

---

# **P.U.F. NR. 3 ApS**

**CVR-nr.: 25981375**

Egtoftevej 3  
2950 Vedbæk

Årsrapport  
1. juli 2022 - 30. juni 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**14/12/2023**

---

**Jørgen Roager**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** P.U.F. NR. 3 ApS  
Egtoftevej 3  
2950 Vedbæk

CVR-nr.: 25981375

Regnskabsår: 01/07/2022 - 30/06/2023

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2022 - 30. juni 2023 for P.U.F. NR. 3 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

vedbæk, den 14/12/2023

### **Direktion**

Erik Thørup

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

**Selskabets hovedformål er investering i fast ejendom, herunder køb og salg.**

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

resultatet er tilfredsstillende

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ingen væsentlige begivenheder efter statusdagen

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

### **Regnskabsgrundlag**

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis er i hovedtræk følgende:

### **Resultatopgørelsen**

#### **Indtægtskriterium**

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Selskabsskatten er afsat med 22% excl. rentetillæg.

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabs- og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

### **Balancen**

#### **Materielle anlægsaktiver**

Inventaranskaffelser under kr. 12.800 pr. stk. udgiftsføres i anskaffelsesåret.

#### **Finansielle anlægsaktiver**

Deposita er målt til kostpris.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

#### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominal værdi

## Resultatopgørelse 1. jul. 2022 - 30. jun. 2023

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Eksterne omkostninger		0	0
<b>Bruttoresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Andre finansielle indtægter			0
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		0	
<b>I alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

## Balance 30. juni 2023

### Aktiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.133.928	1.133.928
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>1.133.928</b>	<b>1.133.928</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>1.133.928</b>	<b>1.133.928</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>1.133.928</b>	<b>1.133.928</b>

## Balance 30. juni 2023

### Passiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		1.003.995	1.003.995
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>1.128.995</b>	<b>1.128.995</b>
Skyldig selskabsskat		2.470	2.470
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.470</b>	<b>2.470</b>
Skyldig selskabsskat		2.463	2.463
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.463</b>	<b>2.463</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>4.933</b>	<b>4.933</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>1.133.928</b>	<b>1.133.928</b>

# Noter

## 1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

**2022/23**

0