

Seppe Holding ApS
Ørstedvej 37, 1, 4130 Viby Sjælland

CVR-nr. 36 54 94 75

Årsrapport for regnskabsåret

1. januar 2024 - 31. december 2024
(10. regnskabsår)

på selskabets ekstraordinære generalforsamling
den 23. november 2025

Michael Bredahl Thomsen
Dirigent

Transformervej 29 . 2860 Søborg . Telefon 70 22 72 36 . CVR-nr. 35 38 36 46
E-mail: revisor@accountant.dk . www.accountant.dk Medlem af FSR - danske revisorer

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	3
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse	14
Balance	15
Egenkapitalopgørelse.....	17
Noter	18

Selskabsoplysninger

Selskab:

Seppe Holding ApS
Ørstedvej 37, 1
4130 Viby Sjælland

CVR-nr.: 36549475

Hjemstedskommune: Roskilde

Direktion:

Michael Bredahl Thomsen
Bolbrovej 81
2960 Rungsted Kyst

Revisor:

Revisionsfirmaet Jan Kristensen, Registreret Revisionsanpartsselskab

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 for Seppe Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viby Sjælland, den 23. november 2025

I direktionen:

Michael Bredahl Thomsen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Seppe Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Seppe Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024. - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Selskabet er med virkning for indeværende regnskabsår blevet omfattet af revisionspligt. Vi skal fremhæve, at sammenligningstillene i årsregnskabet ikke er revideret, som det også fremgår af regnskabet.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning - fortsat

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning - fortsat

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af det endelige likvidationsregnskab, herunder noteoplysningerne, samt om det endelige likvidationsregnskab afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning - fortsat

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering:

Overtrædelse af skattelovgivningen

Selskabets ledelse har haft rådighed over en bil, som er leaset af selskabet, uden at der er sket indberetning til e-indkomst af værdi af fri bil. Selskabets ledelse kan ifalde ansvar.

Selskabet har en gæld til selskabsdeltager, der pr. 31. december 2024 udgjorde kr. 4.348.147. Der er ikke sket forrentning af mellemværendet, hvilket kan være en overtrædelse af skattelovgivningen, hvorved selskabets ledelse kan ifalde ansvar.

Søborg, den 23. november 2025

REVISIONSFIRMAET JAN KRISTENSEN
REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB
CVR-nr. 35383646

Jan Kristensen
registreret revisor
MNE-nr.: mne8461

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter:

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje kapitalandele, investering i heste med gevinst for øje, samt konsulentarbejde indenfor byggebranchen.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold:

Selskabet har i regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 realiseret en bruttofortjeneste på tkr. -29 mod tkr. -539 året før. Årets resultat før skat udgør tkr. -3.123 mod tkr. -576 året før. Årets resultat efter skat udgør tkr. -3.118 mod tkr. -576 året før. Herefter udgør selskabets egenkapital tkr. -2.059, hvoraf tkr. 0 udgør foreslået udbytteudlodning.

Særlige forhold vedr. regnskabsåret:

Selskabet har tabt mere end halvdelen af selskabskapitalen og er således omfattet af selskabslovens regler om kapitaltab i § 119. Ledelsen forventer at kunne retablere kapitalen ved egen drift indenfor de kommende år og finder det derfor ikke fornødent at træffe særlige foranstaltninger i anledning af kapitaltabet.

Selskabets kapitalejer har løbende sikret selskabets evne til at fortsætte sin drift ved at stille kapital til rådighed. Pr. 31. december 2024 udgør selskabets gæld til kapitalejer tkr. 4.348, og selskabets kapitalejer har 5/11 2025 tilkendegivet, at tilgodehavendet ikke vil blive krævet tilbagebetalt de næste 12 måneder, medmindre selskabets likviditet muliggør dette.

Samme tilkendegivelse er 5/11 2025 givet fra tilknyttet virksomhed, som selskabet skylder tkr. 476.

Selskabets kapitalejer har senest 5/11 2025 bekræftet at ville stille tilstrækkelig likviditet til rådighed for selskabet, således at selskabet har tilstrækkeligt kapitalberedskab til at fortsætte sin drift i de næste 12 måneder.

På den baggrund vurderer ledelsen, at det er retvisende og forsvarligt at aflægge årsregnskabet under forudsætning af fortsat drift.

Selskabets resultat for 2024 er ekstraordinært påvirket af at der er hensat tkr. 2.956 til imødegåelse af tab på tilgodehavender.

