

---

# ISLEVVANG INVEST I ApS

**CVR-nr.: 21605085**

Søndergade 2  
8000 Aarhus C

Årsrapport  
1. januar 2024 - 31. december 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**13/05/2025**

---

**Klaus Schulze**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** ISLEVANG INVEST I ApS  
Søndergade 2  
8000 Aarhus C

e-mailadresse: [jonna@fairfinans.com](mailto:jonna@fairfinans.com)

CVR-nr.: 21605085

Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for ISLEVVANG INVEST I ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Det indstilles på generalforsamlingen at årsrapporten for 2025 ikke skal revideres.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Aarhus, den 04/02/2025

## Direktion

Ronni Bruun Bodal

Klaus Kejlberg Schulze

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er drift og udlejning af investeringsejendomme, samt køb og salg af pantebreve. Selskabet har været uden aktivitet i regnskabsåret.

## **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udgør kr. 4 i overensstemmelse med det forventede. Selskabets egenkapital udgør herefter kr. -34.125.

Henset til den manglende fremtidige aktivitet er der usikkerhed om selskabets going concern. Selskabets ledelse har afgivet indeståelseserklæring om sikring af tilstrækkelig likviditet for det kommende regnskabsår og på denne baggrund er årsrapporten aflagt under forudsætning om fortsat drift.

## **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling

## Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Andre finansielle indtægter		4	0
Øvrige finansielle omkostninger		0	0
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>4</b>	<b>0</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>4</b>	<b>0</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		4	0
<b>I alt</b>		<b>4</b>	<b>0</b>

## Balance 31. december 2024

### Aktiver

	Note	2024	2023
Likvide beholdninger		kr. 509	kr. 505
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>509</b>	<b>505</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>509</b>	<b>505</b>

## Balance 31. december 2024

### Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-159.125	-159.129
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>-34.125</b>	<b>-34.129</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		34.634	34.634
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>34.634</b>	<b>34.634</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>34.634</b>	<b>34.634</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>509</b>	<b>505</b>

## Noter

### **1. Oplysning om usikkerhed om going concern**

Henset til den manglende aktivitet er der usikkerhed om selskabets going concern. Selskabets ledelse har afgivet indeståelseserklæring om sikring af tilstrækkelig likviditet for det kommende regnskabsår og på denne baggrund er årsrapporten aflagt under forudsætning om fortsat drift.

### **2. Oplysning om eventualforpligtelser**

Ingen.

### **3. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed**

Ingen.

### **4. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis