



Revisionscentret Sønderborg

Godkendt Revisionsaktieselskab

Tal med os *Aabenraa
Padborg
Ribe
Sønderborg
Tønder*

JA Invest af 2011 ApS

Stenderup 21
6400 Sønderborg

CVR nr. 33 76 85 75

Årsrapport for 2025
(15. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling den 9.
marts 2026

Jan Andresen
dirigent

Møllegade 71
6400 Sønderborg

T 7870 6400
E sonderborg@revisor.dk

www.revisor.dk
CVR nr. 38 95 13 94

DANSKE
REVISORER
FSR

KRESTON
DANMAR

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	3
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2025	8
Balance pr. 31. december 2025	9
Noter	11
JA Invest af 2011 ApS - 2025	Side 1

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for JA Invest af 2011 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sønderborg, den 9. marts 2026

Direktion

Jan Andresen
direktør
JA Invest af 2011 ApS - 2025

Side 2

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i JA Invest af 2011 ApS

Vi har opstillet årsrapporten for JA Invest af 2011 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Sønderborg, den 9. marts 2026

Revisionscentret Sønderborg
Godkendt Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 38 95 13 94

Claus Kindberg CMA
Registreret revisor
mne17021

JA Invest af 2011 ApS - 2025

Side 3

Selskabsoplysninger

Selskabet JA Invest af 2011 ApS
Stenderup 21
6400 Sønderborg

Telefon: 30741202

CVR-nr.: 33768575

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2025

Hjemsted: Sønderborg

Direktion Jan Andresen, direktør

Revisor Revisionscentret Sønderborg
Godkendt Revisionsaktieselskab
CVR-nr.: 38951394
Møllegade 71
6400 Sønderborg

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for JA Invest af 2011 ApS for 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2025 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Anvendt regnskabspraksis

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes og kapitalinteressernes resultat efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for JA Invest af 2011 ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

JA Invest af 2011 ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2025

	Note	2025 kr.	2024 t.kr.
Bruttotab		-10.901	-10
Indtægter af kapitalandele i tilknyttet virksomhed		229.701	137
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser		73.905	30
Finansielle indtægter	3	87.452	106
Finansielle omkostninger		-1.060	-4
Resultat før skat		379.097	259
Skat af årets resultat		-16.874	-21
Årets resultat		362.223	238
Foreslået udbytte		79.400	68
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		23.905	-5
Overført resultat		258.918	175
		362.223	238

Balance pr. 31. december 2025

	Note	2025 kr.	2024 t.kr.
Aktiver			
Kapitalandele i tilknyttet virksomhed		464.393	434
Kapitalandele i kapitalinteresser		<u>211.240</u>	<u>188</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>675.633</u>	<u>622</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>675.633</u>	<u>622</u>
Tilgodehavende hos tilknyttet virksomhed		1.668.391	1.541
Selskabsskat		818	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		<u>66.330</u>	<u>28</u>
Tilgodehavender		<u>1.735.539</u>	<u>1.569</u>
Likvide beholdninger		<u>89.046</u>	<u>39</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>1.824.585</u>	<u>1.608</u>
Aktiver i alt		<u><u>2.500.218</u></u>	<u><u>2.230</u></u>

Balance pr. 31. december 2025

	<u>Note</u>	<u>2025</u> kr.	<u>2024</u> t.kr.
Passiver			
Anpartskapital		125.000	125
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		186.240	162
Overført resultat		2.104.534	1.845
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>79.400</u>	<u>68</u>
Egenkapital		<u>2.495.174</u>	<u>2.200</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.000	5
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		44	0
Selskabsskat		<u>0</u>	<u>25</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>5.044</u>	<u>30</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>5.044</u>	<u>30</u>
Passiver i alt		<u>2.500.218</u>	<u>2.230</u>
Hovedaktivitet	1		
Eventualforpligtelser	4		
JA Invest af 2011 ApS - 2025			Side 10

Noter

1 Hovedaktivitet

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af at eje kapitalandele og investeringsvirksomhed iøvrigt.

	<u>2025</u> kr.	<u>2024</u> t.kr.
2 Personaleomkostninger		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>
3 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttet virksomhed	<u>87.452</u>	<u>106</u>
	<u>87.452</u>	<u>106</u>

4 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat, kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Eventualforpligtelser relateret til tilknyttede virksomheder

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for dattervirksomhedens engagement med pengeinstitut, engagementet udgør pr. 31. december 2025 t.kr. 0.