Ledelsesberetning - fortsat

Begivenheder efter balancedagen:

Idet Erhvervstyrelsen i forbindelse med en kontrol af selskabets årsrapport for 2024 har fundet væsentlige fejl, er selskabet pålagt revisionspligt for årene 2024, 2025 samt 2026. Som følge af dette er der udarbejdet en ny udgave af årsrapporten for 2024, som er forsynet med erklæring om revision. Regnskabet er beløbsmæssige ændret i forhold til den oprindelige udgave.

De væsentligste ændringer er følgende:

- Der er foretaget hensættelse til imødegåelse af tab på tilgodehavender med tkr. 2.956.
- Der er omkostningsført henholdsvis tab og nedskrivning på kapitalandele i tilknyttede virksomheder samt kapitalinteresser med tkr. 125.

Selskabets kapitalejer har - i overensstemmelse med sin bekræftelse herom - fortsat efter balancedatoen stillet likviditet til rådighed for selskabet, således at selskabet har tilstrækkeligt kapitalberedskab til at fortsætte sin drift.

Selskabet har efter regnskabsårets afslutning afhændet sine heste med fortjeneste, og samtidig har selskabet ikke længere driftsudgifter på hestene. Herefter fremgår det af budget 1/11 2025 - 31/12 2026, at selskabets drift fremadrettet vil være overskudsgivende.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder samt visse tilvalg for klasse C-virksomheder.

Selskabet har i henhold til undtagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens § 32 udarbejdet resultatopgørelsen i sammendraget form, således at sammensætningen af bruttofortjenesten ikke er vist.

Ændringer i anvendt regnskabspraksis:

Kapitalinteresser tkr. 25, som i årsrapport i 2023 er klassificeret som "Kapitalandele i tilknyttede virksomheder" er ændret til at være klassificeret som "Kapitalinteresser".

Tilgodehavender kr. 466, som i årsrapport i 2023 er klassificeret som "Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser" er ændret til at reducere posten "Anden gæld".

Langfristet gæld tkr. 841, som i årsrapporten i 2023 er klassificeret som langfristet "Gæld til associerede virksomheder" er ændret til at være klassificeret som kortfristet "Gæld til tilknyttede virksomheder".

Bortset fra ovenstående område er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling:

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkel regnskabspost herunder.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis - fortsat

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

Resultatopgørelsen:

Samtlige væsentlige poster i resultatopgørelsen er periodiseret, således at de omfatter den fulde regnskabsperiode frem til den 31. december 2024.

Bruttofortjeneste:

Posten "Bruttofortjeneste" omfatter regnskabsposterne "Nettoomsætning", "Vareforbrug", "Andre driftsindtægter" og "Andre eksterne omkostninger".

Nettoomsætning:

Nettoomsætningen ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når selskabet har erhvervet endelig ret til indtægten. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til fremmed arbejde, hesteudgifter, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger:

Personaleomkostninger omfatter løn og gager samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

Andre driftsomkostninger:

Andre og driftsomkostninger omfatter omkostninger af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

Indtægter af kapitalandele tilknyttede virksomheder samt kapitalinteresser:

Indtægter af kapitalandele i associerede og tilknyttede virksomheder omfatter det udbytte, som virksomheden har erhvervet ret til i regnskabsåret.

Anvendt regnskabspraksis - fortsat

Finansielle poster:

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, udbytter, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat:

Skat af årets skattepligtige indkomst og forskydning i udskudt skat er afsat med 22,0 %. Tillæg, fradrag og godtgørelser vedrørende skattebetalingen medtages under finansielle poster.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes ikke i balancen, men oplyses i en note.

Selskabet er administrationsselskab for den tvungne sambeskatning af koncernens selskaber. I administrationsselskabet medregnes koncernens samlede mellemværende med Skat. Tilgodehavende og skyldigt sambeskatningsbidrag fra koncernens selskaber til administrationsselskabet indregnes i administrationsselskabets balance under tilgodehavende hos eller gæld til de tilknyttede virksomheder.

Balancen:

Immaterielle og materielle anlægsaktiver:

Immaterielle og materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Anvendt regnskabspraksis - fortsat

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurderinger af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Biologiske aktiver	Afskrives ikke	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0%

Driftsmidler og inventar med en anskaffelsessum på under kr. 33.100 udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Udgifter til edb-programmer (software) samt udgifter til udvikling, tilretning mv. af edb-systemer udgiftsføres i det år, hvor udgiften er afholdt.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver:

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder samt kapitalinteresser måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Deposita måles til kostpris. Der afskrives ikke på deposita.

