



# **Grønne Hjem Valby ApS**

**Peter Bangs Vej 267, 2500 Valby**

**CVR-nr. 30 92 54 75**

## **Årsrapport**

**1. januar - 31. december 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 28. april 2023.

---

**Boje Pedersen**  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

|                                                  | <u>Side</u> |
|--------------------------------------------------|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                               |             |
| Ledelsespåtegning                                | 1           |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning       | 2           |
| <b>Ledelsesberetning</b>                         |             |
| Selskabsoplysninger                              | 5           |
| Ledelsesberetning                                | 6           |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022</b> |             |
| Resultatopgørelse                                | 7           |
| Balance                                          | 8           |
| Egenkapitalopgørelse                             | 10          |
| Noter                                            | 11          |
| Anvendt regnskabspraksis                         | 14          |

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Grønne Hjem Valby ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Valby, den 28. april 2023

**Direktion**

Boje Aagaard Pedersen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Til anpartshaverne i Grønne Hjem Valby ApS

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Grønne Hjem Valby ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 28. april 2023

### **Redmark**

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 29 44 27 89

Rasmus Sværke  
statsautoriseret revisor  
mne42871

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

Grønne Hjem Valby ApS

Peter Bangs Vej 267

2500 Valby

CVR-nr.: 30 92 54 75

Stiftet: 29. oktober 2007

Hjemsted: København

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Boje Aagaard Pedersen

**Revision**

Redmark

Godkendt Revisionspartnerselskab

Dirch Passers Allé 76

2000 Frederiksberg

**Bankforbindelse**

Nykredit Bank A/S, Kalvebod Brygge 47, 1780 København V

**Modervirksomhed**

Skovlundegård Holding ApS

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af at drive havecenter.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 6.865 t.kr. mod 8.694 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 1.464 t.kr. mod 2.668 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| Note                                                     | 2022<br>kr.      | 2021<br>kr.      |
|----------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                                 | <b>6.864.844</b> | <b>8.693.614</b> |
| 1 Personaleomkostninger                                  | -4.667.923       | -4.811.657       |
| 2 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver      | -515.045         | -383.282         |
| <b>Driftsresultat</b>                                    | <b>1.681.876</b> | <b>3.498.675</b> |
| Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder | 169.487          | 14.238           |
| 3 Øvrige finansielle omkostninger                        | -45.863          | -81.725          |
| <b>Resultat før skat</b>                                 | <b>1.805.500</b> | <b>3.431.188</b> |
| 4 Skat af årets resultat                                 | -341.110         | -763.510         |
| <b>Årets resultat</b>                                    | <b>1.464.390</b> | <b>2.667.678</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>                  |                  |                  |
| Udbytte for regnskabsåret                                | 0                | 1.886.936        |
| Overføres til overført resultat                          | 1.464.390        | 780.742          |
| <b>Disponeret i alt</b>                                  | <b>1.464.390</b> | <b>2.667.678</b> |

## Balance 31. december

| <b>Aktiver</b>           |                                              |                         |                         |
|--------------------------|----------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <u>Note</u>              |                                              | <u>2022<br/>kr.</u>     | <u>2021<br/>kr.</u>     |
| <b>Anlægsaktiver</b>     |                                              |                         |                         |
| 5                        | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar      | <u>1.303.825</u>        | <u>1.781.827</u>        |
|                          | Materielle anlægsaktiver i alt               | <u>1.303.825</u>        | <u>1.781.827</u>        |
|                          | <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   | <b><u>1.303.825</u></b> | <b><u>1.781.827</u></b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b> |                                              |                         |                         |
|                          | Fremstillede varer og handelsvarer           | <u>2.099.270</u>        | <u>2.102.766</u>        |
|                          | Varebeholdninger i alt                       | <u>2.099.270</u>        | <u>2.102.766</u>        |
|                          | Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser  | 36.542                  | 44.088                  |
|                          | Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 1.674.680               | 1.886.936               |
|                          | Andre tilgodehavender                        | 182.686                 | 207.036                 |
|                          | Periodeafgrænsningsposter                    | <u>132.752</u>          | <u>146.229</u>          |
|                          | Tilgodehavender i alt                        | <u>2.026.660</u>        | <u>2.284.289</u>        |
|                          | Likvide beholdninger                         | <u>127.641</u>          | <u>268.628</u>          |
|                          | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               | <b><u>4.253.571</u></b> | <b><u>4.655.683</u></b> |
|                          | <b>Aktiver i alt</b>                         | <b><u>5.557.396</u></b> | <b><u>6.437.510</u></b> |

