

CLS Holding af 06.01.2017 ApS

Dronningens Tværgade 7, st,

1302København K

CVR-nr. 38336975

Årsrapport 2024/25

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 27. marts 2026

Thomas Sørensen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Virksomhedsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Hoved- og nøgletal	10
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Egenkapitalopgørelse	14
Pengestrømsopgørelse	15
Noter	16
Anvendt regnskabspraksis	22

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 for CLS Holding af 06.01.2017 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 27. marts 2026

Direktion

Lotte Sørensen
Adm. direktør

Thomas Sørensen
Direktør

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i CLS Holding af 06.01.2017 ApS

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for CLS Holding af 06.01.2017 ApS for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet ". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

*Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

*Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.

*Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

*Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

*Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

*Planlægger og udfører vi koncernrevisionen for at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis vedrørende de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsenhederne i koncernen som grundlag for at udforme en konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og gennemgå det udførte revisionsarbejde til brug for koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet og årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ringsted, 27. marts 2026

Sønderup Godkendt Revisionsaktieselskab

CVR-nr. 45907880

Ole Rygaard Andersen
Registreret revisor
mne32755

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	CLS Holding af 06.01.2017 ApS Dronningens Tværgade 7, st, 1302København K
CVR-nr.	38336975
Regnskabsår	1. oktober 2024 - 30. september 2025
Direktion	Lotte Sørensen Thomas Sørensen
Revisor	Sønderup Godkendt Revisionsaktieselskab Jyllandsgade 9 4100Ringsted
Telefon	57611210
E-mail	mail@sonderuprevisorer.dk
Hjemmeside	www.sonderuprevisorer.dk
CVR-nr.	45907880

Ledelsesberetning

Koncernens væsentligste aktiviteter

Koncernen beskæftiger sig med totalentrepriser, hovedentrepriser, styringsentrepriser og bygherrerådgivning inden for nybyggeri, transformation og renovering. Koncernen har opbygget en stærk position som professionel partner for private og institutionelle bygherrer, og kombinationen af entreprisekompetencer og bygherrerådgivning giver en unik værdiskabelse gennem hele projektets livscyklus.

Kernefokus er det endelige resultat for kunden i kvalitet, tid og økonomi. Koncernen arbejder ud fra den klassiske entreprisemodel og er specialiseret i at identificere og realisere økonomiske og procesmæssige optimeringer i et tæt samarbejde med den professionelle bygherre.

CLS Holding af 06.01.2017 ApS væsentligste aktiviteter består i at eje kapitalandele i andre virksomheder samt investering og formuepleje.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Måling af igangværende arbejder for fremmed regning er baseret på ledelsens regnskabsmæssige skøn og er udarbejdet i henhold til koncernens regnskabspraksis. Skønnene bygger på dokumenterede forudsætninger og ledelsens erfaring.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernens resultatopgørelse for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 udviser et resultat på kr. 29.658.830, og koncernens balance pr. 30. september 2025 udviser en balancesum på kr. 423.361.470, og en egenkapital på kr. 124.981.268.

Resultatet vurderes som tilfredsstillende og over de udmeldte forventninger. Selskabet, Arpe Kjeldsholm, som indgår i koncernen har i regnskabsåret gennemført en række entreprise- og rådgivningsopgaver, som samlet har bidraget positivt til resultatet. Den strategiske prioritering af en bred og veldiversificeret portefølje har endnu engang vist sin robusthed. Ordrebeholdningen pr. balancedagen udgør cirka 3 mia. kr., fordelt på total-, hoved- og styringsentrepriser samt rådgivningsopgaver.

Rammevilkårene for branchen har været stabile, og efterspørgslen fra selskabets kernekunder er fortsat god.

Likviditeten i koncernen er tilfredsstillende, soliditetsgraden udgør 29,5 %, og koncernen har nydt godt af et positivt finansielt afkast på værdipapirer.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for koncernens finansielle stilling.

