

Elthermo Holding ApS

Brøndby Nord Vej 214, 1. th., 2605 Brøndby

CVR-nr. 40 47 21 85

Årsrapport

1. januar - 31. december 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. maj 2026.

Nissim Ben Bassat
Dirigent



	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2025	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for Elthermo Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2025 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brøndby, den 1. maj 2026

Direktion

Nissim Ben Bassat
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i Elthermo Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Elthermo Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Taastrup, den 1. maj 2026

RSM Danmark

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 25 49 21 45

Martin Santino Lo Turco

statsautoriseret revisor
mne35467

Selskabsoplysninger

Selskabet

Elthermo Holding ApS
Brøndby Nord Vej 214, 1. th.
2605 Brøndby

CVR-nr.: 40 47 21 85
Stiftet: 8. april 2019
Hjemsted: Brøndby
Regnskabsår: 1. januar 2025 - 31. december 2025
8. regnskabsår

Direktion

Nissim Ben Bassat, Direktør

Revisor

RSM Danmark Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Kingsvej 3
2630 Taastrup

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Elthermo Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til reklame og administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Nettoomsætning	0	0
Andre eksterne omkostninger	<u>-51.963</u>	<u>-68.463</u>
Bruttoresultat	-51.963	-68.463
Andre finansielle indtægter	1.211.817	1.431.519
Øvrige finansielle omkostninger	<u>-2.209</u>	<u>-1.658</u>
Resultat før skat	1.157.645	1.361.398
3 Skat af årets resultat	<u>-255.112</u>	<u>-299.780</u>
Årets resultat	<u>902.533</u>	<u>1.061.618</u>
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	1.500.000	135.000
Overføres til overført resultat	0	926.618
Disponeret fra overført resultat	<u>-597.467</u>	<u>0</u>
Disponeret i alt	<u>902.533</u>	<u>1.061.618</u>

Balance 31. december

Aktiver

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Omsætningsaktiver		
Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>11.725.945</u>	<u>15.744.275</u>
Værdipapirer i alt	<u>11.725.945</u>	<u>15.744.275</u>
Likvide beholdninger	<u>6.141.200</u>	<u>1.280.270</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>17.867.145</u>	<u>17.024.545</u>
Aktiver i alt	<u>17.867.145</u>	<u>17.024.545</u>

Balance 31. december

Passiver

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Egenkapital		
Virksomhedskapital	120.865	120.865
Overført resultat	16.080.580	16.678.046
Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>1.500.000</u>	<u>135.000</u>
Egenkapital i alt	<u>17.701.445</u>	<u>16.933.911</u>
Gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	23.750	21.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	15.344	16.146
Selskabsskat	<u>126.606</u>	<u>53.488</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>165.700</u>	<u>90.634</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>165.700</u>	<u>90.634</u>
Passiver i alt	<u>17.867.145</u>	<u>17.024.545</u>

- 1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter
- 2 Medarbejderforhold
- 4 Oplysninger om dagsværdi

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomheds-</u> <u>kapital</u>	<u>Overført</u> <u>resultat</u>	<u>Foreslået</u> <u>udbytte for</u> <u>regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2025	120.865	16.678.047	135.000	16.933.912
Udloddet udbytte	0	0	-135.000	-135.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	-597.467	1.500.000	902.533
	<u>120.865</u>	<u>16.080.580</u>	<u>1.500.000</u>	<u>17.701.445</u>

1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at fungere som holdingvirksomhed, herunder eje kapitalandele i andre selskaber, foretage investeringer i ejendomme, værdipapirer m.v..

	2025	2024
--	------	------

2. Medarbejderforhold

Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	1	1
--	---	---

Selskabet har ikke ansatte udover direktøren, som ikke har været aflønnet i året.

3. Skat af årets resultat

Skat af årets resultat	255.112	193.380
Årets regulering af udskudt skat	0	106.400
	255.112	299.780

4. Oplysninger om dagsværdi

	Andre børsnoterede værdipapirer
Dagsværdi ultimo	11.725.945
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	819.147