
Ejendomsselskabet Lykke & Justinus ApS

CVR-nr.: 43670875

Møllegårdsvej 73B
4295 Stenlille

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

19/06/2025

Joachim Justinus
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Ejendomsselskabet Lykke & Justinus ApS
Møllegårdsvej 73B
4295 Stenlille
e-mailadresse: lykke.justinus.ejendomme@gmail.com
CVR-nr.: 43670875
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Som det første beskrives virksomhedens væsentligste aktiviteter - altså hvad laver virksomheden?

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Dernæst redegøres for, om det økonomiske resultat har levet op til forventningerne.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Denne del medtages kun, hvis der er sket noget af afgørende betydning for regnskabsbrugerens vurdering af virksomheden

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2022/23 kr.
Nettoomsætning		80.399	60.000
Eksterne omkostninger		-19.046	-56.227
Bruttoresultat		61.353	3.773
Resultat af ordinær primær drift		61.353	3.773
Øvrige finansielle omkostninger		-62.064	-31.506
Ordinært resultat før skat		-711	-27.733
Årets resultat		-711	-27.733
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-711	-27.733
I alt		-711	-27.733

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2022/23
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		726.146	699.684
Materielle anlægsaktiver i alt		726.146	699.684
Anlægsaktiver i alt		726.146	699.684
Andre tilgodehavender		2.419	2.419
Tilgodehavender i alt		2.419	2.419
Likvide beholdninger		10.690	6.819
Omsætningsaktiver i alt		13.109	9.238
AKTIVER I ALT		739.255	708.922

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2022/23
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		-28.444	-27.733
Egenkapital i alt		11.556	12.267
Gæld til banker		345.666	312.883
Leverandører af varer og tjenesteydelser		9.450	9.570
Gældsforpligtelser til kapitalinteressere		372.583	335.002
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring			39.200
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		727.699	696.655
Gældsforpligtelser i alt		727.699	696.655
PASSIVER I ALT		739.255	708.922

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret