

## DJALMA LUNDS GAARD HOLDING A/S

Clarasvej 8 E  
2920 Charlottenlund  
CVR-nr. 17556975

Adelgade 15  
DK 1304 København K  
tlf.: +45 33 73 46 00

Usserød Kongevej 157  
DK 2970 Hørsholm  
tlf.: +45 45 86 41 35

info@krestoncm.dk  
www.krestoncm.dk  
CVR-nr. 39 46 31 13

# Årsrapport 1. juli 2023 - 30. juni 2024

30. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 28. januar 2025

---

Laila Marianne Jeppesen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

## DJALMA LUNDS GAARD HOLDING A/S

### Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	DJALMA LUNDS GAARD HOLDING A/S Clarasvej 8 E 2920 Charlottenlund	
	CVR-nr.	17556975
	Stiftelsesdato	1. januar 1994
	Regnskabsår	1. juli 2023 - 30. juni 2024
<b>Bestyrelse</b>	Marc Vang Elsborg Thomas Mueller Laila Marianne Jeppesen	
<b>Direktion</b>	Laila Marianne Jeppesen	
<b>Revisor</b>	Kreston CM Statsautoriseret Revisionsinteressentskab Usserød Kongevej 157 2970 Hørsholm CVR-nr.: 39463113	
<b>Pengeinstitut</b>	Dragsholm Sparekasse	

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 for DJALMA LUNDS GAARD HOLDING A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses fortsat som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Charlottenlund, den 24. januar 2025

### Direktion

Laila Marianne Jeppesen

### Bestyrelse

Marc Vang Elsborg  
Formand

Thomas Mueller  
Medlem

Laila Marianne Jeppesen  
Medlem

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i DJALMA LUNDS GAARD HOLDING A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for DJALMA LUNDS GAARD HOLDING A/S for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hørsholm, den 24. januar 2025

**Kreston CM**

**Statsautoriseret Revisionsinteressentskab**

CVR-nr. 39463113

Michel Hansen  
Statsautoriseret revisor  
mne31406

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i regnskabsåret været formuepleje.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 udviser et resultat på kr. -30.823, og selskabets balance pr. 30. juni 2024 udviser en balancesum på kr. 3.736.547, og en egenkapital på kr. -433.231.

### Kapitaltab

Selskabet har tabt selskabskapitalen og er dermed omfattet af selskabslovens § 119. Selskabets ledelse og reelle ejer har afgivet tilbagetrædelses- og støtteerklæring om sikring af tilstrækkelig likviditet i selskabet frem til næste generalforsamling for regnskabsåret 2024/25 eller senest den 31. december 2025.

Årsrapporten er på denne baggrund aflagt under forudsætning om fortsat drift.

Der henvises til note 3 for videre omtale af forholdet.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for DJALMA LUNDS GAARD HOLDING A/S for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Langfristede aktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

#### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

#### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

## Anvendt regnskabspraksis

### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Resultatopgørelse

	Note	2023/24 kr.	2022/23 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-37.500</b>	<b>-12.500</b>
Personaleomkostninger	1	0	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-37.500</b>	<b>-12.500</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		2.319.962	2.032.369
Andre finansielle indtægter		501.737	373.495
Finansielle omkostninger		-2.815.022	-2.415.400
<b>Resultat før skat</b>		<b>-30.823</b>	<b>-22.036</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-30.823</b>	<b>-22.036</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-30.823	-22.036
<b>Resultatdisponering</b>		<b>-30.823</b>	<b>-22.036</b>

DJALMA LUNDS GAARD HOLDING A/S

Balance 30. juni 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
<b>Aktiver</b>			
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	2	3.716.368	3.716.368
<b>Tilgodehavender</b>		<b>3.716.368</b>	<b>3.716.368</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>20.179</b>	<b>152</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>3.736.547</b>	<b>3.716.520</b>
<b>Aktiver</b>		<b>3.736.547</b>	<b>3.716.520</b>

