

# Irma & Jørgen Rasmussens Fond

Ved Stranden 22, 5. th, 9000 Aalborg  
CVR-nr. 12 38 10 85

## Årsrapport for regnskabsåret 01.11.23 - 31.10.24

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 10.03.25

Laurits Toft  
Dirigent

---

Fondsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5 - 7
Ledelsesberetning	8 - 13
Resultatopgørelse	14
Balance	15
Egenkapitalopgørelse	16
Noter	17 - 23

---

---

**Fonden**

---

Irma & Jørgen Rasmussens Fond  
Ved Stranden 22, 5. th  
9000 Aalborg  
Hjemsted: Aalborg  
CVR-nr.: 12 38 10 85  
Regnskabsår: 01.11 - 31.10

---

**Bestyrelse**

---

Irma Rasmussen  
Mette Nebeling Rasmussen  
Kaj Rye  
Laurits Toft  
Jesper Studsgaard

---

**Revision**

---

Beierholm  
Godkendt Revisionspartnerselskab

---

**Pengeinstitut**

---

Spar Nord Bank

---

**Dattervirksomheder**

---

Aalykke Holding A/S, Aalborg  
Finans- og Ejendomsselskabet Aalykke A/S, Aalborg  
Grotumsgade Aalborg A/S, Aalborg  
Limfjordshuset K/S, Aalborg

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.11.23 - 31.10.24 for Irma & Jørgen Rasmussens Fond.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.10.24 og resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 01.11.23 - 31.10.24.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Aalborg, den 5. marts 2025

**Bestyrelsen**

Irma Rasmussen  
Formand

Mette Nebeling  
Rasmussen

Kaj Rye

Laurits Toft

Jesper Studsgaard

## Til bestyrelsen i Irma & Jørgen Rasmussens Fond

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Irma & Jørgen Rasmussens Fond for regnskabsåret 01.11.23 - 31.10.24, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder oplysning om anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.10.24 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 01.11.23 - 31.10.24 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af fonden i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere fondens evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere fonden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

**Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om fondens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at fonden ikke længere kan fortsætte driften.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Planlægger og udfører vi revisionen af årsregnskabet for at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis vedrørende de konsoliderede finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsenhederne som grundlag for at udforme en konklusion om årsregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og gennemgå det udførte revisionsarbejde. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til lovgivningen.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 5. marts 2025

### Beierholm

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Thomas Skou Jacobsen

Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne33207

### Væsentligste aktiviteter

Irma og Jørgen Rasmussens Fond har til hovedformål at sikre og underbygge det økonomiske grundlag for Aalykke Holding A/S, der er moderselskab for en koncern, der ejer udlejnings-ejendomme, ejerlejligheder samt værdipapirer.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.11.23 - 31.10.24 udviser et resultat på DKK 2.727.456 mod DKK 2.162.148 for tiden 01.11.22 - 31.10.23. Balancen viser en egenkapital på DKK 36.687.380.

Årsrapporten for Aalykke Holding A/S er vedlagt denne årsrapport og heraf fremgår det, at årsresultatet for 2023/24 udgør DKK 2.814.489 og egenkapitalen udgør pr. 31.10.24 DKK 37.243.947. Fondens andel fremgår af årsrapportens note 2.

### Fondens uddelingspolitik

At yde støtte til veltjente funktionærer eller andre nært tilknyttede personer til de virksomheder, hvori fonden har interesser, samt til sådannes efterladte, at yde støtte eller lån til efterkommere efter stifterne, som er kommet i trang eller hvis forhold, der overhovedet kan være grund til at forbedre. Dette kan ske ved understøttelse - f.eks. til uddannelse, studier, rejser, til at stifte hjem, grundlægge egen selvstændig virksomhed eller erhverve egen beboelse, idet bestyrelsen i hvert enkelt tilfælde afgør under hvilken form, støtte vil være at yde, samt at yde støtte til velgørende formål.

### Redegørelse for god fondsledelse

Bestyrelsen har forholdt sig til Anbefalingerne for god Fondsledelse. Redegørelsen for god fondsledelse fremgår nedenfor.

#### *Anbefaling 1.1*

Det anbefales, at bestyrelsen vedtager principper for ekstern kommunikation, som imødekommer behovet for åbenhed og interessenternes behov og mulighed for at opnå relevant opdateret information om fondens forhold.

Denne anbefaling følges.

#### *Anbefaling 2.1.1*

Det anbefales, at bestyrelsen med henblik på at sikre den erhvervsdrivende fonds virke i overensstemmelse med fondens formål og interesser mindst en gang årligt tager stilling til fondens overordnede strategi og uddelingspolitik med udgangspunkt i vedtægten.

Denne anbefaling følges.

#### *Anbefaling 2.1.2*

Det anbefales, at bestyrelsen løbende forholder sig til, om fondens kapitalforvaltning modsvarer fondens formål og behov på kort og lang sigt.

Denne anbefaling følges.

#### *Anbefaling 2.2.1*

Det anbefales, at bestyrelsesformanden organiserer, indkalder og leder bestyrelsesmøderne med henblik på at sikre et effektivt bestyrelsesarbejde og skabe de bedst mulige forudsætninger for bestyrelsesmedlemmernes arbejde enkeltvist og samlet.

Denne anbefaling følges.

#### *Anbefaling 2.2.2*

Det anbefales, at hvis bestyrelsen undtagelsesvis anmoder bestyrelsesformanden om at udføre særlige opgaver for den erhvervsdrivende fond ud over formandshvervet, bør der foreligge en bestyrelsesbeslutning herom, der sikrer, at bestyrelsen bevarer den uafhængige overordnede ledelse og kontrolfunktion. Der bør sikres en forsvarlig arbejdsdeling mellem formanden, næstformanden, den øvrige bestyrelse og en eventuel direktion.

Denne anbefaling følges.

#### *Anbefaling 2.3.1*

Det anbefales, at bestyrelsen løbende og mindst hvert andet år vurderer og fastlægger, hvilke kompetencer bestyrelsen skal råde over for bedst muligt at kunne udføre de opgaver, der påhviler bestyrelsen.

Denne anbefaling følges.

#### *Anbefaling 2.3.2*

Det anbefales, at bestyrelsen med respekt af en eventuel udpegningsret i vedtægten godkender en struktureret, grundig og gennemskuelig proces for udvælgelse og indstilling af kandidater til bestyrelsen.

Denne anbefaling følges.

*Anbefaling 2.3.3*

Det anbefales, at bestyrelsesmedlemmer udpeges på baggrund af deres personlige egenskaber og kompetencer under hensyn til bestyrelsens samlede kompetencer, samt at der ved sammensætning og indstilling af nye bestyrelsesmedlemmer tages hensyn til behovet for fornyelse – sammenholdt med behovet for kontinuitet – og til behovet for mangfoldighed i relation til bl.a. erhvervs- og uddelingserfaring, alder og køn.

Denne anbefaling følges.

*Anbefaling 2.3.4*

Det anbefales, at der årligt i ledelsesberetningen, og på den erhvervsdrivende fonds eventuelle hjemmeside, redegøres for sammensætningen af bestyrelsen, herunder for mangfoldighed, samt at der gives en række specifikke oplysninger om hvert af bestyrelsens medlemmer.

Denne anbefaling følges. Der henvises til afsnit om Bestyrelsens sammensætning.

*Anbefaling 2.3.5*

Det anbefales, at flertallet af bestyrelsesmedlemmerne i den erhvervsdrivende fond ikke samtidig er medlemmer af bestyrelsen eller direktionen i fondens dattervirksomhed(er), medmindre der er tale om et helejet egentligt holdingselskab.

Denne anbefaling følges.

*Anbefaling 2.4.1*

Det anbefales, at en passende del af bestyrelsens medlemmer er uafhængige, jf. anbefalingernes definition af uafhængighed.

Denne anbefaling følges.

*Anbefaling 2.5.1*

Det anbefales, at bestyrelsens medlemmer som minimum udpeges for en periode på to år, og maksimalt for en periode på fire år.

Der er ikke i fondens vedtægter fastsat hverken minimums- eller maksimumsperioder. En ændring er under overvejelse.

*Anbefaling 2.5.2*

Det anbefales, at der for medlemmerne af bestyrelsen fastsættes en aldersgrænse, som offentliggøres i ledelsesberetningen eller på fondens hjemmeside.

Der er ikke i fondens vedtægter fastsat en aldersgrænse.

*Anbefaling 2.6.1*

Det anbefales, at bestyrelsen fastlægger en evalueringsprocedure, hvor bestyrelsen, formanden og de individuelle medlemmers bidrag og resultater årligt evalueres, og at resultatet drøftes i bestyrelsen.

Denne anbefaling følges.

*Anbefaling 2.6.2*

Det anbefales, at bestyrelsen én gang årligt evaluerer en eventuel direktion og/eller administrators arbejde og resultater efter forud fastsatte klare kriterier.

Denne anbefaling følges.

*Anbefaling 3.1.1*

Det anbefales, at medlemmer af bestyrelsen i erhvervsdrivende fonde aflønnes med et fast vederlag, samt at medlemmer af en eventuel direktion aflønnes med et fast vederlag, eventuelt kombineret med en bonus, der ikke bør være afhængig af regnskabsmæssige resultater. Vederlaget bør afspejle det arbejde og ansvar, der følger af hvervet.

I årsregnskabet er det samlede vederlag til bestyrelsen angivet. Evt. andre vederlag er endnu ikke medtaget, men er under overvejelse.

*Anbefaling 3.1.2*

Det anbefales, at der i årsregnskabet gives oplysning om det samlede vederlag, som hvert enkelt medlem af bestyrelsen og en eventuel direktion modtager fra den erhvervsdrivende fond og fra fondens dattervirksomheder og associerede virksomheder. Endvidere bør der oplyses om eventuelle andre vederlag, som bestyrelsesmedlemmer og en eventuel direktion modtager for udførelse af andet arbejde eller opgaver for fonden, fondens dattervirksomheder eller associerede virksomheder, bortset fra medarbejderrepræsentanternes vederlag som ansatte.

Denne anbefaling følges ikke. Honorar og vederlag, bestyrelsen modtager fra dattervirksomhed og andre tilknyttede virksomheder er oplyst i de pågældende selskabers årsregnskaber.

*Bestyrelsens sammensætning*

I overensstemmelse med anbefalingerne for god fondsledelse (anbefaling 2.3.4) oplyses følgende om bestyrelsens medlemmer:

Bestyrelsen består af 5 medlemmer.

Irma Rasmussen

Alder og køn: 91 år, kvinde

Stilling: Bestyrelsesformand

Dato for indtræden i bestyrelsen: 09.09.2021

Øvrige ledelseshverv: Ingen

Udpeget af myndighed/tilskudsyder: Nej

Anses bestyrelsesmedlemmet for uafhængigt: Nej

Mette Nebeling Rasmussen

Alder og køn: 66 år, kvinde

Stilling: Direktør og bestyrelsesmedlem

Dato for indtræden i bestyrelsen: 13.03.2014

Øvrige ledelseshverv:

- Finans- og Ejendomsselskabet Aalykke A/S (direktion og bestyrelsesmedlem)
- Grotumsgade Aalborg A/S (direktion og bestyrelsesmedlem)
- Limfjordshuset K/S (direktion og bestyrelsesmedlem)
- Sigurd Müller Vinhandel A/S (bestyrelsesmedlem)
- Aalykke Holding A/S (bestyrelsesmedlem)

Udpeget af myndighed/tilskudsyder: Nej

Anses bestyrelsesmedlemmet for uafhængigt: Nej

Kaj Rye

Alder og køn: 82 år, mand

Stilling: Direktør og bestyrelsesmedlem

Dato for indtræden i bestyrelsen: 09.12.2003

Øvrige ledelseshverv:

- Finans- og Ejendomsselskabet Aalykke A/S (bestyrelsesmedlem)
- Grotumsgade Aalborg A/S (bestyrelsesformand)
- Holdingselskabet Ved Stranden 14 A/S (direktion, bestyrelsesmedlem)
- Investeringselskabet KIR Invest A/S (direktion, bestyrelsesmedlem)
- Limfjordshotellet Aalborg K/S (bestyrelsesmedlem)
- Lauget Aalborg Ejendomsaktieselskab (direktion, bestyrelsesmedlem)
- Limfjordshuset K/S (bestyrelsesmedlem)
- Aalborg Kasino A/S (bestyrelsesmedlem)
- Aalykke Holding A/S (direktion, bestyrelsesmedlem)

Udpeget af myndighed/tilskudsyder: Nej

Anses bestyrelsesmedlemmet for uafhængigt: Nej

Laurits Toft

Alder og køn: 68 år, mand

Stilling: Advokat

Dato for indtræden i bestyrelsen: 16.03.2016.