## Balance 31. december

| <b>Passiver</b>                                   |                  |                  |
|---------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Note                                              | 2022<br>kr.      | 2021<br>kr.      |
| <b>Egenkapital</b>                                |                  |                  |
| Virksomhedskapital                                | 125.000          | 125.000          |
| Overført resultat                                 | 2.332.860        | 868.470          |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret               | 0                | 1.886.936        |
| <b>Egenkapital i alt</b>                          | <b>2.457.860</b> | <b>2.880.406</b> |
| <b>Hensatte forpligtelser</b>                     |                  |                  |
| 6 Hensættelser til udskudt skat                   | 50.794           | 81.396           |
| <b>Hensatte forpligtelser i alt</b>               | <b>50.794</b>    | <b>81.396</b>    |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                         |                  |                  |
| Gæld til pengeinstitutter                         | 1.369.635        | 0                |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser          | 776.966          | 933.715          |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                 | 0                | 90.151           |
| Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder | 371.712          | 705.936          |
| Anden gæld                                        | 530.429          | 1.745.906        |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt             | 3.048.742        | 3.475.708        |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                   | <b>3.048.742</b> | <b>3.475.708</b> |
| <b>Passiver i alt</b>                             | <b>5.557.396</b> | <b>6.437.510</b> |
| <b>7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>    |                  |                  |
| <b>8 Eventualposter</b>                           |                  |                  |

## Egenkapitalopgørelse

|                                          | Virksomheds-<br>kapital<br>kr. | Overført resul-<br>tat<br>kr. | Foreslået ud-<br>bytte for regn-<br>skabsåret<br>kr. | I alt<br>kr.     |
|------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------|------------------|
| Egenkapital 1. januar 2022               | 125.000                        | 868.470                       | 1.886.936                                            | 2.880.406        |
| Udloddet udbytte                         | 0                              | 0                             | -1.886.936                                           | -1.886.936       |
| Årets overførte overskud eller underskud | 0                              | 1.464.390                     | 0                                                    | 1.464.390        |
|                                          | <b>125.000</b>                 | <b>2.332.860</b>              | <b>0</b>                                             | <b>2.457.860</b> |

## Noter

|                                                             | 2022<br>kr.      | 2021<br>kr.      |
|-------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>1. Personaleomkostninger</b>                             |                  |                  |
| Lønninger og gager                                          | 3.938.272        | 4.074.665        |
| Pensioner                                                   | 520.980          | 525.482          |
| Andre omkostninger til social sikring                       | 70.243           | 72.845           |
| Personaleomkostninger i øvrigt                              | 138.428          | 138.665          |
|                                                             | <b>4.667.923</b> | <b>4.811.657</b> |
| <br>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere          | <br>12           | <br>11           |
| <b>2. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver</b> |                  |                  |
| Afskrivning på andre anlæg, driftsmateriel og inventar      | 515.045          | 383.282          |
|                                                             | <b>515.045</b>   | <b>383.282</b>   |
| <b>3. Øvrige finansielle omkostninger</b>                   |                  |                  |
| Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder          | 0                | 46.081           |
| Andre finansielle omkostninger                              | 45.863           | 35.644           |
|                                                             | <b>45.863</b>    | <b>81.725</b>    |
| <b>4. Skat af årets resultat</b>                            |                  |                  |
| Skat af årets resultat                                      | 371.712          | 705.936          |
| Årets regulering af udskudt skat                            | -30.602          | 57.574           |
|                                                             | <b>341.110</b>   | <b>763.510</b>   |

## Noter

|                                                             | 31/12 2022<br>kr. | 31/12 2021<br>kr. |
|-------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>           |                   |                   |
| Kostpris 1. januar 2022                                     | 3.238.534         | 2.336.844         |
| Tilgang i årets løb                                         | 289.900           | 901.690           |
| Afgang i årets løb                                          | -485.000          | 0                 |
| <b>Kostpris 31. december 2022</b>                           | <b>3.043.434</b>  | <b>3.238.534</b>  |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2022                        | -1.456.707        | -1.073.423        |
| Årets afskrivninger                                         | -515.044          | -383.284          |
| Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver | 232.142           | 0                 |
| <b>Af- og nedskrivninger 31. december 2022</b>              | <b>-1.739.609</b> | <b>-1.456.707</b> |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>              | <b>1.303.825</b>  | <b>1.781.827</b>  |
| <b>6. Hensættelser til udskudt skat</b>                     |                   |                   |
| Hensættelser til udskudt skat 1. januar 2022                | 81.396            | 23.822            |
| Udskudt skat af årets resultat                              | -30.602           | 57.574            |
|                                                             | <b>50.794</b>     | <b>81.396</b>     |
| Udskudt skat påhviler følgende poster:                      |                   |                   |
| Materielle anlægsaktiver                                    | 50.794            | 81.396            |
|                                                             | <b>50.794</b>     | <b>81.396</b>     |

## Noter

---

### 7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut har selskabet stillet virksomhedspant på nominelt 1.000 t.kr.

### 8. Eventualposter

#### Eventualforpligtelser

Leasingforpligtelser vedrørende operationelle leasingkontrakter:

Selskabet har en samlet restforpligtelse på 1.341 t.kr. pr. 31. december 2022. (2021: 1.556 t.kr.).

#### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Skovlundegård Holding ApS, CVR-nr. 30 92 49 08, som er administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Grønne Hjem Valby ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter, vareforbrug samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder viderefaktureret omkostninger og fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrasket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

|                                         | Brugstid |
|-----------------------------------------|----------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 år     |

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

#### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrasket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealiseringsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realiseringsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder" eller "Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder".

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Grønne Hjem Valby ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.