Værdiforringelse af anlægsaktiver:

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver indregnet til kostpris vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse udover det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest på hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne

er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Anvendt regnskabspraksis - fortsat

Omsætningsaktiver:

Tilgodehavender:

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Egenkapital og udbytte:

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på en generalforsamling. Udbytte, som forventes udloddet for året, indregnes som en særskilt post under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser:

Gældsforpligtelser måles til nettorealisationseværdi der, sædvanligvis svarer til den nominelle restgæld.

Omregning af fremmed valuta:

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsen opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelse for perioden 1. januar 2024 - 31. december 2024

<u>Note</u>		(Ikke revideret) 2023 <u>tkr.</u>
	Bruttofortjeneste.....	-29.023 -539
1	Personaleomkostninger.....	0 0
	Af- og nedskrivninger	-4.739 0
2	Andre driftsomkostninger.....	<u>-2.956.224</u> <u>-36</u>
	Resultat før finansielle poster.....	-2.989.986 -575
3	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder....	-100.000 0
4	Indtægter af kapitalinteresser	-25.000 0
	Øvrige finansielle omkostninger.....	<u>-8.421</u> <u>-1</u>
	Resultat før skat.....	-3.123.407 -576
5	Skat af årets resultat.....	<u>5.831</u> <u>0</u>
	Årets resultat.....	<u>-3.117.576</u> <u>-576</u>
	Årets resultat foreslås disponeret således:	
	Foreslået udbytte.....	0 0
	Overført resultat.....	<u>-3.117.576</u> <u>-576</u>
	Resultatdisponering i alt.....	<u>-3.117.576</u> <u>-576</u>

Balance pr. 31. december 2024

Aktiver

(Ikke
revideret)

31/12

2023

tkr.

Note

Anlægsaktiver:

Materielle anlægsaktiver:

6	Biologiske aktiver.....	646.022	646
6	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	17.957	0
	Materielle anlægsaktiver i alt.....	<u>663.979</u>	<u>646</u>

Finansielle anlægsaktiver:

7	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	50.000	150
8	Kapitalinteresser	0	25
	Deposita.....	<u>225.457</u>	<u>225</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt.....	<u>275.457</u>	<u>400</u>

	Anlægsaktiver i alt.....	<u>939.436</u>	<u>1.046</u>
--	--------------------------	----------------	--------------

Omsætningsaktiver:

Tilgodehavender:

	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.....	2.050.081	2.050
	Andre tilgodehavender.....	0	4.114
	Periodeafgrænsningsposter.....	<u>0</u>	<u>7</u>
	Tilgodehavender i alt.....	<u>2.050.081</u>	<u>6.171</u>

	Likvide beholdninger.....	<u>31.704</u>	<u>89</u>
--	---------------------------	---------------	-----------

Omsætningsaktiver i alt.....	<u>2.081.785</u>	<u>6.260</u>
Aktiver i alt.....	<u>3.021.221</u>	<u>7.306</u>

Balance pr. 31. december 2024

Passiver

<u>Note</u>		(Ikke revideret) 31/12 2023 <u>tkr.</u>
Egenkapital:		
Selskabskapital.....	50.000	50
Overført resultat.....	-2.108.881	1.009
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	0	0
Egenkapital i alt.....	<u>-2.058.881</u>	<u>1.059</u>
Hensatte forpligtelser:		
Hensættelser til udskudt skat.....	0	0
Andre hensatte forpligtelser.....	0	0
Hensatte forpligtelser i alt.....	<u>0</u>	<u>0</u>
Gældsforpligtelser:		
Kortfristede gældsforpligtelser:		
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	26.000	19
Gæld til tilknyttede virksomheder.....	476.108	841
Kortfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....	4.348.147	5.300
Anden gæld.....	229.847	87
Kortfristede gældsforpligtelser i alt.....	<u>5.080.102</u>	<u>6.247</u>
Gældsforpligtelser i alt.....	<u>5.080.102</u>	<u>6.247</u>
Passiver i alt.....	<u>3.021.221</u>	<u>7.306</u>

9 Pantsætninger, sikkerhedsstillelser, eventualforpligtelser og andre forpligtelser:

10 Fortsat drift

Egenkapitalopgørelse pr. 31. december 2024

	<u>Selskabs kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital primo.....	50.000	1.008.695	0	1.058.695
Betalt udbytte.....	0	0	0	0
Årets resultat.....	0	-3.117.576	0	-3.117.576
Udbytte.....	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Egenkapital ultimo.....	<u>50.000</u>	<u>-2.108.881</u>	<u>0</u>	<u>-2.058.881</u>