Forventninger til fremtiden

For 2025/2026 forventes et fornuftigt aktivitetsniveau baseret på eksisterende pipeline og en tilfredsstillende ordreportefølje. Forventningen til resultat før skat i regnskabsåret 2025/2026 udgør 25-30 mio. kr. i koncernens driftsselskab Arpe Kjeldsholm A/S.

Koncernen følger nøje den makroøkonomiske udvikling, men vurderer ikke, at risiciene påvirker selskabet ud over det, der er normalt for branchen.

Ledelsesberetning

Vidensressourcer

Kompetente medarbejdere er afgørende for at kunne levere høj kvalitet og opretholde selskabets faglige niveau. Der investeres løbende i uddannelse, digitalisering, procesoptimering og teknologi for at sikre fortsat udvikling.

Risikoprofil og risikostyring

I koncernens driftsselskab, Arpe Kjeldsholm A/S, er man påvirket af generelle samfundsforhold såsom konjunkturer, renter og lovgivning. Koncernen anvender en stringent risikostyringsmodel, der blandt andet omfatter:

- * Konsekvent kontraktstyring baseret på AB18/ABT18
- * Løbende økonomi- og tidsstyring
- * Struktureret identifikation og håndtering af projektrisici
- * Afdækning af entreprenørkæde- og forsyningsrisici
- * Faste rapporteringsrutiner og systematiske projektgennemgange

Koncernen styrer efter en nøje tilrettelagte procedurer og en rettidig risikoafdækning og sikring af sunde projektøkonomier.

Miljøforhold

Koncernen arbejder med ansvarlig drift og følger aktivt udviklingen inden for bæredygtigt byggeri. Miljømæssige hensyn integreres i projekternes planlægning og udførelse.

Arbejds miljø

Arbejds miljøet er centralt for koncernens kultur og drift. Politikken bygger på:

- * Forebyggelse frem for helbredelse
- * Arbejds miljøcertificering
- * Målsætning om ingen ulykker
- * Trivsel og sundhed
- * Løbende uddannelse og udvikling

Alle medarbejdere i projekternes udførelsesfase forventes at gennemføre arbejds miljøkoordinatoruddannelsen.

ESG

Hos koncernens driftsselskab, Arpe Kjeldsholm, betragtes ESG som et udtryk for sund fornuft, ordentlighed og en grundlæggende respekt for både vores omgivelser og de kommende generationer. ESG handler for os ikke om enkeltstående initiativer, men om at drive en ansvarlig virksomhed, der skaber værdi på lang sigt. Det er derfor et centralt konkurrenceparameter på linje med økonomi, kvalitet og tid og en naturlig del af vores forretningsmodel, beslutningsprocesser og daglige drift.

For at sikre en målrettet og effektiv indsats har vi udarbejdet en samlet strategiplan for bæredygtighed, som sætter retningen for vores arbejde og skaber et fælles fundament på tværs af organisationen. Planen er forankret i seks centrale bæredygtighedsaspekter, der tilsammen giver en helhedsorienteret og balanceret tilgang til ESG:

- *Miljøvenlig bæredygtighed
- * Økonomisk bæredygtighed
- * Social bæredygtighed
- * Teknisk bæredygtighed
- * Procesmæssig bæredygtighed
- * Områdets bæredygtighed

For at sikre fremdrift og reel forankring af bæredygtighedsindsatsen har Arpe Kjeldsholm A/S etableret en dedikeret lederfunktion med ansvar for ESG. Dette betyder, at arbejdet ikke blot er en vision, men en målbar og integreret del af den fortsatte udvikling.

Ledelsesberetning

Personaleforhold

Medarbejderstaben er på 66 medarbejdere i koncernen. Fokus på organisationens styrke, digitalisering og procesoptimering fortsætter med henblik på at sikre høj kvalitet og være den foretrukne samarbejdspartner for professionelle bygherrer.

Redegørelse for samfundsansvar

Koncernen arbejder aktivt med ansvarlig virksomhedsadfærd og overholder gældende lovgivning. Fokusområder omfatter:

- * Bæredygtighed
- * Arbejdsmiljø
- * Medarbejderforhold og fastholdelse

Bekæmpelse af korruption

Koncernen tager afstand fra alle former for korruption og bestikkelse.

