognised in the income statement, whereas the tax attributable to equity transactions is recognised directly in equity.

Noter til årsregnskabet

Notes to the Financial Statements

Balance

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 2-8 år

Restværdierne for anlægsaktiverne er fastsat til nul.

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde opgjort på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte kontraktomkostninger i forhold til kontraktens forventede samlede omkostninger. Når det er sandsynligt, at de samlede kontraktomkostninger vil overstige de samlede indtægter på en kontrakt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere nettorealisationsværdi.

Balance sheet

Property, plant and equipment

Property, plant and equipment are measured at cost less accumulated depreciation and less any accumulated impairment losses.

Cost comprises the cost of acquisition and expenses directly related to the acquisition up until the time when the asset is ready for use.

Depreciation based on cost reduced by any residual value is calculated on a straight-line basis over the expected useful lives of the assets, which are:

Other fixtures and fittings, tools and equipment 2-8 years

The fixed assets' residual values are determined at nil.

Depreciation period and residual value are reassessed annually.

Impairment of fixed assets

The carrying amounts of property, plant and equipment and investments are reviewed on an annual basis to determine whether there is any indication of impairment other than that expressed by depreciation.

If so, the asset is written down to its lower recoverable amount.

Receivables

Receivables are measured in the balance sheet at the lower of amortised cost and net realisable value, which corresponds to nominal value less provisions for bad debts.

Contract work in progress

Contract work in progress is measured at selling price of the work performed calculated on the basis of the stage of completion. The stage of completion is measured by the proportion that the contract expenses incurred to date bear to the estimated total contract expenses. Where it is probable that total contract expenses will exceed total revenues from a contract, the expected loss is recognised as an expense in the income statement.

Where the selling price cannot be measured reliably, the selling price is measured at the lower of expenses incurred and net realisable value.

Noter til årsregnskabet

Notes to the Financial Statements

Modtagne acantobetalinge fragår i salgsværdien. De enkelte kontrakter klassificeres som tilgodehavender, når nettoværdien er positiv, og som forpligtelser, når nettoværdien er negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en begivenhed indtruffet senest på balancedagen har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Payments received on account are set off against the selling price. The individual contracts are classified as receivables when the net selling price is positive and as liabilities when the net selling price is negative.

Expenses relating to sales work and the winning of contracts are recognised in the income statement as incurred.

Prepayments

Prepayments comprise prepaid expenses concerning rent, insurance premiums, subscriptions and interest.

Provisions

Provisions are recognized when, as a result of an event that occurred at the latest on the balance sheet date, the company has a legal or actual obligation, and it is likely that financial benefits will have to be provided to fulfill the obligation.

Equity

Dividend

Dividend distribution proposed by Management for the year is disclosed as a separate Dividend item.

Deferred tax assets and liabilities

Deferred income tax is measured using the balance sheet liability method in respect of temporary differences arising between the tax bases of assets and liabilities and their carrying amounts for financial reporting purposes on the basis of the intended use of the asset and settlement of the liability, respectively.

Deferred tax assets, including the tax base of tax loss carry-forwards, are measured at the value at which the asset is expected to be realised, either by elimination in tax on future earnings or by set-off against deferred tax liabilities within the same legal tax entity.

Deferred tax is measured on the basis of the tax rules and tax rates that will be effective under the legislation at the balance sheet date when the deferred tax is expected to crystallise as current tax. Any changes in deferred tax due to changes to tax rates are recognised in the income statement or in equity if the deferred tax relates to items recognised in equity.

Noter til årsregnskabet

Notes to the Financial Statements

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopførelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

Current tax receivables and liabilities

Current tax liabilities and receivables are recognised in the balance sheet as the expected taxable income for the year adjusted for tax on taxable incomes for prior years and tax paid on account. Extra payments and repayment under the on-account taxation scheme are recognised in the income statement in financial income and expenses.

Financial liabilities

Debt obligations are measured at amortized cost, which essentially corresponds to nominal value.