

# DJALMA LUNDS GAARD HOLDING A/S

Clarasvej 8 E

2920 Charlottenlund

CVR-nr. 17556975

## Årsrapport

1. juli 2024 - 30. juni 2025

31. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 27. januar 2026

---

Laila Mariannre Jeppesen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

**Virksomhedsoplysninger**

**Virksomheden** DJALMA LUNDS GAARD HOLDING  
A/S  
Clarasvej 8 E  
2920Charlottenlund  
CVR-nr. 17556975  
Stiftelsesdato 1. januar 1994  
Regnskabsår 1. juli 2024 - 30. juni 2025

**Bestyrelse** Marc Vang Elsborg  
Thomas Mueller  
Laila Marianne Jeppesen

**Direktion** Laila Marianne Jeppesen

**Revisor** Kreston CM  
Statsautoriseret Revisionsinteressentskab  
Usserød Kongevej 157  
2970Hørsholm  
CVR-nr.:39463113

**Pengeinstitut** Dragsholm Sparekasse

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 for DJALMA LUNDS GAARD HOLDING A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses fortsat som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Charlottenlund, den 27. januar 2026

### Direktion

Laila Marianne Jeppesen

### Bestyrelse

Marc Vang Elsborg  
Formand

Thomas Mueller  
Medlem

Laila Marianne Jeppesen  
Medlem

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i DJALMA LUNDS GAARD HOLDING A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for DJALMA LUNDS GAARD HOLDING A/S for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hørsholm, den 27. januar 2026

**Kreston CM**

**Statsautoriseret Revisionsinteressentskab**

CVR-nr. 39463113

Michel Hansen

Statsautoriseret revisor

mne31406

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i regnskabsåret været formuepleje.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 udviser et resultat på kr. -67.493, og selskabets balance pr. 30. juni 2025 udviser en balancesum på kr. 24.608, og en egenkapital på kr. -500.724.

### Kapitaltab

Selskabet har tabt selskabskapitalen og er dermed omfattet af selskabslovens § 119. Selskabets ledelse og reelle ejer har afgivet støtteerklæring om sikring af tilstrækkelig likviditet i selskabet frem til næste generalforsamling for regnskabsåret 2025/26 eller senest den 31. december 2026. Desuden har en långiver med et tilgodehavende på 398.822 kr. afgivet tilbagetrædelseserklæring og vil ikke kræve tilbagebetaling af sit tilgodehavende hos selskabet i en periode på 12 måneder frem til 23. januar 2027.

Årsrapporten er på denne baggrund aflagt under forudsætning om fortsat drift.

Der henvises til note 3 for videre omtale af forholdet.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for DJALMA LUNDS GAARD HOLDING A/S for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposten andre eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger mv.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Likvider

Likvider omfatter indestående på bankkonto.

#### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

#### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

**Anvendt regnskabspraksis**

**Anden gæld**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Eventualaktiver og -forpligtelser**

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Resultatopgørelse

	Note	2024/25 kr.	2023/24 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-56.250</b>	<b>-37.500</b>
Personaleomkostninger	1	0	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-56.250</b>	<b>-37.500</b>
Andre finansielle indtægter		3.033.298	2.821.699
Andre finansielle omkostninger		-3.044.541	-2.815.022
<b>Resultat før skat</b>		<b>-67.493</b>	<b>-30.823</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-67.493</b>	<b>-30.823</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-67.493	-30.823
<b>Resultatdisponering</b>		<b>-67.493</b>	<b>-30.823</b>

## Balance 30. juni 2025

	Note	2025 kr.	2024 kr.
<b>Aktiver</b>			
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	2	4.379	3.716.368
<b>Tilgodehavender</b>		<b>4.379</b>	<b>3.716.368</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>20.229</b>	<b>20.179</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>24.608</b>	<b>3.736.547</b>
<b>Aktiver</b>		<b>24.608</b>	<b>3.736.547</b>

## Balance 30. juni 2025

	Note	2025 kr.	2024 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Reserve for udlån og sikkerhedsstillelse		4.379	3.716.368
Overført resultat		-1.005.103	-4.649.599
<b>Egenkapital</b>		<b>-500.724</b>	<b>-433.231</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		118.750	101.470
Selskabsskat		0	2.200
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	3	406.582	353.720
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		0	3.712.388
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>525.332</b>	<b>4.169.778</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>525.332</b>	<b>4.169.778</b>
<b>Passiver</b>		<b>24.608</b>	<b>3.736.547</b>
Kapitaltab	4		
Eventualforpligtelser	5		

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds kapital	Reserve for udlån og sikkerheds- stillelse	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. juli 2024	500.000	3.716.368	-937.610	3.278.758
Årets resultat	0	0	-67.493	-67.493
Opløsning af reserve		-3.711.989		-3.711.989
<b>Egenkapital 30. juni 2025</b>	<b>500.000</b>	<b>4.379</b>	<b>-1.005.103</b>	<b>-500.724</b>

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

**Noter**

	2024/25	2023/24
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede	1	1

Virksomheden har ingen ansatte udover direktionen. Direktøren har ikke modtaget vederlag.

**2. Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse**

Tilgodehavende hos selskabsdeltager	4.379	3.716.368
-------------------------------------	-------	-----------

Selskabet har ydet lån til selskabsdeltager - lånet er forrentet med 10,05 % p.a.

Der er i regnskabsåret sket en delvis indfrielse af lånet med 3.711.989 kr.

**3. Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring**

Anden gæld	406.582	353.720
	<b>406.582</b>	<b>353.720</b>

I posten indgår et lånemellemværende på 398.822 kr. , hvor långiver har afgivet tilbagetrædelseserklæring og vil ikke kræve tilbagebetaling af sit tilgodehavende hos selskabet i en periode på 12 måneder frem til 23. januar 2027.

**4. Kapitaltab**

Selskabet har tabt egenkapitalen og er dermed omfattet af selskabslovens § 119. Selskabets ledelse og reelle ejer har afgivet støtteerklæring omkring sikring af tilstrækkelig likviditet i selskabet frem til næste generalforsamling for regnskabsåret 2025/26 eller senest 31. december 2026. Desuden har en långiver med et tilgodehavende på 398.822 kr. afgivet tilbagetrædelseserklæring og vil ikke kræve tilbagebetaling af sit tilgodehavende hos selskabet i en periode på 12 måneder frem til 23. januar 2027.

Årsrapporten er på denne baggrund aflagt under forudsætning om fortsat drift.

**5. Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.