Redegørelse for politikker om mangfoldighed

Koncernen diskriminerer ikke på baggrund af køn, alder, etnicitet eller handicap. Kønsfordelingen er 27/73 og vurderes tilfredsstillende i relation til branchen.

Redegørelse for virksomhedens politik for dataetik

Koncernen arbejder efter klare retningslinjer for håndtering af persondata, jf. politik på hjemmesiden, www.arpekjeldsholm.dk

Whistleblowerordning

Koncernen har via driftsselskabet, Arpe Kjeldsholm A/S, en whistleblowerordning, der giver mulighed for sikker og anonym indberetning.

Hoved- og nøgletal

Koncernen er etableret i regnskabsåret 2024/2025, hvorfor der ikke indgår sammenligningstal for tidligere regnskabsår. Den primære aktivitet stammer fra datterselskabet Arpe Kjeldsholm A/S, hvorfor der henvises til nøgletal i årsrapporten 2024/2025 for Arpe Kjeldsholm A/S.

Koncerns udvikling i hoved- og nøgletal kan beskrives:

Hovedtal er i tusinder.

2024/25

Koncern

Resultatopgørelse:

Nettoomsætning	1.207.961
Bruttoresultat	96.224
Driftsresultat	30.851
Finansielle poster netto	7.470
Årets resultat	29.659

Balance:

Balancesum	423.361
Egenkapital i alt	124.981

Nøgletal:

Bruttoavance (%)	7,97
Overskudsgrad (%)	2,55
Afkastningsgrad (%)	7,01
Egenkapitalens forrentning (%)	28,73
Soliditetsgrad (%)	29,52

Antal ansatte	66
---------------	----

Resultatopgørelse

		Koncern		Moderselskab	
	Note	2024/25	2023/24	2024/25	2023/24
		kr.	kr.	kr.	kr.
Nettoomsætning	1	1.207.960.710	0	0	0
Direkte driftsomkostninger		-1.088.869.031	0	0	0
Andre driftsindtægter		187.875	0	0	0
Andre eksterne		-23.055.974	0	-105.192	-81.154
Bruttotab		96.223.580	0	-105.192	-81.154
Personaleomkostninger	2	-64.953.339	0	-281.697	-23.882
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-419.400	0	0	0
Driftsresultat		30.850.841	0	-386.889	-105.036
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		0	0	21.700.089	11.805.342
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		0	0	473.424	0
Andre finansielle indtægter		8.501.460	0	2.944.707	4.405.345
Andre finansielle omkostninger		-1.135.154	0	-137.126	-51
Resultat før skat		38.217.147	0	24.594.204	16.105.600
Skat af årets resultat	3	-8.558.317	0	-639.211	-947.217
Årets resultat	4	29.658.830	0	23.954.993	15.158.383

Balance 30. september 2025

	Note	Koncern 2025 kr.	2024 kr.	Moderselskab 2025 kr.	2024 kr.
Aktiver					
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	2.124.133	0	0	0
Materielle anlægsaktiver		2.124.133	0	0	0
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6, 7	0	0	45.612.023	36.084.158
Andre tilgodehavender		249.887	0	0	0
Finansielle anlægsaktiver		249.887	0	45.612.023	36.084.158
Anlægsaktiver		2.374.020	0	45.612.023	36.084.158
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		117.842.184	0	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning	8	144.918.372	0	0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	0	16.702.776	0
Andre tilgodehavender		8.190.073	0	0	0
Tilgodehavende selskabsskat		0	0	0	8.288
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder		0	0	29.239.497	0
Periodeafgrænsningsposter	9	1.010.385	0	46.952	361.513
Tilgodehavender		271.961.014	0	45.989.225	369.801
Andre værdipapirer		113.763.434	0	38.832.302	34.415.471
Værdipapirer og kapitalandele		113.763.434	0	38.832.302	34.415.471
Likvide beholdninger		35.263.002	0	2.783.337	11.399.085
Omsætningsaktiver		420.987.450	0	87.604.864	46.184.357
Aktiver		423.361.470	0	133.216.887	82.268.515