Øvrige ledelseshverv:

- DNMH Invest A/S (bestyrelsesmedlem)
- Ejendomsselskabet Erikstrup A/S (direktion og bestyrelsesmedlem)
- Ejendomsselskabet Hagensvej 18, Støvring ApS (bestyrelsesmedlem)
- Finans- og Ejendomsselskabet Aalykke A/S (bestyrelsesformand)
- I.P.A-fonden, Nibe - stiftet af familien Joachim Petersen (bestyrelsesmedlem)
- I.P.A-fonden, Nibe - stiftet af familien Valdemar Smith (bestyrelsesmedlem)
- Lobipack A/S (bestyrelsesmedlem)
- MLP Ejendomme, Aalborg ApS (direktion)
- Nordjyske Holding A/S (bestyrelsesmedlem)
- Palma Ejendomme ApS (bestyrelsesmedlem)
- Svend Andersen Fonden (bestyrelsesmedlem)
- Aalborg Stiftstidendes fond (næstformand)
- Aalykke Holding A/S (bestyrelsesformand)

Udpeget af myndighed/tilskudsyder: Nej

Anses bestyrelsesmedlemmet for uafhængigt: Ja

Jesper Studsgaard

Alder og køn: 48 år, mand

Stilling: Advokat

Dato for indtræden i bestyrelsen: 17.08.2023.

Øvrige ledelseshverv:

- Advokatanpartsselskabet Jesper Studsgaard, (direktion)
- Maxars A/S (bestyrelsesformand)
- Advokatfirmaet Vingaardshus A/S (direktion og bestyrelsesmedlem)
- Ravnholts Fond (bestyrelsesmedlem)
- Sigurd Müller Vinhandel A/S (bestyrelsesmedlem)

Udpeget af myndighed/tilskudsyder: Nej

Anses bestyrelsesmedlemmet for uafhængigt: Ja

Note		2023/24 DKK	2022/23 DKK
	<b>Bruttotab</b>	<b>-26.661</b>	<b>-24.579</b>
1	Personaleomkostninger	-50.000	-50.000
	<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>	<b>-76.661</b>	<b>-74.579</b>
2	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.814.489	2.247.256
3	Andre finansielle indtægter	1.732	1.681
4	Andre finansielle omkostninger	-12.104	-12.210
	<b>Resultat før skat</b>	<b>2.727.456</b>	<b>2.162.148</b>
	Skat af årets resultat	0	0
	<b>Årets resultat</b>	<b>2.727.456</b>	<b>2.162.148</b>

**Forslag til resultatdisponering**

	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	2.739.489	2.172.256
	Overført resultat	-12.033	-10.108
	<b>I alt</b>	<b>2.727.456</b>	<b>2.162.148</b>

	31.10.24 DKK	31.10.23 DKK
<b>AKTIVER</b>		
Note		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	37.243.947	34.487.032
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>37.243.947</b>	<b>34.487.032</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>37.243.947</b>	<b>34.487.032</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	85.737
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>0</b>	<b>85.737</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>40.781</b>	<b>42.424</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>40.781</b>	<b>128.161</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>37.284.728</b>	<b>34.615.193</b>
<b>PASSIVER</b>		
Fondskapital	800.000	800.000
Overkurs ved emission	1.254.460	1.254.460
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	32.351.765	29.594.850
Overført resultat	2.281.155	2.293.188
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>36.687.380</b>	<b>33.942.498</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	17.500	17.500
Gæld til tilknyttede virksomheder	529.848	605.195
Anden gæld	50.000	50.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>597.348</b>	<b>672.695</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>597.348</b>	<b>672.695</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>37.284.728</b>	<b>34.615.193</b>

<sup>5</sup> Nærtstående parter

## Egenkapitalopgørelse

Beløb i DKK	Fonds- kapital	Overkurs ved emission	Reserve for nettop- skrivning efter indre værdis metode	Overført resultat
Egenkapitalopgørelse for 01.11.22 - 31.10.23				
Saldo pr. 01.11.22	800.000	1.254.460	27.460.117	2.303.296
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	0	-37.523	0
Forslag til resultatdisponering	0	0	2.172.256	-10.108
Saldo pr. 31.10.23	800.000	1.254.460	29.594.850	2.293.188
Egenkapitalopgørelse for 01.11.23 - 31.10.24				
Saldo pr. 01.11.23	800.000	1.254.460	29.594.850	2.293.188
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	0	17.426	0
Forslag til resultatdisponering	0	0	2.739.489	-12.033
Saldo pr. 31.10.24	800.000	1.254.460	32.351.765	2.281.155

	2023/24 DKK	2022/23 DKK
--	----------------	----------------

### 1. Personaleomkostninger

Lønninger	50.000	50.000
-----------	--------	--------

I alt	50.000	50.000
-------	--------	--------

Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	0	0
--	---	---

Vederlag til ledelsen: Vederlag til bestyrelse	50.000	50.000
---	--------	--------

Vederlag til bestyrelse	50.000	50.000
-------------------------	--------	--------

Vederlag til hvert medlem af ledelsen:

Irma Rasmussen	10.000	10.000
Mette Nebeling Rasmussen	10.000	10.000
Kaj Rye	10.000	10.000
Laurits Toft	10.000	10.000
Jesper Studsgaard	10.000	10.000

Vederlag til bestyrelsen i alt	50.000	50.000
--------------------------------	--------	--------

### 2. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Resultatandele fra tilknyttede virksomheder	2.814.489	2.247.256
---	-----------	-----------

I alt	2.814.489	2.247.256
-------	-----------	-----------

	2023/24 DKK	2022/23 DKK
<b>3. Andre finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	1.715	1.681
Renteindtægter i øvrigt	17	0
I alt	1.732	1.681

**4. Andre finansielle omkostninger**

Renteomkostninger fra tilknyttede virksomheder	12.104	11.867
Renteomkostninger i øvrigt	0	343
I alt	12.104	12.210

**5. Nærtstående parter**

Mellemværender	31.10.24 DKK
Gæld til tilknyttede virksomheder	-529.848

Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder indregnet under omsætningsaktiver og kortfristet gæld til tilknyttede virksomheder består af mellemværender, som afregnes løbende og i overensstemmelse med fondens normale aftale- og betalingsbetingelser. Der er ikke foretaget nedskrivninger herpå.

## 6. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Fonden har i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 110 undladt at udarbejde koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde fonden, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå fonden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSE

### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

## 6. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

For kapitalandele i dattervirksomheder, der måles efter indre værdis metode, indregnes andelen af virksomhedernes resultat i resultatopgørelsen efter eliminering af urealiserede interne gevinster og tab og med fradrag af eventuel af- og nedskrivning af goodwill.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder omfatter ligeledes gevinster og tab ved salg af kapitalandele.

### Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger m.v.

### Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

## BALANCE

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode. På kapitalandele i dattervirksomheder betragtes indre værdis metode som en målemetode.

Kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, måles ved første indregning til kostpris. Transaktionsomkostninger, der direkte kan henføres til erhvervelsen, indregnes i kostprisen for kapitalandelene.

Efterfølgende indregning og måling af kapitalandele efter indre værdis metode indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter ejervirksomhedens regnskabspraksis, reguleret for resterende værdi af goodwill samt gevinster og tab ved transaktioner med de pågældende virksomheder. Kapitalandele, hvor oplysninger til brug for indregning efter indre værdis metode ikke er kendte, måles til kostpris.

For kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, er den forholdsmæssige andel af kapitalandelens regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter ejervirksomhedens egen regnskabspraksis, der fremgår af de øvrige afsnit. Den indre værdi er derudover baseret på følgende regnskabspraksis:

## 6. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### *Investeringsejendomme*

Investeringsejendomme omfatter investering i grunde og bygninger med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og kapitalgevinst ved salg. Investeringsejendomme indregnes på erhvervelsestidspunktet til kostpris. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Investeringsejendomme måles efterfølgende til dagsværdi med værdireguleringer i resultatopgørelsen. Ved beregning af dagsværdien anvendes for udlejningsejendommene en individuelt fastsat diskonteringsfaktor ved en kapitalisering af et markedsbaseret driftsafkast af ejendommen. Der er ikke anvendt en valuar i forbindelse med fastsættelse af dagsværdien. Ved beregning af dagsværdien anvendes for ejerlejlighederne en ekstern vurderet kvadratmeterpris.

Gevinster eller tab ved afhændelse af kapitalandele opgøres som forskellen mellem afhændelssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Gevinster og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

### **Nedskrivning af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis fondens realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

## 6. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti.

### Egenkapital

Nettoopskrivning af kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, indregnes under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

### Uddelinger

Bevilgede uddelinger omfatter uddelinger, der er disponeret, både hvad angår formål/modtager som beløb og tidspunkt. Bevilgede uddelinger, som på balancedagen endnu ikke er udbetalt, indregnes under anden gæld.

### Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## 6. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Kortfristede finansielle gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi. Øvrige kortfristede gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.