

---

# LOTTE OG ANDERS FISKER JØRGENSEN HOLDING ApS

**CVR-nr.: 34877475**

Klokkerbakken 7  
8210 Aarhus V

Årsrapport  
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**29/06/2025**

---

**Anders Fisker Jørgensen**  
Dirigent

---



## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**      LOTTE OG ANDERS FISKER JØRGENSEN HOLDING ApS  
Klokkebakken 7  
8210 Aarhus V

CVR-nr.:            34877475  
Regnskabsår:      01/01/2024 - 31/12/2024

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for LOTTE OG ANDERS FISKER JØRGENSEN HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Aarhus V, den 29/06/2025

## Direktion

Anders Fisker Jørgensen

Lotte Jørgensen

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Hovedaktiviteten består af holdingsvirksomhed og andre beslægtede aktiviteter

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et overskud på 416 t.kr. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

For 2025 forventes et positivt resultat.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Der indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser.

## Resultatopgørelse

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttet selskab

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af datterselskabets resultat efter skat.

### Indtægter af kapitalandele i associeret virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser henholdsvis tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen, opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og det danske datterselskab. Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disse skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## **Balance**

### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandel i dattervirksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandel i dattervirksomhed overføres under egenkapitalentil reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelseskostprisen med fradrag af afskrivninger på koncerngoodwill og udloddet udbytte.

### **Kapitalandele i associeret virksomhed**

Kapitalandel i dattervirksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandel i associeret virksomhed overføres under egenkapitalentil reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelseskostprisen med fradrag af afskrivninger på koncerngoodwill og udloddet udbytte.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Efter sambeskatningsreglerne overtager Lotte og Anders Fisker Jørgensen Holding ApS som administrationsselskab hæftelsen for dattervirksomhedens selskabsskatte over for skattemyndighederne i takt med dattervirksomhedens betaling af sambeskatningsbidrag. Selskabet hæfter solidarisk og ubegrænset overfor skattemyndighederne for kildeskatter opstået inden for sambeskatningskredsen. Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Selskabsskat (sambeskatningsbidrag)"

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Andre driftsomkostninger		-8.204	-1.872
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-8.204</b>	<b>-1.872</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		6.245	-273.856
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		163.661	-259.780
Andre finansielle indtægter		327.920	109.559
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>489.622</b>	<b>-425.949</b>
Skat af årets resultat	1	-74.000	-25.000
<b>Årets resultat</b>		<b>415.622</b>	<b>-450.949</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		169.906	-533.636
Overført resultat		245.716	82.687
<b>I alt</b>		<b>415.622</b>	<b>-450.949</b>

## Balance 31. december 2024

### Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.743.088	1.736.843
Kapitalandele i associerede virksomheder		2.159.566	1.995.905
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>2</b>	<b>3.902.654</b>	<b>3.732.748</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>3.902.654</b>	<b>3.732.748</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		231.661	150.600
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		873.077	848.981
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>1.104.738</b>	<b>999.581</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.000.692	830.488
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>1.000.692</b>	<b>830.488</b>
Likvide beholdninger		6.861	12.775
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>2.112.291</b>	<b>1.842.844</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>6.014.945</b>	<b>5.575.592</b>

## Balance 31. december 2024

### Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Andre reserver		3.757.653	3.587.747
Overført resultat		2.089.121	1.843.405
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>5.926.774</b>	<b>5.511.152</b>
Skyldig selskabsskat		88.171	64.440
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>88.171</b>	<b>64.440</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>88.171</b>	<b>64.440</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>6.014.945</b>	<b>5.575.592</b>

## Noter

### 1. Skat af årets resultat

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Aktuel skat	74.000	25.000
	<u>74.000</u>	<u>25.000</u>

### 2. Finansielle anlægsaktiver i alt

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

<b>Navn, retsform og hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
Fisker+ Udlejning ApS, Aarhus V	100%	1.743.088	6.245

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

<b>Navn, retsform og hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
Fisker+ Ejendomme ApS, Aarhus V	50%	939.514	(72.315)
Fisker + Gunnertoft ApS, Aarhus V	50%	1.220.052	235.976

### 3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	<b>2024</b>
	0