Balance 30. september 2025

	Note	Koncern 2025 kr.	2024 kr.	Moderselskab 2025 kr.	2024 kr.
Passiver					
Virksomhedskapital		50.000	0	50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	0	35.263.835	17.807.322
Overført resultat		89.845.409	0	60.249.504	61.644.648
Udbytte for regnskabsåret		13.417.930	0	7.750.000	2.000.000
Minoritetsinteresser		21.667.929	0	0	0
Egenkapital		124.981.268	0	103.313.339	81.501.970
Hensættelser til udskudt skat	10	21.022.269	0	0	0
Andre hensatte forpligtelser	11	19.647.508	0	0	0
Hensatte forpligtelser		40.669.777	0	0	0
Gæld til kreditinstitutter		19.828.000	0	0	0
Selskabsskat		29.561.737	0	29.561.737	692.262
Langfristede gældsforpligtelser	12	49.389.737	0	29.561.737	692.262
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		4.972.000	0	0	0
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		174.976	0	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning		68.340.710	0	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		121.288.941	0	10.000	10.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	0	0	49.248
Selskabsskat		47	0	47	0
Selskabsskat til tilknyttede virksomheder		0	0	322.291	7.732
Anden gæld	13	13.119.408	0	9.473	7.304
Periodeafgrænsningsposter	14	424.606	0	0	0
Kortfristede gældsforpligtelser		208.320.688	0	341.811	74.284
Gældsforpligtelser		257.710.425	0	29.903.548	766.545
Passiver		423.361.470	0	133.216.887	82.268.515
Eventualforpligtelser	15				
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	16				
Nærtstående parter	17				
Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor	18				

Egenkapitalopgørelse

Moderselskab

	Virksomheds kapital	Reserve for netto opskrivning efter indre værdi metode	Overført resultat	Udbytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. oktober 2024	50.000	17.807.322	61.644.648	2.000.000	81.501.970
Foreslået udbytte				7.750.000	7.750.000
Betalt udbytte				-2.000.000	-2.000.000
Andre værdireguleringer af egenkapitalen		-4.243.576	4.099.952		-143.624
Årets resultat		21.700.089	-5.495.096		16.204.993
Egenkapital 30. september 2025	50.000	35.263.835	60.249.504	7.750.000	103.313.339

Moderselskab

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

Koncern

	Virksomheds kapital	Udbytte for regnskabs- året	Overført resultat	Minoritets- interesser	I alt
Egenkapital 1. oktober 2024	50.000		79.304.353	15.968.085	95.322.438
Foreslået udbytte		13.417.930			13.417.930
Årets resultat			10.541.056	5.699.844	16.240.900
Egenkapital 30. september 2025	50.000	13.417.930	89.845.409	21.667.929	124.981.268

Driftsselskabet, Arpe Kjeldsholm A/S, har i regnskabsåret erhvervet 722 stk. egne aktier a nominelt kr. 20,96 til en værdi af 15.133.

Egne aktier udgør 0,014% af aktiekapitalen i Arpe Kjeldsholm A/S.

