

# ÅRSRAPPORT 2024

...

## Harboe & Marker Partnerselskab

Stockholmsgade 41  
2100 København Ø  
CVR-nr. 36 43 68 75

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 22. april 2025.

Søren Elmann Ingerslev  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

## Ledespåtegning

---

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Harboe & Marker Partnerselskab.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 22. april 2025

### Direktion

Morten Gunnensen Harboe  
Direktør

### Bestyrelse

Søren Elmann Ingerslev  
Formand

Morten Gunnensen Harboe

Peder Gunnensen Harboe

Morten Kofoed Marker

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

---

### Til kapitalejerne i Harboe & Marker Partnerselskab

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Harboe & Marker Partnerselskab for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere virksomheden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

---

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 22. april 2025

### **Powered-By**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 44 28 23 80

Søren Strandby  
statsautoriseret revisor  
mne24684

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Harboe & Marker Partnerselskab Stockholmsgade 41 2100 København Ø
	CVR-nr.: 36 43 68 75
	Stiftet: 1. november 2014
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Søren Elmann Ingerslev, Formand Morten Gunnensen Harboe Peder Gunnensen Harboe Morten Kofoed Marker
<b>Direktion</b>	Morten Gunnensen Harboe, Direktør
<b>Revision</b>	Powered-By Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Kay Fiskers Plads 9-11 2300 København
<b>Dattervirksomheder</b>	HM Ben ApS, ApS, København HM ODE ApS (Ejet via HM Ben ApS), ApS, København HM AAL ApS (Ejet via HM Ben ApS), ApS, København

## Ledelsesberetning

---

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er formueadministration.

Årets resultat er opgjort til et overskud på 2.071 t.kr. Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på 60.745 t.kr. og en egenkapital på 60.713 t.kr. Ledelsen anser årets resultat som tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Harboe & Marker Partnerselskab er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Udbytte fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, dagsværdireguleringer, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer og andre kapitalandele, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### **Finansielle anlægsaktiver**

##### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

##### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til dagsværdi på balancedagen.

##### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

##### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

##### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Andre eksterne omkostninger	-220.779	-254.655
<b>Bruttoresultat</b>	<b>-220.779</b>	<b>-254.655</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>-220.779</b>	<b>-254.655</b>
1 Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	465.988	481.355
2 Andre finansielle indtægter	1.844.719	6.896.351
Øvrige finansielle omkostninger	-18.841	-15.888
<b>Årets resultat</b>	<b>2.071.087</b>	<b>7.107.163</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	2.071.087	7.107.163
<b>Disponeret i alt</b>	<b>2.071.087</b>	<b>7.107.163</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		2024	2023
Note		<u>                    </u>	<u>                    </u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
3	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0
4	Andre værdipapirer og kapitalandele	33.869.540	23.492.550
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>33.869.540</u>	<u>23.492.550</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>33.869.540</u></b>	<b><u>23.492.550</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	23.315.700	23.289.710
	Andre tilgodehavender	110.000	110.000
	Tilgodehavender i alt	<u>23.425.700</u>	<u>23.399.710</u>
	Likvide beholdninger	<u>3.449.364</u>	<u>11.801.284</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>26.875.064</u></b>	<b><u>35.200.994</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>60.744.604</u></b>	<b><u>58.693.544</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		<u>2024</u>	<u>2023</u>
Note			
<b>Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital		2.250.000	2.250.000
Overført resultat		58.462.632	56.391.544
<b>Egenkapital i alt</b>		<b><u>60.712.632</u></b>	<b><u>58.641.544</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
Anden gæld		31.972	52.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		31.972	52.000
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>31.972</u></b>	<b><u>52.000</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>60.744.604</u></b>	<b><u>58.693.544</u></b>

**5 Oplysninger om dagsværdi**

## Egenkapitalopgørelse

---

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resul- tat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2024	2.250.000	56.391.545	58.641.545
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>2.071.087</u>	<u>2.071.087</u>
	<b><u>2.250.000</u></b>	<b><u>58.462.632</u></b>	<b><u>60.712.632</u></b>

## Noter

	2024	2023	
<b>1. Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder</b>			
Andre finansielle indtægter fra tilknyttet virksomhed	465.988	481.355	
	<b>465.988</b>	<b>481.355</b>	
	2024	2023	
<b>2. Andre finansielle indtægter</b>			
Renter, pengeinstitutter	188.719	23.202	
Dagsværdireguleringer	1.656.000	6.873.149	
	<b>1.844.719</b>	<b>6.896.351</b>	
<b>3. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>			
Kostpris 1. januar 2024	100.000	100.000	
<b>Kostpris 31. december 2024</b>	<b>100.000</b>	<b>100.000</b>	
Nedskrivninger 1. januar 2024	-100.000	-100.000	
<b>Nedskrivninger 31. december 2024</b>	<b>-100.000</b>	<b>-100.000</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter</b>			
	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
HM Ben ApS, København	100 %	-32.243.932	1.393.799
HM ODE ApS (Ejet via HM Ben ApS), København	100 %	2.072.256	1.807.557
HM AAL ApS (Ejet via HM Ben ApS), København	100 %	2.775.879	2.495.956
		<b>-27.395.797</b>	<b>5.697.312</b>

## Noter

	<u>31/12 2024</u>	<u>31/12 2023</u>
<b>4. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Kostpris 1. januar 2024	22.893.401	22.500.000
Tilgang i årets løb	<u>8.720.990</u>	<u>393.401</u>
<b>Kostpris 31. december 2024</b>	<b><u>31.614.391</u></b>	<b><u>22.893.401</u></b>
Opskrivninger 1. januar 2024	599.149	3.976.000
Årets opskrivninger	<u>1.656.000</u>	<u>7.266.550</u>
<b>Opskrivninger 31. december 2024</b>	<b><u>2.255.149</u></b>	<b><u>11.242.550</u></b>
Årets nedskrivninger / udlodninger	<u>0</u>	<u>-10.643.401</u>
<b>Nedskrivninger 31. december 2024</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>-10.643.401</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>	<b><u>33.869.540</u></b>	<b><u>23.492.550</u></b>
<b>5. Oplysninger om dagsværdi</b>		<b>Unoterede værdipapirer og kapitalandele</b>
Dagsværdi 31. december 2024		<u>33.869.540</u>
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen		<u>1.656.000</u>