Noter til årsrapporten

		(Ikke revideret) 2023 <u>tkr.</u>
1 Personaleomkostninger:		
Løn og gager.....	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>
		(Ikke revideret) 2023
Gennemsnitligt antal beskæftigede personer.....	<u>1</u>	<u>1</u>
		(Ikke revideret) 2023 <u>tkr.</u>
2 Andre driftsomkostninger:		
Hensættelse til tab på tilgodehavende	2.956.224	0
Tab ved afhændelse af driftsmateriel og inventar	<u>0</u>	<u>36</u>
	<u>2.956.224</u>	<u>36</u>
3 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder:		
Nedskrivning	-50.000	0
Tab ved afhændelse	<u>-50.000</u>	<u>0</u>
	<u>-100.000</u>	<u>0</u>
4 Indtægter af kapitalinteresser:		
Nedskrivning	<u>-25.000</u>	<u>0</u>
	<u>-25.000</u>	<u>0</u>
5 Skat af årets resultat:		
Den udgifts-/indtægtsførte selskabsskat specificeres således:		
Skat af årets skattepligtige indkomst.....	0	0

Regulering af hensættelse til udskudt skat.....	<u>-5.831</u>	<u>0</u>
	<u>-5.831</u>	<u>0</u>
Det kan oplyses, at negativ udskudt skat pr.		
31. december 2024, ved en skatteprocent på 22 % udgør	<u>124.260</u>	

Noter til årsrapporten

		(Ikke revideret)
		31/12
		2023
		<u>tkr.</u>
6 Biologiske aktiver:		
Anskaffelsessum primo, biologiske aktiver.....	646.022	646
Årets tilgang, biologiske aktiver.....	0	0
Årets afgang til kostpriser, biologiske aktiver.....	0	0
Anskaffelsessum ultimo, biologiske aktiver.....	<u>646.022</u>	<u>646</u>
Afskrivninger primo, biologiske aktiver.....	0	0
Årets af- og nedskrivninger, biologiske aktiver.....	0	0
Af- og nedskrivninger vedr. årets afgang, biologiske aktiver	0	0
Af- og nedskrivninger ultimo, biologiske aktiver.....	<u>0</u>	<u>0</u>
Balanceværdi ultimo, biologiske aktiver.....	<u>646.022</u>	<u>646</u>
6 Driftsmateriel og inventar:		
Anskaffelsessum primo, driftsmateriel	0	0
Årets tilgang, driftsmateriel.....	22.696	0
Årets afgang til kostpriser, driftsmateriel	0	0
Anskaffelsessum ultimo, driftsmateriel	<u>22.696</u>	<u>0</u>
Afskrivninger primo, driftsmateriel	0	0
Årets af- og nedskrivninger, driftsmateriel	4.739	0
Af- og nedskrivninger vedr. årets afgang, driftsmateriel	0	0
Af- og nedskrivninger ultimo, driftsmateriel	<u>4.739</u>	<u>0</u>
Balanceværdi ultimo, driftsmateriel	<u>17.957</u>	<u>0</u>

Noter til årsrapporten

(Ikke
revideret)
31/12
2023
tkr.

7 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder:

Anskaffelsessum primo, tilknyt. virk.....	150.000	150
Årets tilgang, tilknyt. virk.....	0	0
Årets afgang til kostpriser, tilknyt. virk.....	<u>-50.000</u>	<u>0</u>
Anskaffelsessum ultimo, tilknyt. virk.....	<u>100.000</u>	<u>150</u>
Værdireguleringer primo, tilknyttet virksomhed.....	0	0
Årets værdireguleringer, tilknyttet virksomhed.....	<u>-50.000</u>	<u>0</u>
Værdiregulering ultimo, tilknyt. virk.....	<u>-50.000</u>	<u>0</u>
Balanceværdi ultimo, tilknyt. virk.....	<u>50.000</u>	<u>150</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder udgør nom. kr. 50.000 (ejerandel 100%) i Seppe Invest ApS, Rungsted Kyst, CVR-nr. 39 51 89 96. Resultat ifølge seneste årsrapport (2024) udgjorde kr. 128.536, og egenkapital ifølge seneste årsrapport (31. december 2014) udgjorde kr. 1.442.271

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder udgør nom. kr. 50.000 (ejerandel 100%) i Dansk Have ApS, Rungsted Kyst, CVR-nr. 36 54 95 99. Resultat ifølge seneste årsrapport (2024) udgjorde kr. -949.580, og egenkapital ifølge seneste årsrapport (31. december 2014) udgjorde kr. -1.382.973.