Pengestrømsopgørelse

	2024/25	2023/24
	kr.	kr.
Årets resultat	29.658.830	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	419.400	0
Regulering af renteindtægter og lignende indtægter	-6.404.472	0
Regulering af renteudgifter og lignende udgifter	1.135.154	0
Regulering af skat af årets resultat	29.564.149	0
Regulering af udskudt skat	-21.005.832	0
Andre hensatte forpligtelser	3.547.773	0
Ændring i tilgodehavender	-30.315.764	0
Ændring i leverandørgæld mv.	-27.737.130	0
Pengestrømme fra ordinær drift	-21.137.892	0
Betalt selskabsskat	959.686	0
Pengestrøm fra driftsaktivitet	-20.178.206	0
Køb af materielle anlægsaktiver	-204.000	0
Køb af finansielle anlægsaktiver mv.	-40.257.856	0
Salg af finansielle anlægsaktiver mv.	417.124	0
Køb af værdipapirer	-31.286.383	0
Salg af værdipapirer	36.378.263	0
Modtagne udbytter	24.057.200	0
Pengestrøm fra investeringsaktivitet	-10.895.652	0
Optagelse af gæld til kreditinstitutter	24.800.000	0
Køb af egne aktier	-15.133	0
Udbetalt udbytte	-54.123.932	0
Pengestrøm fra finansieringsaktivitet	-29.339.065	0
Ændringer i likvider	-60.412.923	0
Likvider, primo	95.500.949	0
Likvider, ultimo	35.088.026	0

Noter

1. Nettoomsætning

Nettoomsætningen omfatter salg af tjenesteydelser i Danmark. Da Arpe Kjeldsholm A/S opererer i et stærkt konkurrencepræget marked indenfor rådgivning og entreprenørarbejde ved byggeri og fast ejendom, har selskabets ledelse vurderet, at det vil være til skade for Arpe Kjeldsholm A/S at oplyse om omsætningen fordelt på segmenter, hvorfor dette er udeladt i henhold til Årsregnskabsloven §96, stk. 1.

Nettoomsætning	1.207.960.710	0	0	0
	1.207.960.710	0	0	0

2. Personaleomkostninger

Lønninger	55.784.855	0	159.321	13.684
Pensioner	8.569.134	0	120.000	10.000
Andre omkostninger til social sikring	599.350	0	2.376	198
	64.953.339	0	281.697	23.882

Heraf udgør vederlag til ledelsen:

Direktion	11.338.945	0	0	0
	11.338.945	0	0	0
Gennemsnitligt antal beskæftigede	66		1	1

3. Regulering skat tidligere år

Aktuel skat	29.564.120	0	639.182	700.579
Regulering af udskudt skat	-19.403.455	0	0	245.426
Regulering skat tidligere år	-1.602.348	0	29	1.212
	8.558.317	0	639.211	947.217

4. Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	13.417.930	0	7.750.000	2.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0	21.700.089	11.805.342
Minoritetsinteresser	5.699.844	0	0	0
Overført resultat	10.541.056	0	-5.495.096	1.353.041
	29.658.830	0	23.954.993	15.158.383

Noter

5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

	Koncern		Moderselskab	
	2025	2024	2025	2024
Kostpris primo	2.595.000	0	0	0
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	204.000	0	0	0
Kostpris ultimo	2.799.000	0	0	0
Af- og nedskrivninger primo	-255.467	0	0	0
Årets afskrivninger	-419.400	0	0	0
Af- og nedskrivninger ultimo	-674.867	0	0	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	2.124.133	0	0	0

6. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

	Moderselskab	
	2025	2024
Kostpris primo	10.348.188	10.348.188
Kostpris ultimo	10.348.188	10.348.188
Opskrivninger primo	25.735.970	27.730.628
Egenkapitalbevægelser	-143.624	0
Årets resultat	21.700.089	11.805.342
Modtaget udbytte	-12.028.600	-13.800.000
Opskrivninger ultimo	35.263.835	25.735.970
Regnskabsmæssig værdi ultimo	45.612.023	36.084.158

7. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Koncern

Moderselskab

Tilknyttede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %
TLS Holding af 06.08.2014 ApS	København K	100,00

Noter

8. Igangværende arbejder for fremmed regning

	Koncern		Moderselskab	
	2025	2024	2025	2024
Salgsværdi af udført arbejde	1.298.281.378	0	0	0
Acontofaktureringer på igangværende arbejder	-1.221.703.716	0	0	0
Nettoværdi af igangværende arbejder	76.577.662	0	0	0

Igangværende arbejder er klassificeret således i balancen:

Nettotilgodehavender	144.918.372	0	0	0
Nettoforpligtelser	-68.340.710	0	0	0
	76.577.662	0	0	0

