

# DK Totalbyg A/S

Sabroesvej 6, 8600 Silkeborg

CVR-nr. 27 46 39 75

## Årsrapport

1. januar - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 2. juli 2020.

---

Jørn Aakjær Nielsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

## Ledespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for DK Totalbyg A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Silkeborg, den 1. juli 2020

### Direktion

Jørn Aakjær Nielsen  
Direktør

### Bestyrelse

Jørn Aakjær Nielsen  
Bestyrelsesmedlem

Thomas Svane Aakjær  
Bestyrelsesmedlem

Morten Aakjær-Jars  
Bestyrelsesmedlem

# **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

## **Til aktionærerne i DK Totalbyg A/S**

### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for DK Totalbyg A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### **Fremhævelse af forhold i regnskabet**

Vi gør opmærksom på note 1 i regnskabet, hvori ledelsen redegør for at selskabet forventer at der indenfor de nærmeste år realiseres større skattepligtige indkomster, der er en forudsætning for værdien af det indregnede skatteaktiv på t.kr. 521 i balancen.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

---

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Silkeborg, den 1. juli 2020

### **Revisionshuset Tal & Tanker**

Statsautoriseret revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 37 31 56 64

Poul Holmboe Borghus  
Statsautoriseret revisor  
mne21387

Rainer Nielsen  
Registreret revisor  
mne7510

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	DK Totalbyg A/S Sabroesvej 6 8600 Silkeborg  Telefon: 86804555  CVR-nr.: 27 46 39 75 Stiftet: 2. december 2003 Hjemsted: Silkeborg Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Jørn Aakjær Nielsen, Bestyrelsesmedlem Thomas Svane Aakjær, Bestyrelsesmedlem Morten Aakjær-Jars, Bestyrelsesmedlem
<b>Direktion</b>	Jørn Aakjær Nielsen, Direktør
<b>Revision</b>	Revisionshuset Tal & Tanker, Statsautoriseret revisionspartnerselskab Stagehøjvej 22 8600 Silkeborg
<b>Bankforbindelse</b>	Vestjysk Bank, Åboulevarden 67, 8000 Århus C
<b>Modervirksomhed</b>	DK Totalbyg Holding A/S

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er i lighed med tidligere år erhvervsbyggeri (nybyggeri og ombygning). Tillige udføres der i et vist omfang entreprenøropgaver for det offentlige.

Der har i regnskabsåret ikke været væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er indregnet udskudt skat på t.kr. 521, af midlertidige forskelle mellem regnskab- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Det er usikkert om selskabet kan realisere den aktiverede udskudte skat indenfor de nærmeste år, men selskabets ledelse forventer større skattepligtig overskud i selskabet, og har derfor valgt at indregne det udskudte skatteaktiv.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør efter skat t.kr. 8.

Ledelsen anser resultat for værende acceptabelt.

### Den forventede udvikling

Der forventes et positivt resultat for 2020.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Coronavirus (COVID-19) har eller kan have påvirkning på selskabets fremtidige indtjening, bl.a. som følge af COVID-19's påvirkning på samfundsøkonomien. På baggrund af den store usikkerhed COVID-19 har skabt og usikkerheden om situationens varighed, er det på nuværende tidspunkt ikke muligt at foretage en rimelig vurdering af de økonomiske konsekvenser af COVID-19.

Herudover er der ikke efter balancedagen indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for DK Totalbyg A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger. Andre produktionsomkostninger omfatter udgifter til driftsmidler, herunder omkostninger til vedligehold, forsikring, brændstof og leasing.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-15 år	0-45 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealisationseværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på den enkelte kontrakt. Færdiggørelsesgraden fastlægges på baggrund af en vurdering af det udførte arbejde, normalt beregnet som forholdet mellem de afholdte omkostninger og de samlede forventede omkostninger til den pågældende entreprise.

Når det er sandsynligt, at de samlede entrepriseomkostninger for en entreprisekontrakt vil overstige den samlede entrepriseomsætning, indregnes det forventede tab på entreprisekontrakten straks som en omkostning og en hensat forpligtelse.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter DK Totalbyg A/S solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Andre hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes som et skøn, når der foreligger en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandynligt at forpligtelsen vil medføre et forbrug af økonomiske ressourcer.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>6.870.627</b>	<b>7.722.448</b>
2 Personaleomkostninger	-6.599.673	-8.014.875
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-203.982	-346.875
Andre driftsomkostninger	-16.526	0
<b>Driftsresultat</b>	<b>50.446</b>	<b>-639.302</b>
Andre finansielle indtægter	0	6.018
3 Øvrige finansielle omkostninger	-34.521	-49.141
<b>Resultat før skat</b>	<b>15.925</b>	<b>-682.425</b>
Skat af årets resultat	-7.652	141.877
<b>Ordinært resultat efter skat</b>	<b>8.273</b>	<b>-540.548</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>8.273</b>	<b>-540.548</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	8.273	0
Disponeret fra overført resultat	0	-540.548
<b>Disponeret i alt</b>	<b>8.273</b>	<b>-540.548</b>

## Balance 31. december

---

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.714.154	1.901.871
Materielle anlægsaktiver i alt	1.714.154	1.901.871
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.714.154</b>	<b>1.901.871</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Råvarer og hjælpematerialer	200.000	150.000
Varebeholdninger i alt	200.000	150.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	3.885.988	3.169.619
Igangværende arbejder for fremmed regning	1.125.000	1.135.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	141.098
Udskudte skatteaktiver	521.390	529.042
Andre tilgodehavender	36.613	47.279
Periodeafgrænsningsposter	435.102	537.260
Tilgodehavender i alt	6.004.093	5.559.298
Likvide beholdninger	5.097	6.827
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>6.209.190</b>	<b>5.716.125</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>7.923.344</b>	<b>7.617.996</b>

## Balance 31. december

---

<b>Passiver</b>		
Note	2019	2018
<b>Egenkapital</b>		
4 Virksomhedskapital	500.000	500.000
5 Overført resultat	3.207.757	3.199.484
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>3.707.757</b>	<b>3.699.484</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
Andre hensatte forpligtelser	102.829	117.926
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>102.829</b>	<b>117.926</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Anden gæld	166.422	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt	166.422	0
Gæld til pengeinstitutter	178.401	1.198.914
Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.183.149	654.241
Gæld til tilknyttede virksomheder	858.903	0
Anden gæld	725.883	1.947.431
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	3.946.336	3.800.586
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>4.112.758</b>	<b>3.800.586</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>7.923.344</b>	<b>7.617.996</b>

1 Usikkerhed ved indregning eller måling

6 Eventualposter

## Noter

---

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>1. Usikkerhed ved indregning eller måling</b>		
Der er indregnet udskudt skat på t.kr. 521, af midlertidige forskelle mellem regnskab- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Det er usikkert om selskabet kan realisere den aktiverede udskudte skat indenfor de nærmeste år, men selskabets ledelse forventer større skattepligtig overskud i selskabet, og har derfor valgt at indregne det udskudte skatteaktiv.		
<b>2. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	5.891.863	7.217.502
Pensioner	647.877	726.654
Andre omkostninger til social sikring	59.933	70.719
	<u><b>6.599.673</b></u>	<u><b>8.014.875</b></u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>18</u>	<u>21</u>
<b>3. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	<u>34.521</u>	<u>49.141</u>
	<u><b>34.521</b></u>	<u><b>49.141</b></u>
<b>4. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital primo	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
	<u><b>500.000</b></u>	<u><b>500.000</b></u>
<b>5. Overført resultat</b>		
Overført resultat primo	3.199.484	3.740.032
Årets overførte overskud eller underskud	<u>8.273</u>	<u>-540.548</u>
	<u><b>3.207.757</b></u>	<u><b>3.199.484</b></u>

### 6. Eventualposter

#### Eventualforpligtelser

Der er indgået operationelle leasingaftaler for følgende beløb:

Restløbetid 10 mdr. med en gennemsnitlig ydelse på kr. 2.335, i alt kr. 23.350.

Restløbetid 22 mdr. med en gennemsnitlig ydelse på kr. 3.125, i alt kr. 68.750.

Restløbetid 47 mdr. med en gennemsnitlig ydelse på kr. 7.681, i alt kr. 361.007.

Restløbetid 36 mdr. med en gennemsnitlig ydelse på kr. 2.435, i alt kr. 87.660.

Restløbetid 36 mdr. med en gennemsnitlig ydelse på kr. 2.435, i alt kr. 87.660.

Restløbetid 44 mdr. med en gennemsnitlig ydelse på kr. 2.043, i alt kr. 89.892.

Selskabet har indgået en huslejekontrakt med en årlig leje på kr. 300.000. Lejemålet kan til enhver tid opsiges med et års varsel.

Der er pr. 31. december 2019 stillet bankgarantier (via tryk garanti) for t.kr. 4.730 for igangværende og afsluttede entrepriser.

#### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med DK Totalbyg Holding 2019 ApS, CVR-nr. 40895159 som administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

### Jørn Aakjær Nielsen

Som Direktør  
På vegne af DK Totalbyg A/S  
PID: 9208-2002-2-650062588990  
Tidspunkt for underskrift: 03-07-2020 kl.: 10:04:30  
Underskrevet med NemID

NEM ID

### Jørn Aakjær Nielsen

Som Bestyrelsesmedlem  
På vegne af DK Totalbyg A/S  
PID: 9208-2002-2-650062588990  
Tidspunkt for underskrift: 03-07-2020 kl.: 10:04:30  
Underskrevet med NemID

NEM ID

### Jørn Aakjær Nielsen

Som Dirigent  
På vegne af DK Totalbyg A/S  
PID: 9208-2002-2-650062588990  
Tidspunkt for underskrift: 03-07-2020 kl.: 10:04:30  
Underskrevet med NemID

NEM ID

### Thomas Svane Aakjær

Som Bestyrelsesmedlem  
PID: 9208-2002-2-076281966573  
Tidspunkt for underskrift: 03-07-2020 kl.: 10:12:22  
Underskrevet med NemID

NEM ID

### Morten Aakjær-Jars

Som Bestyrelsesmedlem  
PID: 9208-2002-2-612191547416  
Tidspunkt for underskrift: 03-07-2020 kl.: 10:23:01  
Underskrevet med NemID

NEM ID

### Poul Holmboe Borghus

Som Statsautoriseret revisor  
På vegne af Revisionshuset Tal & Tanker  
RID: 62901741  
Tidspunkt for underskrift: 03-07-2020 kl.: 13:25:49  
Underskrevet med NemID

NEM ID

### Rainer Werner Swart Nielsen

Som Registreret revisor  
På vegne af Revisionshuset Tal & Tanker  
RID: 36794923  
Tidspunkt for underskrift: 03-07-2020 kl.: 11:27:03  
Underskrevet med NemID

NEM ID