



FITNESS HEDEHUSENE ApS

**Kallerupvej 57
2640 Hedehusene**

CVR-nr. 36 04 80 85

Årsrapport for 2023/24

(11. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 19. februar 2025

Jim Merulla Jørgensen Søgaard
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september	9
Balance 30. september	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024 for FITNESS HEDEHUSENE ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hedehusene, den 19. februar 2025

Direktion

Jim Merulla Jørgensen Søgaard

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i FITNESS HEDEHUSENE ApS

Vi har opstillet årsrapporten for FITNESS HEDEHUSENE ApS for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holbæk, den 19. februar 2025

Revida Revision ApS
Registreret revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 87 94 84 12

Thomas Roland
Registreret revisor
mne35782

Selskabsoplysninger

Selskabet	FITNESS HEDEHUSENE ApS Kallerupvej 57 2640 Hedehusene CVR-nr.: 36 04 80 85 Regnskabsperiode: 1. oktober 2023 - 30. september 2024 Hjemsted: Høje Taastrup
Direktion	Jim Merulla Jørgensen Søgaard
Anpartshaver	JM JØRGENSEN HOLDING ApS, 100%

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive fitnessvirksomhed samt virksomhed, som efter direktionens skøn er beslægtet hermed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023/24 udviser et overskud på kr. 1.105.472, og selskabets balance pr. 30. september 2024 udviser en egenkapital på kr. 3.661.195.

Fitness Hedehusene ApS har i 2023/24 fortsat sin positive udvikling med øget medlemstilgang og forbedret økonomisk performance. Området omkring Hedehusene er stadig i vækst, hvilket skaber et større opland af potentielle medlemmer. Ledelsen har arbejdet målrettet på at kapitalisere på denne udvikling gennem både strategiske investeringer og en styrkelse af virksomhedens markedsføring.

I 2023/24 har selskabet gennemført yderligere investeringer i træningsfaciliteter, herunder opgraderinger af maskiner og indretning. Bl.a. er der blevet etableret nyt gummigulv, solfilm på ruderne samt indkøbt nye måtter, bolde og håndvægtstativer. Disse forbedringer har været nødvendige for at fastholde og tiltrække medlemmer i det stadig mere konkurrenceprægede marked.

2022/23 var et investeringsår med betydelige renoveringer og opgraderinger af både centerets faciliteter og virksomhedens markedsføringsaktiviteter. Disse investeringer påvirkede driftsresultatet negativt i 2022/23, men har i 2023/24 haft afledt positiv effekt på det forbedrede resultat.

Forventninger til fremtiden

Ledelsen forventer en fortsat positiv udvikling i 2024/25 med en tilsvarende styrkelse af regnskabet som set i 2023/24. Med de største investeringer i modernisering afsluttet, forventes en stærkere bundlinje, hvor en større andel af bruttoresultatet kan konverteres til overskud.

Der vil fortsat være fokus på at optimere driften gennem IT-løsninger, medlemservices og målrettet markedsføring for at fastholde den positive udvikling.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for FITNESS HEDEHUSENE ApS for 2022/23 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af visse bestemmelser fra klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023/24 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra salg indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag inkl. differenceret moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Vareforbrug

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar samt indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år	0 %
Indretning af lejede lokaler	10 år	0 %

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder, selskabsdeltagere og ledelse samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

	Note	2023/24	2022/23
		kr.	kr.
Bruttofortjeneste		3.324.895	2.533.939
Personaleomkostninger	1	-1.260.302	-1.214.200
Resultat før af- og nedskrivninger		2.064.593	1.319.739
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-670.439	-652.001
Andre driftsomkostninger		0	-6.892
Resultat før finansielle poster		1.394.154	660.846
Finansielle indtægter	2	55.555	825
Finansielle omkostninger	3	-32.425	-24.477
Resultat før skat		1.417.284	637.194
Skat af årets resultat	4	-311.812	-140.052
Årets resultat		1.105.472	497.142
Overført resultat		1.105.472	497.142
		1.105.472	497.142

Balance 30. september

	<u>Note</u>	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
		kr.	kr.
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		433.198	436.332
Indretning af lejede lokaler		1.498.951	2.028.030
Materielle anlægsaktiver		1.932.149	2.464.362
Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder		2.594.438	238.882
Deposita		50.000	50.000
Finansielle anlægsaktiver		2.644.438	288.882
Anlægsaktiver i alt		4.576.587	2.753.244
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	13.310
Andre tilgodehavender		16.576	151.464
Tilgodehavender		16.576	164.774
Likvide beholdninger		616.478	971.992
Omsætningsaktiver i alt		633.054	1.136.766
Aktiver i alt		5.209.641	3.890.010

Balance 30. september

	Note	2023/24 kr.	2022/23 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		3.611.195	2.505.723
Egenkapital	5	3.661.195	2.555.723
Hensættelse til udskudt skat		30.080	38.497
Hensatte forpligtelser i alt		30.080	38.497
Andre kreditinstitutter		0	48.031
Gæld til tilknyttede virksomheder		860.001	660.334
Langfristede gældsforpligtelser	6	860.001	708.365
Kreditinstitutter	6	46.084	59.017
Leverandører af varer og tjenesteydelser		91.487	176.237
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.781	1.781
Skyldigt sambeskatningsbidrag		320.229	145.107
Anden gæld		198.784	205.283
Kortfristede gældsforpligtelser		658.365	587.425
Gældsforpligtelser i alt		1.518.366	1.295.790
Passiver i alt		5.209.641	3.890.010
Leje- og leasingforpligtelser	7		
Eventualforpligtelser	8		

Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. oktober 2023	50.000	2.505.723	2.555.723
Årets resultat	0	1.105.472	1.105.472
Egenkapital 30. september 2024	50.000	3.611.195	3.661.195

Noter

	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
	kr.	kr.
1 Personalemkostninger		
Lønninger	1.200.374	1.143.275
Andre omkostninger til social sikring	56.366	42.305
Andre personaleomkostninger	<u>3.562</u>	<u>28.620</u>
	<u>1.260.302</u>	<u>1.214.200</u>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>3</u>	<u>3</u>
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	55.555	0
Andre finansielle indtægter	<u>0</u>	<u>825</u>
	<u>55.555</u>	<u>825</u>
3 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	29.811	19.791
Andre finansielle omkostninger	<u>2.614</u>	<u>4.686</u>
	<u>32.425</u>	<u>24.477</u>
4 Skat af årets resultat		
Årets udskudte skat	-8.417	-5.055
Sambeskatningsbidrag	<u>320.229</u>	<u>145.107</u>
	<u>311.812</u>	<u>140.052</u>
5 Egenkapital		
Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.		

Noter

6 Langfristede gældsforpligtelser

	2023/24	2022/23
	kr.	kr.
Andre kreditinstitutter		
Mellem 1 og 5 år	0	48.031
Langfristet del	0	48.031
Inden for et år	46.084	59.017
Kortfristet del	46.084	59.017
	46.084	107.048
Gæld til tilknyttede virksomheder		
Mellem 1 og 5 år	860.001	660.334
Langfristet del	860.001	660.334
Inden for et år	0	0
Kortfristet del	0	0
	860.001	660.334

7 Leje- og leasingforpligtelser

Leje- og leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser fra operationel leasing.

Samlede fremtidige leasingydelse:

Samlede fremtidige leasingydelse	878.942	739.001
	878.942	739.001

8 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet JM JØRGENSEN ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør tkr. 0 pr. 30. september 2024.