	Koncern		Moderselskab	
	2025	2024	2025	2024

9. Periodeafgrænsningsposter

Forudbetalt forsikring og abonnementer	593.287	0	0	0
Forudbetalte renter	417.098	0	46.952	361.513
Saldo ultimo	1.010.385	0	46.952	361.513

10. Hensættelser til udskudt skat

	Koncern		Moderselskab	
	2025	2024	2025	2024
Udskudt skat, primo	40.457.792	0	0	0
Årets regulering	-19.403.456	0	0	0
Udskudt skat ifm. fusion	-32.067	0	0	0
Saldo ultimo	21.022.269	0	0	0

11. Andre hensatte forpligtelser

	Koncern		Moderselskab	
	2025	2024	2025	2024
Andre hensatte forpligtelser	19.647.508	0	0	0
Saldo ultimo	19.647.508	0	0	0

Andre hensatte forpligtelser omfatter hensættelser til efterreparationer/efterløb til entreprisarbejder til efterfølgende regnskabsår. Beløbet er afsat efter fast kutyme.

Noter

12. Langfristede gældsforpligtelser

Koncern

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til kreditinstitutter	19.828.000	4.972.000	0
Selskabsskat	29.561.737	0	0
	<u>49.389.737</u>	<u>4.972.000</u>	<u>0</u>

Moderselskab

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Selskabsskat	29.561.737	0	0
	<u>29.561.737</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

13. Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring

	Koncern		Moderselskab	
	2025	2024	2025	2024
Anden gæld	13.119.408	0	9.473	7.304
	<u>13.119.408</u>	<u>0</u>	<u>9.473</u>	<u>7.304</u>

Anden gæld omfatter primært skyldig løn, feriepengeforpligtelser og moms

14. Periodeafgrænsningsposter

	Koncern		Moderselskab	
	2025	2024	2025	2024
Periodeafgrænsningsposter, gæld	424.606	0	0	0
Saldo ultimo	<u>424.606</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Periodeafgrænsningsposter under kortfristede forpligtelser består af skyldig konsulentarbejde, der vedrører regnskabsåret, men hvor faktura først er modtaget i efterfølgende regnskabsår.

Noter

15. Eventualforpligtelser

Moder:

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

Koncern:

Koncernen har indgået to huslejekontrakter med en årlig leje på t.kr. 896. Der er et opsigelsesvarsel på 3 måneder samt en resterende uopsigelsesperiode på 1,5 måneder, svarende til en forpligtelse på t.kr. 263.

Koncernen har indgået operationelle leasingaftaler vedrørende telefoner og kontormaskiner. Restløbetiden på aftalerne er mellem 3 - 30 måneder. Den samlede forpligtelse kan opgøres til t.kr. 173.

Koncernen hæfter solidarisk for alle koncernselskaber for sen samlede skat af sambeskatningsindkomsten og for visse eventuelle kildeskatter, som udbytte og royalty.

16. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Moder:

Til sikkerhed for erhvervslån t.kr. 24.860 i TLS Holding af 06.08.2014 ApS er der stillet pant i øvrige sikkerheder til kr. 0.

Koncern:

Til sikkerhed for erhvervslån t.kr. 24.860 i TLS Holding af 06.08.2014 ApS er der stillet pant i øvrige sikkerheder til kr. 0.

Koncernen har påtaget sig de for branchen kutymemæssige kontraktforpligtelser.

Koncernen har stillet entreprisegarantier for t.kr. 479.113 gennem kautionsforsikringsselskab.

Koncernen har stillet sikkerhed for alt mellemværende i KPB Holding ApS, hvor der er afgivet en hensigtserklæring til kreditinstituttet.

17. Nærtstående parter

Al samhandel med nærtstående parter er foregået på markedsmæssige vilkår.