Noter til årsrapporten

(Ikke
revideret)
31/12
2023
tkr.

8 **Kapitalinteresser:**

Anskaffelsessum primo, kapitalinteresser.....	25.000	25
Årets tilgang, kapitalinteresser	0	0
Årets afgang til kostpriser, kapitalinteresser.....	0	0
Anskaffelsessum ultimo, kapitalinteresser.....	<u>25.000</u>	<u>25</u>
Værdireguleringer primo, kapitalinteresser.....	0	0
Årets værdireguleringer, kapitalinteresser.....	<u>-25.000</u>	<u>0</u>
Værdiregulering ultimo, kapitalinteresser.....	<u>-25.000</u>	<u>0</u>
Balanceværdi ultimo, kapitalinteresser.....	<u>0</u>	<u>25</u>

Kapitalandele i associerede virksomheder udgør nom. kr. 25.000 (ejerandel 40%) i Isoler Huset ApS, Bagsværd, CVR-nr. 30 53 64 44. Resultat ifølge seneste årsrapport (2024) udgjorde kr. -2.069.948, og egenkapital ifølge seneste årsrapport (31. december 2024) udgjorde kr. -3.490.370.

Noter til årsrapporten

9 **Pantsætninger, sikkerhedsstillelser, eventualforpligtelser og andre forpligtelser:**

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke foretaget pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

Eventualforpligtelser, herunder kautions- og garantiforpligtelser

Der påhviler herudover ikke selskabet eventualforpligtelser udover sædvanlige garantiforpligtelser på solgte varer og tjenesteydelser mv.

Selskabet er administrationsselskab for den tvungne sambeskatning af koncernens selskaber. I administrationsselskabet medregnes det samlede mellemværende med Skat. Tilgodehavende og skyldigt sambeskatningsbidrag fra koncernens selskaber til administrationsselskabet indregnes i administrationsselskabets balance under tilgodehavende hos eller gæld til de tilknyttede virksomheder.

Andre forpligtelser, herunder leasingforpligtelser:

Selskabet har indgået huslejeaftaler. Huslejeudgifter i opsigelsesperioden udgør med nuværende huslejeniveau kr.135.000.

Selskabet har indgået leasingkontrakter på driftsmidler. Leasingydelser i restperioden udgør i alt kr. 26.033.

Selskabet er forpligtet til at anvise købere til de leasede aktiver ved kontrakternes udløb på sammenlagt kr. 341.250 ekskl. moms.

Noter til årsrapporten

10 Fortsat drift:

Selskabet har tabt mere end halvdelen af selskabskapitalen og er således omfattet af selskabslovens regler om kapitaltab i § 119. Ledelsen forventer at kunne retablere kapitalen ved egen drift indenfor de kommende år og finder det derfor ikke fornødent at træffe særlige foranstaltninger i anledning af kapitaltabet.

Selskabets kapitalejer har løbende sikret selskabets evne til at fortsætte sin drift ved at stille kapital til rådighed. Pr. 31. december 2024 udgør selskabets gæld til kapitalejer tkr. 4.348, og selskabets kapitalejer har 5/11 2025 tilkendegivet, at tilgodehavendet ikke vil blive krævet tilbagebetalt de næste 12 måneder, medmindre selskabets likviditet muliggør dette.

Samme tilkendegivelse er 5/11 2025 givet fra tilknyttet virksomhed, som selskabet pr. 31. december 2024 skylder tkr. 476.

Selskabets kapitalejer har senest 5/11 2025 bekræftet at ville stille tilstrækkelig likviditet til rådighed for selskabet, således at selskabet har tilstrækkeligt kapitalberedskab til at fortsætte sin drift i de næste 12 måneder.

Selskabets kapitalejer har - i overensstemmelse med sin bekræftelse herom - fortsat efter balancedatoen stillet likviditet til rådighed for selskabet, således at selskabet har tilstrækkeligt kapitalberedskab til at fortsætte sin drift.

Selskabet har efter regnskabsårets afslutning afhændet sine heste med fortjeneste, og samtidig vil selskabet ikke længere skulle afholde løbende driftsudgifter på hestene. Herefter fremgår det af budget, der starter 1. november 2025 og løber frem til udgangen af 2026, at selskabets drift fremadrettet vil være overskudsgivende.

På den baggrund vurderer ledelsen, at det er retvisende og forsvarligt at aflægge årsregnskabet under forudsætning af fortsat drift.

