

---

# Allan Nordby Tode Holding ApS

**CVR-nr.: 45631575**

Ørum Skovvej 4  
7171 Uldum

Årsrapport  
1. oktober 2024 - 30. september 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**30/12/2025**

---

**Allan Tode**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**      Allan Nordby Tode Holding ApS  
Ørum Skovvej 4  
7171 Uldum

CVR-nr.:            45631575  
Regnskabsår:      01/10/2024 - 30/09/2025

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. oktober 2024 - 30. september 2025 for Allan Nordby Tode Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Hedensted, den 30/12/2025

## **Direktion**

Allan Nordby Tode

# Ledelsesberetning

## **Væsentligste aktiviteter**

*Selskabets formål er at fungere som holdingselskab.*

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

*Selskabet er etableret i forbindelse med spaltning af TR Holding af 2021 ApS (CVR-nr. 37789348).  
Regnskabsårets resultat er tilfredsstillende.*

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris medfradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

### Resultat af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af tilknyttede og associerede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, udbytteindtægter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt rentetillæg og rentegodtgørelser vedrørende skattebetalinger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandele overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på koncerngoodwill og udloddet udbytte.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

**Egenkapital**

Udbytte, som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

**Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat er skatten af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Udskudte skatteaktiver indregnes ikke i balancen.

**Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til selskabsdeltagere og ledelse, leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.



## Resultatopgørelse 1. okt. 2024 - 30. sep. 2025

	Note	2024/25 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-20.442</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-20.442</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		372.184
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>351.742</b>
Skat af årets resultat		0
<b>Årets resultat</b>		<b>351.742</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		135.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		237.185
Overført resultat		-20.443
<b>I alt</b>		<b>351.742</b>

## Balance 30. september 2025

### Aktiver

	Note	2024/25
		kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		20.000
Kapitalandele i associerede virksomheder		2.619.458
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>1</b>	<b>2.639.458</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.639.458</b>
Likvide beholdninger		5.568
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>5.568</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>2.645.026</b>

## Balance 30. september 2025

### Passiver

	Note	2024/25
		kr.
Registreret kapital mv.		25.000
Andre reserver		1.382.459
Overført resultat		1.052.628
Forslag til udbytte		135.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>2.595.087</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		4.000
Skyldig selskabsskat		2.409
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		43.530
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>49.939</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>49.939</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>2.645.026</b>

# Noter

## 1. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.</b>	<b>Kapitalandele i associerede virksomheder kr.</b>
Kostpris primo	0	25.000
Tilgang	20.000	7.000
Afgang	0	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>20.000</b>	<b>32.000</b>
Nettoopskrivninger primo	0	2.395.274
Andel i årets resultat	0	372.184
Udloddet udbytte	0	-180.0000
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>	<b>2.587.458</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>20.000</b>	<b>2.619.458</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi af indregnet goodwill</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

<b>Navn, retsform og hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
Nordby Entreprise ApS, Hedensted	100%	20.000	0

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

<b>Navn, retsform og hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
TR Ejendomme ApS, Hedensted	50%	5.224.916	744.369
PTR Ejendomme ApS, Hedensted	33,33%	7.000	0

## 2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	<b>2024/25</b>
	0