I koncernen indgår:

* CLS Holding af 06.01.2017 ApS (moderselskabet), cvr.nr. 38 33 69 75

* TLS Holding af 06.08.2014 ApS, cvr.nr. 36 06 21 34 (ejes 100% af CLS Holding af 06.01.2017 ApS)

* Arpe Kjeldsholm A/S, cvr. nr. 27 19 33 90 (ejes 80% af TLS Holding af 06.08.2014 ApS)

18. Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor

	Koncern		Moderselskab	
	2024/25	2023/24	2024/25	2023/24
Lovpligtig revision	158.562	0	20.000	16.063
Andre ydelser	45.000	0	0	0
	203.562	0	20.000	16.063

Noter

19. Dagsværdiregulering

Moderselskab

	Værdi ultimo indregnet i balancen	Årets urealise- rede gevinst ind- regnet i resultat- opgørelsen	Årets urealise- rede tab indreg- net i resultat- opgørelsen
Børsnoterede aktier	37.109.995	2.739.060	0
Børsnoterede obligationer	1.722.306	38.532	0

Koncern

	Værdi ultimo indregnet i balancen	Årets urealise- rede gevinst ind- regnet i resultat- opgørelsen	Årets urealise- rede tab indreg- net i resultat- opgørelsen
Børsnoterede aktier	97.112.326	5.432.392	0
Børsnoterede obligationer	16.635.974	0	33.332

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for CLS Holding af 06.01.2017 ApS for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for store virksomheder i regnskabsklasse C.

Da regnskabsåret 2024/25 er koncernens første regnskabsår, er årsregnskabet med tilhørende noter opstillet uden sammenligningstal for året før for koncernen.

Dette er første år, hvor moderselskabet aflægger årsregnskabet efter regnskabsklasse C stor. Tidligere har været aflagt efter klasse B for moderselskabet. Ændringen i regnskabsklassen har ingen betydning for sammenligningstallene for moderselskabet.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden CLS Holding af 06.01.2017 ApS og dattervirksomheder, hvori CLS Holding af 06.01.2017 ApS direkte eller indirekte besidder flertallet af stemmerettighederne, eller hvori moderselskabet gennem kapitalbesiddelse eller på anden måde har en bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af moderselskabets og dattervirksomheders årsregnskaber ved sammenlægning af ensartede regnskabsposter. Ved konsolideringen sammenlægges regnskabsposterne i moderselskabet med de tilsvarende poster i datterselskabet. Der foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders dagsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på anskaffelsestidspunktet.

Moderselskabets kapitalandele i de konsoliderede tilknyttede virksomheder udlignes med moderselskabets andel af de tilknyttede virksomheders regnskabsmæssige indre værdi opgjort på det tidspunkt, hvor koncernforholdet blev etableret.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i koncernregnskabet fra det tidspunkt, hvor der opnås kontrol. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse frem til afståelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for nyhvervede, solgte eller afviklede virksomheder.

Nyerhvervede virksomheder opgøres på anskaffelsestidspunktet forskellen mellem kostpris og den regnskabsmæssige indre værdi i den købte virksomhed, efter at de enkelte aktiver og forpligtelser er reguleret til dagsværdi (overtagelsesmetoden). Positive forskelsbeløb indregnes i balancen under immaterielle anlægsaktiver som goodwill, der afskrives lineært i resultatopgørelsen over forventet brugstid. Resterende negative forskelsbeløb indtægtsføres i resultatopgørelsen.

Positive forskelsbeløb fra erhvervede virksomheder som følge af ændringer i indregning og måling af nettoaktiver, reguleres indtil udgangen af det regnskabsår, der følger efter anskaffelsesåret. Disse reguleringer afspejler sig samtidig i værdien af goodwill, herunder i allerede foretagne afskrivninger.

Afskrivning på goodwill allokeres i koncernregnskabet til de funktioner, som goodwill relaterer sig til.

Transaktionsomkostninger afholdt i forbindelse med erhvervelse af virksomheder indregnes i resultatopgørelsen i afholdelsesåret.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med forholdsmæssig eliminering af urealiserede koncerninterne avancer og tab. I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance og tab.

