

TUNKAS EJENDOMME ApS

Langgade 18
8961 Allingåbro

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

02/02/2017

Anders Madsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden TUNKAS EJENDOMME ApS
Langgade 18
8961 Allingåbro

CVR-nr: 34737185

Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

Ledelsesberetning

Selskabets hovedaktivitet

Selskabets hovedaktiviteter er at eje og udleje fast ejendom, samt anden investeringsvirksomhed efter direktionens skøn.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Det interne årsregnskab er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens indregnings- og målingskriterier og de af ledelsen fastsatte krav til oplysninger og præsentation. Det interne årsregnskab er opstillet med en større specificationsgrad og indeholder specifikationer, der ikke er medtaget i selskabets årsrapport. Opstillingsformen opfylder således ikke årsregnskabsloven fuldt ud.

Det interne årsregnskab udarbejdes efter samme regnskabsprincipper som selskabets årsregnskab. De to regnskaber udviser samme resultat for regnskabsåret og samme egenkapital på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis beskrives i selskabets årsregnskab for året således:

GENERELT

Årsregnskabet for Tunkas Ejendomme ApS for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Nettoomsætning		557.484	74.429
Eksterne omkostninger		-49.438	-51.076
Bruttoresultat		508.046	23.353
Resultat af ordinær primær drift		508.046	23.353
Øvrige finansielle omkostninger		-30.426	-8.270
Ordinært resultat før skat		477.620	15.083
Skat af årets resultat		-60.637	
Årets resultat		416.983	15.083
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		416.983	
I alt		416.983	15.083

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Grunde og bygninger		2.291.529	382.529
Materielle anlægsaktiver i alt		2.291.529	382.529
Anlægsaktiver i alt		2.291.529	382.529
Tilgodehavende skat		60.000	60.000
Andre tilgodehavender		937.409	
Tilgodehavender i alt		997.409	60.000
Likvide beholdninger		38.238	39.138
Omsætningsaktiver i alt		1.035.647	99.138
Aktiver i alt		3.327.176	481.667

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Andre reserver			516.650
Overført resultat		434.267	-499.634
Egenkapital i alt		514.267	97.016
Skyldig selskabsskat		0	
Langfristede gældsforpligtelser i alt		0	
Gæld til banker		2.632.542	334.651
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder			0
Skyldig selskabsskat		60.367	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		120.000	50.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.812.909	384.651
Gældsforpligtelser i alt		2.812.909	384.651
Passiver i alt		3.327.176	481.667