

TR Boligbyg ApS

CVR-nr.: 38984675

Moseparken 10
8722 Hedensted

Årsrapport
1. oktober 2020 - 30. september 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

07/03/2022

Bjarne Madsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	TR Boligbyg ApS Moseparken10 8722Hedensted
	CVR-nr: 38984675 Regnskabsår: 01/10/2020 - 30/09/2021
Revisor	BMM Consult Rørkærvej104 8722Hedensted DKDanmark
	CVR-nr: 18079739 P-enhed: 1001426114

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. oktober 2020 - 30. september 2021 for TR Boligbyg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Hedensted , den 28/02/2022

Direktion

Daniel Riddersholm

Allan Nordby Tode

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i TR Boligbyg ApS

Jeg har opstillet årsregnskabet for TR Boligbyg ApS for perioden 1. oktober 2020 - 30. september 2021 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR-danske revisorers Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hedensted, 28/02/2022

Bjarne Madsen ,mne10593
statsaut. revisor
BMM Consult
CVR:18079739

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at opføre og udleje boligejendomme samt dermed efter direktionens skøn beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet er aktuelt uden driftsaktiviteter, og selskabet forventes opløst i kommende regnskabsår.

Årets resultat udviser et underskud på kr. 16.402, hvilket er acceptabelt.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. okt. 2020 - 30. sep. 2021

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		0	1.105.410
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		13.208	16.546
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		-23.991	-95.287
Andre finansielle omkostninger		-10.080	-16.434
Ordinært resultat før skat		-26.654	1.010.235
Skat af årets resultat		10.252	-222.244
Årets resultat		-16.402	787.991
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	800.000
Overført resultat		-16.402	-12.009
I alt		-16.402	787.991

Balance 30. september 2021

Aktiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		6.685	1.068.064
Udsudte skatteaktiver		5.852	0
Andre tilgodehavender		0	8.843
Tilgodehavender i alt		12.537	1.076.907
Likvide beholdninger		26.265	3.882.058
Omsætningsaktiver i alt		38.802	4.958.965
AKTIVER I ALT		38.802	4.958.965

Balance 30. september 2021

Passiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		-16.198	203
Forslag til udbytte		0	800.000
Egenkapital i alt		33.802	850.203
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.000	15.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		0	3.271.518
Skyldig selskabsskat		0	222.244
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	600.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		5.000	4.108.762
Gældsforpligtelser i alt		5.000	4.108.762
PASSIVER I ALT		38.802	4.958.965

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret