



Lysholt Hansen Holding ApS

Østerbrogade 63
4800 Nykøbing F

CVR.nr. 44 44 79 75

Årsrapport for året 2025

3. regnskabsår

Efterfølgende årsrapport med tilhørende noter er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den / 2026.

Dirigent
Sebastian Lysholt Hansen

15133 / ej

medlem af FSR - danske revisorer

cvr-nr. 37 12 19 24

øernes revision
næstvedvej 2
4760 vordingborg
tlf. 5538 1234
fax 5534 0096
vor@oernes.dk
www.oernes.dk

This document has e-signatur Agreement-ID: a65b4b687395286102784

Indholdsfortegnelse

	<u>side</u>
Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	5
Anvendt regnskabspraksis	6-8
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance pr. 31. december	10-11
Noter	12

Selskabsoplysninger

Selskabet	Lysholt Hansen Holding ApS Østerbrogade 63 4800 Nykøbing F Telefon: 6166 4343 E-mail: sebastian_lysholt@msn.com CVR-nr.: 44 44 79 75 Stiftet: 22. november 2023 Hjemsted: Nykøbing F Regnskabsår: 1. januar - 31. december 2025
Direktion	Sebastian Lysholt Hansen
Pengeinstitut	Jyske Bank
Revisor	Øernes Revision Registreret Revisionsaktieselskab Næstvedvej 2 4760 Vordingborg CVR nr 37 12 19 24 P-nr 10 20 78 52 72

This document has esignatur Agreement-ID: a65b4by687395286102784

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 2025 for Lysholt Hansen Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nykøbing F, den 24. april 2026

I direktionen

Sebastian Lysholt Hansen

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i Lysholt Hansen Holding ApS.

Vi har opstillet årsrapporten for Lysholt Hansen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vordingborg, den 24. april 2026
Øernes Revision Registreret Revisionsaktieselskab
37 12 19 24

Jesper Bo Winther
Statsautoriseret revisor
Medlem af FSR - danske revisorer
mne26864

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Lysholt Hansen Holding ApS er udarbejdet i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Koncernregnskab

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider beløbsgrænserne.

Generelt om indregning og måling:

Alle indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, baseret på følgende kriterier:

- levering har fundet sted inden regnskabsårets udløb,
- der foreligger en forpligtende salgsaftale,
- salgsprisen er fastlagt og
- på salgstidspunktet er indbetalingen modtaget eller kan med rimelig sikkerhed forventes modtaget.

Indtægter indregnes herudfra i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb, der forfalder ved udløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste:

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "andre eksterne omkostninger".

Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Udbytte fra kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i resultatopgørelsen i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat, årets sambeskatningsbidrag og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomheden.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

De sambeskattede selskaber indgår i a conto skatteordningen.

Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat til myndighederne.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver:

Andre værdipapirer og kapitalandele (anl):

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter værdipapirer, der måles til dagsværdi eller kostpris på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer måles til kostpris.

Værdipapirer, der beholdes til udløb og ikke indgår i selskabets handelsbeholdning, måles til amortiseret kostpris.

Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Kostprisen reduceres med modtaget udbytte, der overstiger den akkumulerede indtjening efter overtagelsestidspunktet.

Værdiforringelse af anlægsaktiver:

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstesten af hvert enkelt aktiv henholdsvis en gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, oftest svarende til nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Udskudt skat:

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med statusdagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er skattesatsen 22%.

Finansielle gældsforpligtelser:

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Selskabsskat:

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er omfattet af a/contoskatteordningen og finansieringstillæg/godtgørelse indregnes som en finansiell post i resultatopgørelsen i året, hvor slutopgørelsen dannes.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
BRUTTOTAB	-10.338	-18.601
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	600.000
Andre finansielle indtægter	523	1.074.727
Andre finansielle omkostninger	-837.248	-17.633
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	<u>-847.063</u>	<u>1.638.493</u>
Skat af årets resultat	181.219	-224.224
ÅRETS RESULTAT	<u><u>-665.844</u></u>	<u><u>1.414.269</u></u>
Der af ledelsen foreslås anvendt således:		
Udbytte	158.800	135.000
Reserve nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	600.000
Overført til næste år	-824.644	679.269
	<u><u>-665.844</u></u>	<u><u>1.414.269</u></u>

This document has esignatur Agreement-ID: a65b4by687395286102784

Balance pr. 31. december

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Aktiver:		
Anlægsaktiver:		
Finansielle anlægsaktiver:		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	940.000	940.000
3 Andre værdipapirer og kapitalandele	640.686	1.452.425
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.580.686</u>	<u>2.392.425</u>
 ANLÆGSAKTIVER I ALT	 <u>1.580.686</u>	 <u>2.392.425</u>
 Omsætningsaktiver:		
Tilgodehavender:		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	26.617	9.397
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	114.752	18.172
Tilgodehavende selskabsskat	6.000	0
Skatteaktiv udskudt skat	66.467	0
4 Tilgodehavender i alt	<u>213.836</u>	<u>27.569</u>
 Likvide beholdninger	 <u>98.737</u>	 <u>148.311</u>
 OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	 <u>312.573</u>	 <u>175.880</u>
 AKTIVER I ALT	 <u>1.893.259</u>	 <u>2.568.305</u>

This document has esignatur Agreement-ID: a65b4by687395286102784

Balance pr. 31. december

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Passiver:		
Egenkapital:		
Virksomhedskapital	40.000	40.000
Overført overskud eller underskud	1.211.105	2.035.749
Forslag til udbytte for regnskabsåret	158.800	135.000
EGENKAPITAL I ALT	<u>1.409.905</u>	<u>2.210.749</u>
Gældsforpligtelser:		
Kortfristede gældsforpligtelser:		
Selskabsskat	0	242.396
Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring	483.354	115.160
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>483.354</u>	<u>357.556</u>
5 GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT	<u>483.354</u>	<u>357.556</u>
PASSIVER I ALT	<u>1.893.259</u>	<u>2.568.305</u>
6 Sikkerheder og pantsætninger		
7 Eventualposter mv.		

This document has esignatur Agreement-ID: a65b4b687395286102784

Noter

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<p>1 Væsentligste aktiviteter Selskabets hovedaktivitet er at fungere som holdingselskab, herunder at eje datterselskaber, investering i andre værdipapirer, køb af fast ejendom og udlejning heraf mv.</p>		
<p>2 Personaleomkostninger Antal personer beskæftiget i gennemsnit</p>	<u>0,0</u>	<u>0,0</u>
<p>3 Andre værdipapirer og kapitalandele (anl) Dagsværdien ultimo regnskabsåret for børsnoterede aktier udgør kr. 640.686. Ændring i dagsværdien indregnet i resultatopgørelsen udgør kr. 813.816.</p>		
<p>4 Tilgodehavender Af regnskabsposten "Skatteaktiv, udskudt skat" forventes kr. 0 udnyttet efter mere end 1 år.</p>		
<p>5 Gældsforpligtelser Gældsforpligtelser forfalder efter 5 år</p>	<u>0</u>	<u>0</u>
<p>6 Sikkerheder og pantsætninger Der foreligger ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger.</p>		
<p>7 Eventualposter mv. Eventualforpligtelser: Selskabet er sambeskattet med datterselskabet og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen herunder visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat.</p>		

This document has esignatur Agreement-ID: a65b4by687395286102784

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

Sebastian Lysholt Hansen

Navn returneret af MitID: Sebastian Young Man Lysholt Hansen
Direktør og Dirigent
ID: d705f564-328f-49d6-aedb-12b1af183f2f
IP-adresse: 80.208.67.22:6597:6597
Dato for underskrift: 27-04-2026 20:34:45 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitID Erhverv



Jesper Bo Winther

Navn returneret af MitID: Jesper Bo Winther
Revisor
ID: 09d7498a-64ca-498f-b3da-af8a58cdf5f2
IP-adresse: 80.208.71.185:5846:5846
Dato for underskrift: 27-04-2026 21:45:38 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: a65b4by687395286102784

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.