## Balance 30. juni 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Reserve for udlån og sikkerhedsstillelse		3.716.368	3.716.368
Overført resultat		-4.649.599	-4.618.776
<b>Egenkapital</b>		<b>-433.231</b>	<b>-402.408</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		101.470	62.500
Selskabsskat		2.200	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		353.720	343.566
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		3.712.388	3.712.862
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>4.169.778</b>	<b>4.118.928</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>4.169.778</b>	<b>4.118.928</b>
<b>Passiver</b>		<b>3.736.547</b>	<b>3.716.520</b>
Kapitaltab	3		
Eventualforpligtelser	4		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	5		
Ejerskab	6		
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter, der ikke er indregnet i balancen	7		
Nærtstående parter	8		

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds kapital	Reserve for udlån og sikkerheds- stillelse	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. juli 2023	500.000	3.716.368	-4.618.776	-402.408
Årets resultat			-30.823	-30.823
<b>Egenkapital 30. juni 2024</b>	<b>500.000</b>	<b>3.716.368</b>	<b>-4.649.599</b>	<b>-433.231</b>

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

## Noter

	2023/24	2022/23
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede	1	1

Virksomheden har ingen ansatte udover direktionen. Direktøren har ikke modtaget vederlag.

**2. Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse**

Tilgodehavende hos selskabsdeltager	3.716.368	3.716.368
-------------------------------------	-----------	-----------

Selskabet har ydet lån til selskabsdeltager - lånet er forrentet med 13,5% p.a.

**3. Kapitaltab**

Selskabet har tabt egenkapitalen og er dermed omfattet af selskabslovens § 119. Selskabets ledelse og reelle ejer har afgivet tilbagetrædelses- og støtteerklæring omkring sikring af tilstrækkelig likviditet i selskabet frem til næste generalforsamling for regnskabsåret 2024/25 eller senest 31. december 2025.

Årsrapporten er på denne baggrund aflagt under forudsætning om fortsat drift.

**4. Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

**5. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

**6. Ejerskab**

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af virksomhedskapitalen:

Laila Marianne Jeppesen  
hjemmehørende i Gentofte Kommune

**7. Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter, der ikke er indregnet i balancen**

Selskabet har ikke ved regnskabsårets udløb kontraktlignende forpligtelser.

## Noter

2023/24

2022/23

### 8. Nærtstående parter

Nærtstående parter:

Laila Marianne Jeppesen

Clarasvej 8 E

2920 Charlottenlund

Øvrige nærtstående parter:

Selskabets ledelse

Transaktioner:

Løbende mellemregning med ledelsen og tilknyttede virksomheder forrentes på markedsvilkår.

Herudover har der ikke i årets løb været gennemført transaktioner med bestyrelsen, direktion, ledende medarbejdere, væsentlige kapitalejere, tilknyttede virksomheder eller andre nærtstående parter.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Laila Marianne Jeppesen

### Direktionsmedlem

På vegne af: Djalma Lunds Gaard Holding ApS

Serienummer: ddd7c635-39ec-47a7-bc25-02fb2463d98e

IP: 77.241.xxx.xxx

2025-01-28 14:24:16 UTC



## Laila Marianne Jeppesen

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Djalma Lunds Gaard Holding ApS

Serienummer: ddd7c635-39ec-47a7-bc25-02fb2463d98e

IP: 77.241.xxx.xxx

2025-01-28 14:24:16 UTC



## Thomas Mueller

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Djalma Lunds Gaard Holding ApS

Serienummer: 2fcbcec9-394c-4753-9d4a-59e33a9d448f

IP: 109.56.xxx.xxx

2025-01-28 17:39:47 UTC



## Marc Vang Elsborg

### Bestyrelsesformand

På vegne af: Djalma Lunds Gaard Holding A/S

Serienummer: d5fa174a-0fde-4adc-9330-ddf4f653f89a

IP: 104.28.xxx.xxx

2025-01-28 17:42:26 UTC



## Michel Kenneth Hansen

Kreston CM Statsautoriseret Revisions interessentskab CVR: 39463113

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: Kreston CM

Serienummer: 1b89add7-0666-4095-88a4-52e1940a496b

IP: 31.3.xxx.xxx

2025-01-28 17:46:34 UTC



## Laila Marianne Jeppesen

### Dirigent

På vegne af: Djalma Lunds Gaard Holding ApS

Serienummer: ddd7c635-39ec-47a7-bc25-02fb2463d98e

IP: 172.225.xxx.xxx

2025-01-28 18:16:07 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl med brug af certifikat og tidsstempel fra en kvalificeret tillidstjenesteudbyder.

#### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrives digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter