

**Vanløse Stilladser ApS**

**CVR-nr. 20652675**

**Årsrapport 2014**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 27.05.2015

**Dirigent**

---

Navn: Johnni Mannich Nielsen

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse for 2014	9
Balance pr. 31.12.2014	10
Egenkapitalopgørelse for 2014	12
Noter	13

## **Virksomhedsoplysninger**

### **Virksomhed**

Vanløse Stilladser ApS  
Nordkranvej 2  
3540 Lyngø

CVR-nr.: 20652675

Hjemsted: Allerød

Regnskabsår: 01.01.2014 - 31.12.2014

### **Direktion**

Johnni Mannich Nielsen

### **Revisor**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Weidekampsgade 6  
0900 København C

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2014 - 31.12.2014 for Vanløse Stilladser ApS .

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2014 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2014 - 31.12.2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lynge, den 27.05.2015

### Direktion

Johnni Mannich Nielsen

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i Vanløse Stilladser ApS

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Vanløse Stilladser ApS for regnskabsåret 01.01.2014 - 31.12.2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2014 - 31.12.2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at tage forbehold gør vi opmærksom på oplysningerne i ledelsesberetningen og årsregnskabets note 1, hvoraf det fremgår, at selskabet, som følge af negative resultater i datterselskabet i de seneste år, har haft negativ egenkapital. Selskabets fortsatte drift er betinget af, at datterselskabet HEKA Stillads-Service A/S kan opretholde de nuværende kreditfaciliteter samt forbedre driftsindtjeningen, hvorved aktiviteterne i HEKA Stillads-Service A/S kan opretholdes. Ledelsen har ved regnskabsaflæggelsen forudsat, at dette kan opnås, og har derfor aflagt årsregnskabet med fortsat drift for øje. Vi har ikke fundet grundlag for at anlægge en anden vurdering.

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i til-læg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 27.05.2015

### Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Claus Jorch Andersen  
statsautoriseret revisor

Michael Wienberg  
registreret revisor

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet er at fungere som holdingselskab.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er et underskud på (574) t.kr.

Som konsekvens af negative resultater i datterselskabet i de seneste år har selskabet pr. 31.12.2015 en negativ egenkapital. Selskabets fortsatte drift er betinget af, at datterselskabet HEKA Stillads-Service A/S kan opretholde de nuværende kreditfaciliteter samt forbedre driftsindtjeningen, hvorved aktiviteterne i HEKA Stillads-Service A/S kan opretholdes. Ledelsen har ved regnskabsaflæggelsen forudsat, at dette kan opnås, og har derfor aflagt årsregnskabet med fortsat drift for øje.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder kontorholdsomkostninger mv.

#### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

#### Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder

Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder består af rentekomkostninger mv. fra gæld til tilknyttede virksomheder.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet og alle dets danske dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

### Balancen

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg eller fradrag af henholdsvis uafskrevet positiv og negativ goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi, hvis det vurderes uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Nettopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Goodwill opgøres som forskellen mellem kostprisen for kapitalandelene og dagsværdien af de overtagne aktiver og forpligtelser. Goodwill afskrives over den forventede brugstid, som normalt er 10 år, men kan i visse tilfælde udgøre op til 20 år for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil, hvis den længere afskrivningsperiode vurderes bedre at afspejle nytten af de pågældende ressourcer.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse for 2014**

	<u>Note</u>	<u>2014 kr.</u>	<u>2013 kr.</u>
Andre eksterne omkostninger		(40.313)	(10.600)
<b>Driftsresultat</b>		<b>(40.313)</b>	<b>(10.600)</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		(436.865)	(4.866.260)
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder		(96.355)	0
<b>Resultat af ordinære aktiviteter før skat</b>		<b>(573.533)</b>	<b>(4.876.860)</b>
Skat af ordinært resultat	2	0	16
<b>Årets resultat</b>		<b>(573.533)</b>	<b>(4.876.844)</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		(573.533)	(4.876.844)
		<b>(573.533)</b>	<b>(4.876.844)</b>

**Balance pr. 31.12.2014**

	<u>Note</u>	<u>2014 kr.</u>	<u>2013 kr.</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		648.224	1.085.089
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	3	<b>648.224</b>	<b>1.085.089</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>648.224</b>	<b>1.085.089</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.016	2.016
<b>Tilgodehavender</b>		<b>2.016</b>	<b>2.016</b>
Likvide beholdninger		28.555	28.555
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>30.571</b>	<b>30.571</b>
<b>Aktiver</b>		<b>678.795</b>	<b>1.115.660</b>

**Balance pr. 31.12.2014**

	<u>Note</u>	<u>2014 kr.</u>	<u>2013 kr.</u>
Virksomhedskapital		312.500	312.500
Overført overskud eller underskud		<u>(3.017.222)</u>	<u>(2.443.689)</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>(2.704.722)</u></b>	<b><u>(2.131.189)</u></b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.523.517	2.390.599
Anden gæld		<u>860.000</u>	<u>856.250</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>3.383.517</u></b>	<b><u>3.246.849</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>3.383.517</u></b>	<b><u>3.246.849</u></b>
<b>Passiver</b>		<b><u>678.795</u></b>	<b><u>1.115.660</u></b>
Going concern	1		
Eventualforpligtelser	4		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		
Ejerforhold	6		

**Egenkapitalopgørelse for 2014**

	<b>Virksom- hedskapital kr.</b>	<b>Overført overskud eller underskud kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo	312.500	(2.443.689)	(2.131.189)
Årets resultat	0	(573.533)	(573.533)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>312.500</b>	<b>(3.017.222)</b>	<b>(2.704.722)</b>

## Noter

### 1. Going concern

Som konsekvens af negative resultater i datterselskabet i de seneste år har selskabet pr. 31.12.2015 en negativ egenkapital. Selskabets fortsatte drift er betinget af, at datterselskabet HEKA Stillads-Service A/S kan opretholde de nuværende kreditfaciliteter samt forbedre driftsindtjeningen, hvorved aktiviteterne i HEKA Stillads-Service A/S kan opretholdes. Ledelsen har ved regnskabsaflæggelsen forudsat, at dette kan opnås, og har derfor aflagt årsregnskabet med fortsat drift for øje.

	<u>2014</u> <u>kr.</u>	<u>2013</u> <u>kr.</u>
<b>2. Skat af ordinært resultat</b>		
Regulering vedrørende tidligere år	0	(16)
	<u>0</u>	<u>(16)</u>
		<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>
		<b>kr.</b>
<b>3. Finansielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris primo		6.400.000
<b>Kostpris ultimo</b>		<b>6.400.000</b>
Nedskrivninger primo		(5.314.911)
Andel af årets resultat		(436.865)
<b>Nedskrivninger ultimo</b>		<b>(5.751.776)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>		<b>648.224</b>

	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel %</u>	<u>Egenkapital kr.</u>	<u>Resultat kr.</u>
Dattervirksomheder:				
HEKA Stillads-Service ApS	Lyngø	100,00	648.224	(436.865)

## Noter

### 4. Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med JMN-HEKA Holding ApS som administrationselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom fra og med 1. juli 2012 for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

### 5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet kautionerer som selvskyldnerkautionist over for den tilknyttede virksomhed HEKA Stillads-Service ApS for alt mellemværende med Jyske Bank A/S.

### 6. Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende anpartshaver med mere end 5% af virksomhedskapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

JMN-HEKA Holding ApS, Fladstjernevej 11, 2400 København NV, CVR-nr. 33 95 36 90.