

**Industrivej 11, Nørre Aaby ApS**  
**CVR-nr. 20870575**

**Årsrapport 2013**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 01.04.2014

**Dirigent**

---

Navn: Hermann Søndergård

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse for 2013	8
Balance pr. 31.12.2013	9
Egenkapitalopgørelse for 2013	11
Noter	12

## **Virksomhedsoplysninger**

### **Virksomhed**

Industrivej 11, Nørre Aaby ApS

Industrivej 11

5580 Nørre Aaby

CVR-nr.: 20870575

Hjemsted: Middelfart

Regnskabsår: 01.01.2013 - 31.12.2013

### **Direktion**

Hermann Søndergård

### **Revisor**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Vesterballevej 25A

7000 Fredericia

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2013 - 31.12.2013 for Industrivej 11, Nørre Aaby ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2013 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2013 - 31.12.2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nørre Aaby, den 14.03.2014

### **Direktion**

Hermann Søndergård

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i Industrivej 11, Nørre Aaby ApS

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Industrivej 11, Nørre Aaby ApS for regnskabsåret 01.01.2013 - 31.12.2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2013 - 31.12.2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tilføjelse til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Fredericia, den 14.03.2014

#### Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Lars B. Nielsen  
statsautoriseret revisor

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets hovedaktivitet består i investering i værdipapirer.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat vurderes som værende utilfredsstillende.

### **Begivenheder efter balancedagen**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter andre eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle og immaterielle anlægsaktiver.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klarlægning af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

8 år

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Udskudt skat**

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

### **Tilgodehavende og skyldig selskabsskat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapir, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### **Udbytte**

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse for 2013

	<u>Note</u>	<u>2013 kr.</u>	<u>2012 t.kr.</u>
<b>Bruttotab</b>		<b>(60.925)</b>	<b>(61)</b>
Personaleomkostninger	1	(24.000)	(24)
Af- og nedskrivninger	2	(49.205)	(49)
<b>Driftsresultat</b>		<b>(134.130)</b>	<b>(134)</b>
Andre finansielle indtægter	3	94.643	215
Andre finansielle omkostninger	4	(71.922)	0
<b>Resultat af ordinære aktiviteter før skat</b>		<b>(111.409)</b>	<b>81</b>
Skat af ordinært resultat	5	25.020	(20)
<b>Årets resultat</b>		<b>(86.389)</b>	<b>61</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Udbytte for regnskabsåret indregnet under egenkapitalen		500.000	1.000
Overført resultat		(586.389)	(939)
		<b>(86.389)</b>	<b>61</b>

**Balance pr. 31.12.2013**

	<u>Note</u>	<u>2013 kr.</u>	<u>2012 t.kr.</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		262.427	312
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	6	<u>262.427</u>	<u>312</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u>262.427</u>	<u>312</u>
Udskudt skat	7	22.905	0
Tilgodehavende selskabsskat		128.487	155
<b>Tilgodehavender</b>		<u>151.392</u>	<u>155</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		3.521.605	3.956
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<u>3.521.605</u>	<u>3.956</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>84.839</u>	<u>74</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u>3.757.836</u>	<u>4.185</u>
<b>Aktiver</b>		<u>4.020.263</u>	<u>4.497</u>

**Balance pr. 31.12.2013**

	<u>Note</u>	<u>2013 kr.</u>	<u>2012 t.kr.</u>
Virksomhedskapital	8	200.000	200
Overført overskud eller underskud		2.646.739	3.233
Forslag til udbytte for regnskabsåret		500.000	1.000
<b>Egenkapital</b>		<u><b>3.346.739</b></u>	<u><b>4.433</b></u>
Udskudt skat	7	0	2
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<u><b>0</b></u>	<u><b>2</b></u>
Anden gæld		673.524	62
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u><b>673.524</b></u>	<u><b>62</b></u>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<u><b>673.524</b></u>	<u><b>62</b></u>
<b>Passiver</b>		<u><u><b>4.020.263</b></u></u>	<u><u><b>4.497</b></u></u>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

**Egenkapitalopgørelse for 2013**

	<b>Virksom- hedskapital kr.</b>	<b>Overført overskud eller under- skud kr.</b>	<b>Forslag til udbytte for regnskabs- året kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo	200.000	3.233.128	1.000.000	4.433.128
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	(1.000.000)	(1.000.000)
Årets resultat	0	(586.389)	500.000	(86.389)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>200.000</b>	<b>2.646.739</b>	<b>500.000</b>	<b>3.346.739</b>

## Noter

	<u>2013</u> kr.	<u>2012</u> t.kr.
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Gager og løn	24.000	24
	<u>24.000</u>	<u>24</u>
	<u>2013</u> kr.	<u>2012</u> t.kr.
<b>2. Af- og nedskrivninger</b>		
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	49.205	49
	<u>49.205</u>	<u>49</u>
	<u>2013</u> kr.	<u>2012</u> t.kr.
<b>3. Andre finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter i øvrigt	0	6
Dagsværdireguleringer	0	111
Rentegodtgørelse vedrørende betalte acontoskatter	1.167	1
Øvrige finansielle indtægter	93.476	97
	<u>94.643</u>	<u>215</u>
	<u>2013</u> kr.	<u>2012</u> t.kr.
<b>4. Andre finansielle omkostninger</b>		
Dagsværdireguleringer	44.555	0
Øvrige finansielle omkostninger	27.367	0
	<u>71.922</u>	<u>0</u>
	<u>2013</u> kr.	<u>2012</u> t.kr.
<b>5. Skat af ordinært resultat</b>		
Ændring af udskudt skat	(28.144)	20
Effekt af ændrede skattesatser	3.124	0
	<u>(25.020)</u>	<u>20</u>

## Noter

	<b>Andre anlæg, driftsmateri- el og inven- tar kr.</b>	
	<u>                    </u>	
<b>6. Materielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris primo		393.640
<b>Kostpris ultimo</b>		<u><b>393.640</b></u>
Af- og nedskrivninger primo		(82.008)
Årets afskrivninger		(49.205)
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>		<u><b>(131.213)</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>		<u><b>262.427</b></u>
	<b>2013</b>	<b>2012</b>
	<u><b>kr.</b></u>	<u><b>t.kr.</b></u>
<b>7. Udskudt skat</b>		
Materielle anlægsaktiver	(25.153)	(28)
Fremførbare skattemæssige underskud	48.058	26
	<u><b>22.905</b></u>	<u><b>(2)</b></u>
	<b>Pålydende</b>	<b>Nominel</b>
	<b>værdi</b>	<b>værdi</b>
	<u><b>kr.</b></u>	<u><b>kr.</b></u>
<b>8. Virksomhedskapital</b>	<u><b>Antal</b></u>	
Ordinære anparter	200	1.000,00
	<u><b>200</b></u>	<u><b>200.000</b></u>
<b>9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Ingen.		