Anvendt regnskabspraksis

Minoritetsinteresser

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dattervirksomheders resultat og egenkapital præsenteres særskilt i resultatdisponeringen og i særskilt hovedpost under egenkapitalen.

Segmentoplysninger

Segmentoplysninger vedrørende nettoomsætningen er udeladt i henhold til skadesklausulen i årsregnskabslovens § 96, stk. 1 og af konkurrencemæssige hensyn.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Indtægter fra entreprisekontrakter indregnes som omsætning i takt med at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen ved entreprisekontrakterne indregnes i resultatopgørelsen med ændring i igangværende arbejder, som er tillagt forventet avance alt efter færdiggørelsesgrad.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver, samt godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Eksterne omkostninger

Direkte driftsomkostninger

Direkte driftsomkostninger omfatter direkte eller indirekte omkostninger, der afholdes for at opnå nettoomsætningen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Andre personaleomkostninger indregnes under andre eksterne omkostninger.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0-20%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Indtægter fra kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Modervirksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen. Efter sambeskatningsreglerne hæfter selskabet solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat herunder som følge af ændring i skattesats indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til den lavere genindvindingsværdi. Denne nedskrivningstest gennemføres årligt på igangværende udviklingsprojekter, uanset om der er indikationer for værdifald.

Genindvindingsværdien for aktivitet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

Andre finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser måles i moderselskabsregnskabet efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i dattervirksomheder og kapitalinteresser med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt ud fra et konkret vurderet nedskrivningsbehov. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for CLS Holding af 06.01.2017 ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Deposita

Deposita måles til anskaffelsespris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende entreprisekontrakter måles til salgsværdien af det udførte arbejde fratrukket acontofaktureringer og forventede tab. Entreprisekontrakter er kendetegnet ved, at der inden påbegyndelsen af arbejdet er indgået bindende

Anvendt regnskabspraksis

kontrakt, der medfører bod eller erstatning ved senere ophævelse.

Salgsværdien opgøres på grundlag af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af medgået byggetid i forhold til den forventede samlede byggetid.

Fradrag for tab opgøres som det samlede forventede tab på kontrakten uanset den faktiske udførte andel.

Værdien af de enkelte igangværende leverancer med fradrag af acontofaktureringer klassificeres som tilgodehavender, såfremt beløbene er positive, og som gæld, såfremt beløbene er negative.

Forudbetalinger, der vedrører det igangværende arbejde, indregnes som forudbetalinger fra kunder under gæld.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Andre tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Andre værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs. Årets ændring i aktiernes samlede kursværdi indregnes med ét beløb i resultatopgørelsens finansielle poster.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Hensatte forpligtelser

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder indenfor garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles til kapitalværdi og indregnes på baggrund af erfaringer med garantiarbejder.

Udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skatteaktiver måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skatteforpligtelser

Selskabet hæfter som administrationsselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af omkostninger vedrørende dette regnskabsår, men hvor fakturering først er modtaget i efterfølgende regnskabsår.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser virksomhedens pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke-kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver minus kortfristede gældsforpligtelser - eksklusive de poster, der indgår i likvider.

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Anvendt regnskabspraksis

Forklaring af nøgletal

Hoved- og nøgletal er opgjort efter Finansanalytikerforeningens "Anbefalinger og Nøgletal".

$$\text{Bruttoavance (\%)} = \frac{\text{Bruttoresultat} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$$

$$\text{Overskudsgrad} = \frac{\text{Driftsresultat (EBIT)} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$$

$$\text{Egenkapitalens forrentning (\%)} = \frac{\text{Årets resultat}}{\text{Gns. egenkapital}}$$

$$\text{Afkastningsgrad (\%)} = \frac{(\text{Driftsresultat} + \text{Finansielle indtægter}) \times 100}{\text{Gns. aktiver}}$$

$$\text{Egenkapitalandel (soliditet) (\%)} = \frac{\text{Egenkapital i alt} \times 100}{\text{Passiver i alt}}$$